

**PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* DALAM
PERKEMBANGAN USAHA ANGGOTA
(Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)**

SKRIPSI

Ditulis Untuk Memenuhi Sebagian Dari Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi (SE)



**OLEH
ESTU ANGGYYARSIH
9314.042.17**

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
ISNTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI
2022**



**KEMENTERIAN AGAMA REPUBLIK INDONESIA
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM**

Jl. Sunan Ampel No. 07 Ngronggo Kediri 64127 Telp. (0354) 689282 Fax. (0354) 686564
Website: www.iainkediri.ac.id

SURAT TUGAS

Nomor: PS/266.53/In.36/PP.00.9/4/2021

Yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Dr. H. Imam Annas Mushlihin, MHI
NIP. : 197501011998031002
Pangkat/Gol. : Pembina Utama Muda (IV/c)
Jabatan : Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Menugaskan kepada :

No.	Nama	NIP	Pembimbing
1	Amrul Mutaqin, M.E.I.	19760507 200801 1 013	I
2	M. Soleh Mauludin, S.E., M.S.I.		II

Untuk membimbing penulisan skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Estu Anggyarsih
NIM : 931404217
Fakultas/Prodi : Ekonomi dan Bisnis Islam / Perbankan Syariah
Semester : VIII (Delapan)
Judul Skripsi : Peran Pembiayaan *Murabahah* sebagai Alternatif untuk Meningkatkan Pendapatan Usaha Mikro Kecil Menengah (UMKM) (Studi Kasus di Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung)

Demikian surat tugas ini dibuat untuk diketahui dan dilaksanakan sebagaimana mestinya.

Kediri, 8 April 2021
Dekan,



Imam Annas Mushlihin, MHI.
197501011998031002

LEMBAR PERSETUJUAN

**PERAN PEMBIAYAAN *MURABAHAH* DALAM
PERKEMBANGAN USAHA ANGGOTA
(Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)**

ESTU ANGGYARSIH

931404217

Disetujui,

Pembimbing I

Pembimbing II



Amrul Mutaqin, M.E.I
NIP. 19760507 200801 1 013



M. Soleh Maulidin, SE, M .S.I

NOTA DINAS

Kediri, 3 Januari 2022

Nomor :

Lampiran : 4 (Empat) berkas Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada

Yth, Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Di

Jl. Sunan Ampel No. 7 Ngronggo - Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini :

Nama : ESTU ANGGYYARSIH

NIM : 931404217

Judul : Peran Pembiayaan *Murabahah* Dalam Perkembangan Usaha Anggota (Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Amrul Mutaqin, M.E.I
NIP. 19760507 200801 1 013

Pembimbing II



M. Soleh Maulidin, SE, M .S.I

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 3 Desember 2021

Nomor :

Lampiran : 4 (Empat) berkas Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada

Yth, Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

di

Jl. Sunan Ampel No. 7 Ngronggo - Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini :

Nama : ESTU ANGGYYARSIH

NIM : 931404217

Judul : Peran Pembiayaan *Murabahah* Dalam Perkembangan Usaha Anggota (Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Amrul Mutaqin, M.E.I
NIP. 19760507 200801 1 013

Pembimbing II



M. Soleh Maulidin, SE, M .S.I

HALAMAN PENGESAHAN

**PERAN PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM PERKEMBANGAN
USAHA ANGGOTA**

(Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)

**ESTU ANGGYARSIH
931404217**

Telah diujikan di depan Sidang Munaqosah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal 24 Januari 2022

Tim Penguji :

1. Penguji Utama

Dr. Andriani, SE., MM
NIP. 197301132003122001

(.....)

2. Penguji 1

Amrul Mutaqin, M.E.I.
NIP. 19760507 200801 1 013

(.....)

3. Penguji 2

M. Soleh Maulidin, SE, M .S.I
NIDN. 2030017902

(.....)

