

**OPTIMALISASI BANK WAKAF MIKRO DALAM PEMBERDAYAAN
EKONOMI PELAKU USAHA DI LINGKUNGAN PESANTREN
LIRBOYO
(STUDI KASUS BWM BERKAH RIZQI LIRBOYO)**

SKRIPSI

Ditulis Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Guna Memperoleh Gelar Sarjana
Ekonomi (S.E)



OLEH :

SATRIA KURNIA ADI

9314.039.16

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARI'AH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN)**

KEDIRI

2022

HALAMAN PERSETUJUAN

**OPTIMALISASI BANK WAKAF MIKRO DALAM PEMBERDAYAAN
EKONOMI PELAKU USAHA DI LINGKUNGAN PESANTREN
LIRBOYO
(STUDI KASUS BWM BERKAH RIZQI LIRBOYO)**

Ditulis oleh :

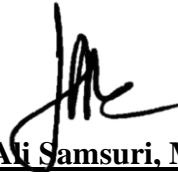
SATRIA KURNIA ADI

9.314.039.16

Telah disetujui untuk diujikan.

Kediri, 29 Juni 2022

Pembimbing I



Dr. Ali Samsuri, M.E.I.
NIP.197610312009011003

Kediri, 29 Juni 2022

Pembimbing II



Ririn Tri Puspita Ningrum, M. S. I.
NIP. 198408152018012001

NOTA DINAS

Kediri, 25 Juli 2022

Lampiran :

Hal : Penyerahan Skripsi

Kepada
Yth. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Di
Jl. Sunan Ampel No. 7 Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

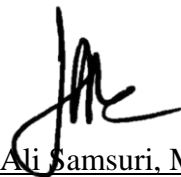
Nama : SATRIA KURNIA ADI
NIM : 9.314.039.16
Judul : OPTIMALISASI BANK WAKAF MIKRO
DALAM PEMBERDAYAAN EKONOMI
PELAKU USAHA DI LINGKUNGAN
PESANTREN LIRBOYO (STUDI KASUS BWM
BERKAH RIZQI LIRBOYO)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsinya telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Stara Satu (S-1). Bersama ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang telah ditentukan dapat diujikan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Dr. Ali Samsuri, M.E.I
NIP.197610312009011003

Pembimbing II



Ririn Tri Puspita Ningrum, M.S.I
NIP. 198408152018012001

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 25 Juli 2022

Lampiran :

Hal : Penyerahan Skripsi

Kepada
Yth. Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Di
Jl. Sunan Ampel No. 7 Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

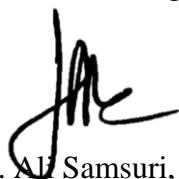
Nama : SATRIA KURNIA ADI
NIM : 9.314.039.16
Judul : OPTIMALISASI BANK WAKAF MIKRO
DALAM PEMBERDAYAAN EKONOMI
PELAKU USAHA DI LINGKUNGAN
PESANTREN LIRBOYO (STUDI KASUS BWM
BERKAH RIZQI LIRBOYO)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsinya telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Stara Satu (S-1). Bersama ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang telah ditentukan dapat diujikan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Dr. A. Samsuri, M.E.I
NIP.197610312009011003

Pembimbing II



Ririn Tri Puspita Ningrum, M.S.I
NIP. 198408152018012001

HALAMAN PENGESAHAN

OPTIMALISASI BANK WAKAF MIKRO DALAM PEMBERDAYAAN
EKONOMI PELAKU USAHA DI LINGKUNGAN PESANTREN
LIRBOYO
(STUDI KASUS BWM BERKAH RIZQI LIRBOYO)

SATRIA KURNIA ADI

9.314.039.16

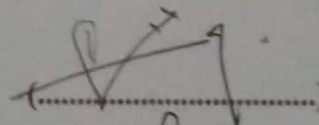
Telah diujikan di depan Sidang Munaqosah Fakultas Ekonomidan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal 15 Juli 2022

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Dr. Binti Mutafarida, SE, MEI

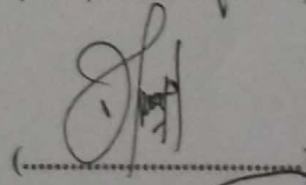
NIDN. 2104108403

()

2. Penguji I

Ririn Tri Puspita Ningrum, M.S.I

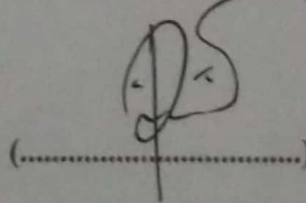
NIP. 198408152018012001

()

4. Penguji II

Arif Zunaidi, S.H.I, MEI

NIDN. 2007048202

()

Kediri, 22 Juli 2022



Dw. H. Imam Anas Mushlih, M.HI.

