

**PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BMT NU JOMBANG  
UNTUK MENINGKATKAN PERKEMBANGAN UMKM**

**SKRIPSI**

Disusun untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Syariah, SE



Oleh:

FAHMI HUDHAIBI FA'IZ

9.313.050.12

**PROGRAM JURUSAN EKONOMI SYARI'AH FAKULTAS  
SYARI'AH**

**INSITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI**

**2018**

Halaman Persetujuan

**PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BMT NU JOMBANG  
UNTUK MENINGKATKAN PERKEMBANGAN UMKM**

**FAHMI HUDHAIBI FA'IZ**

NIM: 93.13.050.12

Disetujui Oleh:

**Pembimbing I**

**Pembimbing II**

Dr.Andriani, SE, MM

NIP. NIP. 197.301.13.200.31.2001

Sulistiyowati, S.HI, MEI

NIP.198.109.30.200.901.2008

**Halaman Persetujuan**

**PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BMT NU JOMBANG  
UNTUK MENINGKATKAN PERKEMBANGAN UMKM**

(Studi Kasus BMT NU Jombang)

FAHMI HUDHAIBI FA'IZ

NIM. 9313.050.12

Disetujui Oleh:

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Andriani, SE, MM

Sulistiyowati, S.HI, MEI

NIP. 197.301.13.200.312.2001

NIP.198.109.30.200.901.2008

NOTA DINAS

Kediri, 2 November 2018

Nomor :  
Lampiran : 4 (empat berkas)  
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada  
Yth, Bapak Rektor Institut  
Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri  
Di  
Jl. Sunan Ampel 07 – Ngronggo  
Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Memenuhi permintaan Bapak Ketua untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : FAHMI HUDHAIBI FA'IZ  
NIM : 9313.050.12  
Judul : PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BMT NU  
JOMBANG UNTUK MENINGKATKAN PERKEMBANGAN  
UMKM (Studi Kasus BMT NU Jombang)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Andriani, SE, MM

Sulistiyowati, S.HI, MEI

NIP. 197.301.13.200.312.2001

NIP.198.109.30.200.901.2008

## NOTA PEMBIMBING

Kediri, 2 November 2018

Nomor :  
Lampiran : 4 (empat berkas)  
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada  
Yth, Bapak Rektor Institut  
Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri  
Di  
Jl. Sunan Ampel 07 – Ngronggo  
Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Memenuhi permintaan Bapak Ketua untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : FAHMI HUDHAIBI FA'IZ  
NIM : 9313.050.12  
Judul : PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BMT NU  
JOMBANG UNTUK MENINGKATKAN PERKEMBANGAN  
UMKM (Studi Kasus BMT NU Jombang)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb

Pembimbing I

Pembimbing II

Dr. Andriani, SE, MM

Sulistiyowati, S.HI, MEI

NIP. 197.301.13.200.312.2001

NIP.198.109.30.200.901.2008

**HALAMAN PENGESAHAN**

PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* PADA BMT NU JOMBANG  
UNTUK MENINGKATKAN PERKEMBANGAN UMKM (Studi  
Kasus BMT NU Jombang)

FAHMI HUDHAIBI FA'IZ

9313.050.12

Telah diujikan di depan Sidang Munaqasah Fakultas Syari'ah Institut Agama  
Islam Negri (IAIN) Kediri Pada Tanggal 24 Oktober 2018

Tim Penguji,

**1. Penguji Utama**

**Dr. Naning Fatmawatie , SE, MM**

**NIP . 197.405.28.200.312.2001**

(.....)

**2. Penguji I**

**Andriani ,SE , MM**

**NIP .197.301.13.200.312.2001**

(.....)

**3. Penguji II**

**Sulistiyowati, S.HI, MEI**

**NIP.198.109.30.200.901.2008**

(.....)

Kediri ,5 Oktober 2018

**Dekan Fakultas Syari'ah**

**Dr. H. Imam Annas Mushlihin , MHI**

**NIP . 192750101 199803 1 002**

## HALAMAN MOTTO

“Nikmat Tuhan Mana Lagi yang Kamu Dustakan” (Ar – Rahman 77)<sup>1</sup>

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا كُلُوا مِن طَيِّبَاتِ مَا رَزَقْنَاكُمْ وَاشْكُرُوا