Kediri, 3 Februari 2022
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Dr. H. Imam Annas Mushlih, M.H.I.
NIP. 19750101 198031 002



KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI
PERPUSTAKAAN

Jl. Sunan Ampel No. 07 Ngronggo Kota Kediri
E-Mail: perpustakaan@iainkediri.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : ESTU ANGGYYARSIH

NIM : 9314.042.17

Fakultas/Jurusan : Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam / Program Studi Perbankan Syariah

E-mail address : anggyestu4@gmail.com

Jenis Karya Ilmiah : Skripsi Tesis Disertasi

Lain-lain (.....)

Judul Karya Ilmiah : PERAN PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM
PERKEMBANGAN USAHA ANGGOTA (Studi Kasus Koperasi
Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)

Dengan ini menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan IAIN Kediri, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah tersebut diatas beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan IAIN Kediri berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis dan pengembangan ilmu pengetahuan tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan IAIN Kediri, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Kediri, 30 Mei 2022

Penulis

(ESTU ANGGYYARSIH)

HALAMAN MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا إِذَا تَدَايَنْتُمْ بِدَيْنٍ إِلَىٰ أَجَلٍ مُّسَمًّى فَاكْتُبُوهُ ۚ وَلْيَكْتُب بَيْنَكُمْ كَاتِبٌ
بِالْعَدْلِ ۚ

Artinya: “Hai orang-orang yang beriman, apabila kamu bermuamalah (seperti
berjual beli, hutang piutang, atau sewa menyewa dan sebagainya) tidak secara
tunai untuk waktu yang ditentukan, hendaklah kamu menuliskannya...”

(Q.S AL-Baqarah: 282)

HALAMAN PERSEMBAHAN

1. Skripsi ini merupakan bentuk dari ibadah saya kepada Allah SWT, karena hanya kepadaNya yang patut untuk disembah serta kepadaNya meminta pertolongan. Ya Allah terimakasih telah memudahkan urusan hamba dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Shalawat dan salam tersampaikan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, teladan bagi semua umat Muslim di dunia ini.
3. Dengan bangga dan bahagia kupersembahkan teruntuk orang tua tercinta, Bapak Jaelani dan Ibu Sugiarti. Terimakasih selama ini telah sabar menunggu dari awal masuk perkuliahan sampai selesai skripsi ini, selalu menemaniku mengerjakan skripsi. Terimakasih kepada teman terdekat saya Aismita Ayu, Chikal Dara, Nurul Kamalia, yang selalu memberikan semangat,dukungan dan tidak henti-hentinya membantu saya. Terimakasih kepada teman seperjuangan saya (Nur Yunita, Indana Zulfa) yang selalu memberikan motivasi, dukungan dan semangat kepada saya selama ini Terimakasih kepada teman-teman program studi S1 Perbankan Syariah Angkatan 2017 khususnya kelas A untuk waktu dan pengalaman terbaik yang sudah kita lalui bersama selama ini. Terimakasih kepada Almamater saya tercinta IAIN Kediri.

ABSTRAK

ESTU ANGGYYARSIH, 931404217, Dosen Pembimbing Amrul Mutaqin, M.E.I dan M. Soleh Maulidin, SE, M .S.I : Peran Pembiayaan *Murabahah* Dalam Perkembangan Usaha Anggota (Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri), Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, IAIN Kediri 2022.

Kata Kunci: Pembiayaan Murabahah, Perkembangan Usaha

Pembiayaan Murabahah merupakan kegiatan jual beli yang telah disepakati dengan harga asal dan dengan tambahan sebuah keuntungan/margin. Pada jual beli murabahah , seorang pembeli harus memberi tahu harga pokok pembeliannya dan harus menentukan sebuah keuntungan tertentu dan harus menjelaskn jelas kepada seorang pembeli. Penelitian ini bertujuan untuk menjawab pertanyaan tentang bagaimana tingkat perkembangan suatu usaha anggota dan bagaimana peran dari pembiayaan murabahah di Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri dalam perkembangan usaha anggota. Agar mengetahui adakah peningkatan perkembangan suatu usaha anggota dan mengetahui peran pembiayaan Murabahah di Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung.