NIP. 197501011998031002

MOTTO

MOTTO

لَهُ مُعَقَّبَاتٌ مِّنَ بَيْنِ يَدَيْهِ وَمِنْ خَلْفِهِ يَحْفَظُونَهُ مِنْ أَمْرِ اللَّهِ إِنَّ اللَّهَ لَا يُغَيِّرُ مَا بِقَوْمٍ حَتَّىٰ يُغَيِّرُوا مَا بِأَنْفُسِهِمْ وَإِذَا أَرَادَ اللَّهُ بِقَوْمٍ سُوءًا فَلَا مَرَدَّ لَهُ وَمَا هُمْ مِنْ دُونِهِ مِنْ وَّالٍ

“Baginya (manusia) ada malaikat – malaikat yang selalu mengikutinya bergiliran, dimuka dan dibelakangnya, mereka menjaga atas perintah Allah. Sesungguhnya Allah tidak akan mengubah keadaan suatu kaum sebelum mereka mengubah keadaan diri mereka sendiri. Dan apabila Allah menghendaki keburukan terhadap suatu kaum, maka tak ada yang dapat menolaknya dan tidak ada pelindung bagi mereka selain dia.” QS. Ar – Ra’d (13):11

HALAMAN PERSEMBAHAN

Rasa syukur yang teramat dalam kehadiran Allah SWT, serta sholawat dan salam terpanjatkan kepada Nabi Muhammad SAW karna atas Rahmat-Nya saya dapat menyelesaikan pendidikan S1 ini hingga selesai.

1. Dengan bangga saya persembahkan untuk kedua orang tua saya, Ayah saya Nanang Wahyono , Ibu saya Martini yang selalu membimbing, menyayangi, mensupport dan mendoakan saya hingga saat ini.
2. Untuk Bapak dosen pembimbing Dr. Ali Samsuri MEI. dan Ibu dosen Ririn Tri Puspita Ningrum M.S.I yang sudah dengan sabar membimbing, memberikan masukan dan membantu sata dalam menyelesaikan Skripsi ini.
3. Teruntuk Adik saya Muhammad Firman Syahputra
4. Teruntuk teman – teman Perbankan dan juga teman teman semasa kecil sampai sekarang yang sudah menemani saya dan mensupport saya

ABSTRAK

SATRIA KURNIA ADI, Dosen pembimbing Dr. Ali Samsuri, M.EI. dan Ririn Tri Puspita Ningrum, M.S.I. Optimalisasi Bank Wakaf Mikro Dalam Pemberdayaan Ekonomi Pelaku Usaha Di Lingkungan Pesantre Lirboyo (Studi Kasus Bwm Berkah Rizqi Lirboyo)

Kata Kunci : Pemberdayaan, Bank Wakaf Mikro, Optimalisasi

Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo memiliki tujuan yang diantaranya yaitu menyediakan bantuan permodalan dalam suatu usaha kecil agar para penerima modal bisa mengembangkan usaha yang dimiliki dan agar dapat mengoptimalkan pendapatan usaha yang dimiliki. Penelitian ini memiliki tujuan untuk (1) Bagaimana Optimalisasi Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo dalam Pemberdayaan Ekonomi Pelaku Usaha di Lingkungan Pesantren. (2) Bagaimana Sinergi Pihak Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo dengan Masyarakat di Lingkungan Pesantren.

Jenis penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif dengan jenis penelitian lapangan (*field research*). Pengambilan data dilakukan dengan wawancara dan dokumentasi. Wawancara dilakukan oleh peneliti dengan pihak terkait seperti Manager Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo, Supervisor, bagian Adm dan keuangan dan nasabah penerima bantuan modal usaha pada program yang telah diteliti oleh peneliti serta dokumentasi. Sedangkan dokumentasi didapatkan peneliti dari kantor Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo serta dilakukan pengecekan keabsahan data anatara lain keikutsertaan peneliti, penentuan pengamatan dalam observasi dan tringual. Tahap yang terakhir yaitu tahap pra lapangan, tahap dilapangan, tahap Analisa dan tahap penulisan laporan.

Hasil penelitian ini pemberdayaan Bank Wakaf Mikro kepada masyarakat sekitar memberikan dampak yang baik bagi masyarakat di lingkungan pesantren. Bank Wakaf Mikro memberikan bimbingan kepada masyarakat sekitar. Masyarakat sekitar diberikan pengarahan untuk menjadi pelaku usaha sesuai dengan syariat islam. Fasilitas pendampingan dan pengawasan usaha yang diberikan sangatlah berpengaruh pada usaha yang dimiliki oleh para nasabah Bank Wakaf Berkah Rizky Lirboyo untuk mengembangkan usahanya. Pengawasan yang dilakukan sangat menguntungkan bagi pelaku usaha maupun pihak bank.