لِلَّهِ إِن كُنْتُمْ إِيَّاهُ تَعْبُدُونَ

Hai orang-orang yang beriman, makanlah di antara rezeki yang baik-baik yang Kami berikan kepadamu dan bersyukurlah kepada Allah, jika benar-benar kepada-Nya kamu menyembah. (Al Baqarah 172)<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Al-Quran Surat Ar- Rahman ayat 77, Al-Quran dan terjemahannya, Depag. Ri, Jakarta, 1987, 1199

<sup>2</sup> Ibid 57





## HALAMAN MOTTO

فَبِأَيِّ آلَاءِ رَبِّكُمَا تُكَذِّبَانِ

“Nikmat Tuhan Mana Lagi yang Kamu Dustakan” (Ar – Rahman 77)<sup>1</sup>

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا كُلُوا مِن طَيِّبَاتِ مَا رَزَقْنَاكُمْ وَاشْكُرُوا لِلَّهِ إِنَّ

كُنْتُمْ إِيَّاهُ تَعْبُدُونَ

Hai orang-orang yang beriman, makanlah di antara rezeki yang baik-baik yang Kami berikan kepadamu dan bersyukurlah kepada Allah, jika benar-benar kepada-Nya kamu menyembah. (Al Baqarah 172)<sup>2</sup>

---

<sup>1</sup> Al-Quran Surat Ar- Rahman ayat 77, Al-Quran dan terjemahannya, Depag. Ri, Jakarta, 1987, 1199

<sup>2</sup> Ibid 57

## **KATA PENGANTAR**

*Alhamdulillah*, senantiasa kami panjatkan puji Syukur kehadiran Allah Swt, yang telah melimpahkan rahmat dan nikmat kepada semua hamba-hambaNya. Sehingga sampai saat ini kita masih mendapatkan Iman dan Islam. Sholawat serta salam semoga tercurah kepada baginda Rasulullah Muhammad SAW yang membawa kita semuanya dari zaman kegelapan hingga zaman seperti saat ini, dan penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari berbagai pihak, oleh karena itu penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar besarnya kepada :

1. Bapak Dr. Nur Chamid,MM selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Imam Annas Mushlihin, M.HI selaku kepala jurusan Ekonomi Syari'ah IAIN Kediri.
3. Bapak Rofik Efendi, S.Kom, MM selaku Wali Studi.
4. Bapak Amrul Mutaqin, M.EI selaku ketua pusat penelitian IAIN Kediri.
5. Kedua orang tua ku yang selalu mendo'akan dan tak henti-hentinya kedua orang tua ku yang bernama ayah tercinta Moh.Hamdan dan ibu tercinta ku yang bernama Miftahul Janah.
6. Kedua adek tercinta ku yang bernama Wafa Nida Al-Husna dan Haifa Qotrun Nada.
7. Bapak Nur Chamid,MM selaku Rektor IAIN Kediri.
8. Dr. Andiani, SE,MM selaku dosen pembimbing I.
9. Ibu Sulistyowati, MEI selaku dosen pembimbing skripsi II.
10. Bapak Khoirul Anam selaku pimpinan BMT NU Jombang yang telah meluangkan waktunya membantu memberikan data-data penelitian.
11. Sahabat-shabat ku yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan, semangat sehingga penulis bisa menyelesaikan skripsi ini.

Semoga Allah SWT membalas semua amal kebaikan mereka , selanjutnya penulis menyadari sepenuhnya akan segala keterbatasan, Kekurangan dalam penulisan skripsi ini. Maka penulis mengharapkan kritik dan saran bagi pembaca , semoga skripsi ini bisa bermanfaat bagi pembaca, Amin Ya Robbal A'lamin.



## ABTRAK PENELITIAN

FAHMI HUDHAIBI FA'IZ, Dosen pembimbing Dr.Andriani, SE MM dan Sulistyowati, SE MM judul Pengaruh Pembiayaan *Murabahah* Dan *Mudharabah* Terhadap Perkembangan UMKM (Studi BMT NU Jombang) Provinsi Jawa Timur, Ekonomi Syari'ah, IAIN Kediri , 2018.

Kata Kunci: Peran Pembiayaan *Murabahah*, Terhadap Perkembangan UMKM Di BMT NU Jombang.