Jenis pendekatan yang dipakai dalam penelitian ini yaitu pendekatan kualitatif. Sumber data berupa data primer serta data sekunder. Sumber data penelitian diperoleh dari hasil wawancara, observasi serta dokumentasi.

Hasil penelitian ini menunjukkan pembiayaan murabahah dalam meningkatkan perkembangan usaha anggota di Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri. Pembiayaan murabahah di Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri syarat utamanya yaitu anggota harus memiliki sebuah usaha, dengan harapan dapat meningkatkan perkembangan usaha anggota. Hasil penelitian menjelaskan beberapa faktor dalam meningkatkan perkembangan usaha anggota diantaranya : Sumber Daya Manusia (SDM), modal, pendampingan. Peningkatan yang terlihat pada usaha anggota adanya penambahan properti pada usaha anggota dari yang sebelum melakukan sampai sesudah melakukan pembiayaan murabahah. Peran pembiayaan murabahah dalam pengembangan usaha anggota adalah sebagai modal atau tambahan modal bagi para anggota yang dibarengi dengan pendampingan yang dilakukan oleh pihak koperasi sehingga usaha anggota dapat berkembang dalam melakukan pinjaman modal serta sosialisasi kepada anggota dan berusaha juga dapat membuka peluang kerja bagi masyarakat sekitar. Bagi pengusaha peran pembiayaan murabahah ini tidak hanya membantu pemberian modal usaha, tetapi juga berperan sebagai penggerak usaha.

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kehadiran Allah SWT karena dengan rahmat, taufik serta hidayah-Nya, peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Peran Pembiayaan *Murabahah* Dalam Perkembangan Usaha Anggota (Studi Kasus Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri)”.

Shalawat dan salam selalu tersampaikan kepada junjungan Nabi Muhammad SAW, yang telah mengantarkan kita dari zaman kegelapan menuju zaman yang terang benderang yaitu agama Islam serta syafaatnya yang selalu kita harapkan dihari akhir nanti.

Peneliti sadar bahwa skripsi ini tak terlepas dari bimbingan, bantuan dan motivasi dari beberapa pihak, oleh sebab itu peneliti menyampaikan terimakasih kepada semua pihak antara lain:

1. Bapak Dr. Nur Chamid, MM., selaku rector IAIN Kediri
2. Bapak Dr. Imam Annas Muslihin, M.HI., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kediri serta Bapak dan Ibu Dosen beserta Staff Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kediri.
3. Bapak Amrul Mutaqin, M.E.I. dan Bapak M. Soleh Maulidin, SE, M .S.I selaku Dosen Pembimbing yang sudah menyempatkan waktunya untuk memberi bimbingan, saran dan motivasi sehingga terselesaikannya penyusunan skripsi ini.
4. Teman-teman Jurusan Perbankan Syariah IAIN Kediri angkatan 2017 yang telah menolong serta memotivasi untuk menyelesaikan skripsi ini.
5. Sekertaris Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri serta seluruh karyawan yang telah membantu, mengarahkan, memberi saran dan mempermudah dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Serta seluruh pihak yang tidak bisa peneliti sebutkan satu per satu yang telah memberi bantuan dan motivasi, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.

Walaupun peneliti sudah berusaha dengan seluruh kemampuan yang ada. Namun, peneliti sadar bahwa skripsi ini terdapat banyak kekurangan. Oleh sebab itu peneliti berharap adanya kritik dan saran yang membangun dari pembaca. Semoga skripsi ini bisa memberikan manfaat bagi peneliti serta para pembaca.