KATA PENGANTAR

Puji Syukur peneliti panjatkan kehadirat Allah SWT karena berkat rahmat dan karunia-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Peranan Santunan Duafa Fakhir Seumur Hidup untuk Meningkatkan Kesejahteraan Lanjut Usia dalam Perspektif Ekonomi Islam (Studi Kasus pada Badan Amil Zakat Nasioanal Kota Kediri”. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman. Skripsi ini mengungkap mengenai Peran Bantuan kepada para Lansia yang diterapkan oleh Badan Amil Zakat Nasional Kota Kediri dalam meningkatkan kesejahteraan Lansia. Dalam penyusunan skripsi ini tidak terlepas dari doa serta bimbingan atau dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis dengan senang hati menyampaikan terimakasih kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. Wahidul Anam, M.Ag. selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. H. Imam Annas Mushlihin, M.HI., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kediri.
3. Ibu Dr. Sulistyowati, S.HI, M.EI., selaku Kaprodi Perbankan Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri.
4. Bapak Dr. Ali Samsuri M.E.I dan Ibu Ririn Tri Puspita Ningrum, M.S.I selaku dosen pembimbing yang telah membantu dan memberikan arahan kepada penulis sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Nanang Wahyono, Ibu Martini serta Adik saya Firman Syahputra yang selalu memberikan motivasi, doa, dan segala bentuk dukungan kepada penulis sehingga menyusun skripsi ini dapat terselesaikan.
6. Bapak dan Ibu dosen beserta staf Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kediri.
7. Pimpinan dan seluruh karyawan Bank Wakaf Mikro Berkah Rizqy Lirboyo yang telah memberikan tempat untuk penulis melakukan penelitian skripsi ini dan bersedia memberikan ilmu sebagai responden dalam skripsi ini.

8. Teman – teman prodi Perbankan Syariah IAIN Kediri yang telah membantu dan memotivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
9. Serta semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan kepada penulis, sehingga penulis menyelesaikan studi ini dengan baik.

Semoga Allah SWT senantiasa memberikan balasan yang berlipat ganda kepada semuanya dan karya tulis ini dapat bermanfaat. Amin.

Demi perbaikan selanjutnya saran dan kritik yang membangun akan kami terima dengan senang hati.

Kediri, 21 Juli 2022

Satria Kurnia Adi

DAFTAR ISI

HALAMAN SAMPUL	
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
NOTA DINAS.....	iv
NOTA PEMBIMBING.....	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
MOTTO.....	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	viii
ABSTRAK.....	ix
KATA PENGANTAR.....	x
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR TABEL.....	xvi
DAGTAR LAMPIRAN.....	xvii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	11
C. Tujuan Penelitian.....	12
D. Kegunaan Penelitian.....	12
E. Telaah Pustaka.....	13

BAB II LANDASAN TEORI

A. Teori Optimalisasi.....	17
B. Teori Bank Wakaf Mikro.....	17
1. Pengertian Bank Wakaf Mikro.....	17
2. Produk-Produk Bank Wakaf Mikro.....	18
3. Akad Bank Wakaf Mikro.....	19
4. Tujuan Bank Wakaf Mikro.....	19
C. Teori Pemberdayaan Masyarakat.....	20
1. Pengertian Pemberdayaan.....	20
2. Prinsip Pemberdayaan.....	21
3. Tujuan Pemberdayaan.....	22
4. Proses Pemberdayaan.....	24
5. Strategi Pemberdayaan.....	26
6. Indikator Pemberdayaan.....	27

BAB III METODELOGI PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	29
B. Kehadiran Peneliti.....	29
C. Lokasi Penelitian.....	30
D. Data dan Sumber Data.....	31
E. Metode Pengumpulan Data.....	32
F. Pengecekan Keabsahan Data.....	33

G. Analisis Data.....34

H. Tahap – Tahap Penelitian.....35

BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN

A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....37

B. Paparan Data.....44

C. Temuan Penelitian.....53

BAB V PEMBAHASAN

**A. Optimalisasi Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo dalam
Pemberdayaan Ekonomi Pelaku Usaha di Lingkungan
Pesantren.....55**

**B. Sinergi Pihak Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo dengan
Masyarakat di Lingkungan Pesantren.....57**

BAB VI PENUTUP

A. Kesimpulan.....58

B. Saran.....59

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN – LAMPIRAN

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Total Pembiayaan yang Disalurkan oleh Bank Wakaf Mikro Berkah Rizqi Lirboyo dan Bank Wakaf Mikro Amanah Makmur

Gambar 1.2 Total Nasabah Pada BWM Berkah Rizqi Lirboyo dan BWM Amanah Makmur

Gambar 1.3 Tabel pendapatan Bank Wakaf Mikro Berkah Rizki Lirboyo pada pembiayaan dari skema Al-Qard

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Nasabah BWM Lingkungan Pesantren Kota Kediri

Tabel 4.1 Struktur Organisasi Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo

Tabel 4.2 Data Pendapatan Nasabah Pembiayaan pada Bank Wakaf Mikro Berkah
Rizqi Lirboyo

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Pedoman Wawancara
Lampiran 2	Dokumentasi Penelitian
Lampiran 3	Surat Izin Penelitian
Lampiran 4	Surat Keterangan Bukti Penelitian dari pihak Bank Wakaf Mikro Berkah Rizky Lirboyo
Lampiran 5	Daftar Riwayat Hidup