Pengembangan usaha mikro memiliki hubungan yang sangat erat dengan upaya pemberdayaan masyarakat miskin yang merupakan pelaku utama usaha tersebut. BMT NU Jombang sebagai salah satu Lembaga keuangan syariah hadir sebagai wujud perkembangan aspirasi masyarakat yang menginginkan kegiatan perekonomian dengan berdasarkan prinsip syariah, dapat mengeluarkan masyarakat kecil dari kemiskinan dan dari jeratan rentenir. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui tentang Peran BMT NU Jombang untuk mengembangkan UMKM. Penelitian ini berlokasi di BMT NU Jombang Jenis penelitian ini adalah penelitian lapangan (*field research*), yang bersifat kualitatif yaitu dengan menggunakan teknik observasi, wawancara, dan dokumentasi. Observasi dan wawancara yang dilakukan peneliti yang terlibat langsung dengan BMT NU Jombang, sedangkan dokumentasi dilakukan dengan cara mengumpulkan dokumen-dokumen yang ada hubungannya dengan pengembangan usaha mikro kecil. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa peran BMT NU Jombang dalam pengembangan Usaha Mikro Kecil di BMT NU Jombang sudah sangat baik, hal ini dibuktikan dengan dibukanya lapangan pekerjaan diberbagai sektor untuk menyerap tenaga kerja dan meningkatkan kesejahteraan masyarakat khususnya

masyarakat kecil atau kurang mampu. BMT NU Jombang sangatlah berperan penting bagi para nasabah dengan adanya BMT NU Jombang nasabah mengaku senang dengan adanya BMT NU Jombang nasabah kini bisa mengajukan pembiayaan *murabahah* untuk mengembangkan usahanya atau untuk membuka usaha yang baru.

Halaman Persetujuan.....	ii
NOTA DINAS.....	iii
NOTA PEMBIMBING.....	iv
HALAM PENGESAHAN.....	v
MOTTO.....	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
ABTRAK.....	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang.....	1
B. Fokus Penelitian.....	7
C. Tujuan Penelitian .....	7
D. kegunaan Penelitian.....	7
E. Kajian Pusataka.....	8
<b>BAB II.....</b>	<b>11</b>
A. Pengertian <i>Pembiayaan</i> .....	11
1. Pengertian <i>Murabahah</i> .....	11
2. Jenis <i>Murabahah</i> .....	11
3. Rukun Dan Syarat <i>Murabahah</i> .....	12
4. Landasan Hukum <i>Murabahah</i> .....	13

B. Macam-macam Pembiayaan	
a. Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	14
b. <i>Musyarokah</i> .....	14
c. <i>Ijarah</i> .....	14
C. <i>Baitul Wat Tamwil</i>	
1. Pengertian <i>Baitul Maal Wat Tamwil</i> .....	15
2. Peran <i>Baitul Maal Tamwil</i> .....	17
3. Ciri-Ciri BMT.....	18
D. Tujuan <i>Baitul wat tamwil</i> .....	20
E. Fungsi Pembiayaan.....	21
F. Prinsip Pembiayaan.....	22
G. Tinjauan Tentang Peranan .....	23
H. Prinsip-Prinsip Pemberian Pembiayaan.....	25
I. Produk Pembiayaan.....	27
J. Unsur Pembiayaan.....	29
K. Katarestik Usaha Mikro.....	30
L. Faktor-Faktor Keberhasilan Usaha Mikro.....	31
M. Usaha Mikro Kecil Menengah.....	33
N. Peran Dan Usaha Kecil Menengah.....	35
O. Perkembangan Usaha Kecil Menengah.....	36
P. Faktor-Faktor Keberhasilan Usaha Mikro.....	36
<b>BAB III.....</b>	<b>38</b>
A. Jenis Penelitian.....	38
B. Pendekatan Penelitian.....	38

C. Kehadiran Peneliti.....	39
D. Lokasi Penelitian.....	40
E. Sumber Data.....	40
F. Metode Pengumpulan Data.....	41
a. Wawancara.....	42
b. Dokumentasi.....	42
G. Analisi Data.....	43
H. Instrumen Penelitian.....	45
I. Tahap-Tahap Penelitian.....	46
<b>BAB IV.....</b>	<b>48</b>
A. Sejarah BMT NU Jombang.....	48
B. Produk BMT NU Jombang.....	49
C. Visi-Misi BMT NU Jombang.....	51
D. Syarat Menjadi Anggota BMT NU Jombang.....	51
E. Hasil Wawancara.....	52
<b>BAB V</b>	
1. Bagaimana Pembiayaan Di VMT NU Jombang?.....	59
2. Bagaimana Peran Pembiayaan <i>Murabahah</i> Terhadap Perkembangan BMT NU Jombanmg?.....	60



<b>BAB VI.....</b>	<b>61</b>
A. Kesimpulan.....	61
a. Pembiayaan <i>Murabahah</i> .....	61
b. Keberadaan BMT NU Jombang.....	61
B. Saran.....	62
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>64</b>