Kediri, 26 Januari 2022

Estu Anggyarsih

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERSETUJUAN.....	ii
NOTA DINAS	iii
NOTA PEMBIMBING	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PENGESAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Konteks Penelitian.....	1
B. Fokus Penelitian.....	5
C. Tujuan Penelitian.....	5
D. Kegunaan penelitian.....	6
E. Telaah Pustaka	7
BAB II LANDASAN TEORI.....	11
A. Pembiayaan Murabahah	11
1. Pengertian Pembiayaan Murabahah.....	11
2. Landasan Syari'ah Murabahah	12
3. Rukun dan Syarat Murabahah	13
4. Tujuan pembiayaan Murabahah	15
B. Perkembangan Usaha	15
1. Pengertian Perkembangn Usaha.....	15
2. Indikator Pengembangan Usaha.....	16
3. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Pengembangan Usaha	17

4. Peran pembiayaan Murabahah dalam perkembangan usaha	19
C. Koperasi Syariah	20
1. Pengertian Koperasi Syariah.....	20
2. Dasar hukum koperasi syariah.....	23
3. Kegiatan Usaha Koperasi Syariah.....	24
4. Fungsi dan prinsip koperasi syariah.....	25
5. Produk-produk koperasi syariah.....	26
BAB III METODE PENELITIAN.....	29
A. Jenis Penelitian dan Pendekatan	29
B. Kehadiran Peneliti	30
C. Lokasi Penelitian	31
D. Sumber Data.....	31
1. Data primer.....	31
2. Data sekunder	32
E. Pengumpulan Data	32
1. Wawancara.....	32
2. Observasi	33
3. Dokumentasi	33
F. Analisa Data	33
1. Reduksi data.....	34
2. Penyajian data	34
3. Menarik kesimpulan atau verifikasi.....	34
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	35
1. Perpanjangan keikutsertaan peneliti	35
2. Ketekunan pengamatan atau observasi.....	36
3. Triangulasi.....	36
H. Tahap-tahap Penelitian	36
1. Tahap sebelum ke lapangan.....	36
2. Tahap pekerjaan lapangan.....	36
3. Tahap analisis data	37

4. Tahap penulisan laporan.....	37
BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	38
A. Gambaran Umum Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri.....	38
1. Sejarah Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri	38
2. Visi dan Misi Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri.....	38
3. Fungsi Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung.....	39
4. Struktur organisasi Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung Kediri.....	39
B. Paparan Data	47
1. Tingkat perkembangan usaha anggota Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung	47
C. Temuan Penelitian.....	57
1. Tingkat perkembangan usaha anggota	57
2. Peran pembiayaan murabahah dalam meningkatkan perkembangan usaha anggota	65
3. Peran pembiayaan murabahah dalam meningkatkan perkembangan usaha anggot	68
BAB V PEMBAHASAN	69
A. Tingkat Perkembangan Usaha Anggota	69
1. Sumber Daya Manusia (SDM)	69
2. Modal	70
3. Pendampingan.....	71
B. Peran Pembiayaan Murabahah dalam meningkatkan Perkembangan Usaha Anggota	73
BAB VI PENUTUP	76
A. Kesimpulan.....	76
B. Saran.....	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	81

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 : Perbandingan Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung dengan Koperasi Syariah Sapu Jagad Kepung

Tabel 1.2 : Jumlah Keseluruhan Amggota Koperasi Rizky Amanh Jya Kepung pada tahun 2017-2019

Tabel 4.1 : Susunan Pengawas

Tabel 4.2 : Susunan Pengurus

Tabel 4.3 : Susunan Pengelola

Tabel 4.4 : Data Usaha Anggota pada Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung

Tabel 4.5 : Data Perkembangan Usaha Anggota sebelum dan sesudah melakukan Pembiayaan Murabhah pada Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung

DAFTAR GAMBAR

- Gambar 6.1 : Logo Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung
- Gambar 6.2 : Foto dengan staf Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung
- Gambar 6.3 : Foto Wawancara dengan anggota Koperasi Rizky Amanah Jaya Kepung

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Surat Izin Penelitian
Lampiran 2 : Surat Penelitian dari Lembaga
Lampiran 3 : Pedoman wawancara
Lampiran 4 : Daftar Konsultasi Penyelesaian Pembimbing 1
Lampiran 5 : Daftar Konsultasi Penyelesaian Pembimbing 2
Lampiran 6 : Daftar Riwayat Hidup