

**IMPLEMENTASI JUAL BELI AIR SUMBER
DITINJAU DARI EKONOMI SYARI'AH
(Studi Kasus Di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras
Kabupaten Bojonegoro)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Untuk
Memperoleh Gelar Sarjana Ekonomi (S.E)**



OLEH:

AHMAD SHOBIRIN
NIM 931301412

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYAR'IAH
JURUSAN SYARI'AH
SEKOLAH TINGGI AGAMA ISLAM NEGERI
(STAIN) KEDIRI**

2017

HALAMAN PERSETUJUAN

**IMPLEMENTASI JUAL BELI AIR SUMBER
DITINJAU DARI EKONOMI SYARI'AH
(Studi Kasus Di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras
Kabupaten Bojonegoro)**

AHMAD SHOBIRIN

931301412

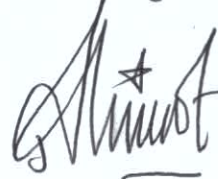
Disetujui oleh:

Pembimbing I



Dr. H. Jamaludin Achmad Kholik, MA
NIP. 19750913 200801 1 014

Pembimbing II



Sulistyowati, SHL, M.EI
NIP. 19810930 200901 2008

NOTA DINAS

Kediri, 25 April 2017

Nomor :
Lampiran : 4 (Empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada
Yth. Bapak Ketua Sekolah Tinggi
Agama Islam Negeri (STAIN) Kediri
Di
Jl. Sunan Ampel 07 – Ngronggo

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Memenuhi permintaan Bapak Ketua untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : **AHMAD SHOBIRIN**
NIM : **931301412**
Judul : **IMPLEMENTASI JUAL BELI AIR SUMBER DITINJAU DARI EKONOMI SYARI'AH (Studi Kasus Di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro)**

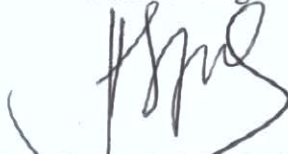
Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujiakan dalam sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wa'alaikumsalam Wr. Wb

Pembimbing I



Dr. H. Jamaludin Achmad kholik, Lc., MA
NIP. 19750913 200801 1 014

Pembimbing II



Sulistyowati, SHI, M.EI
NIP. 19810930 200901 2008

NOTA BIMBINGAN

Kediri, 24 Mei 2017

Nomor :
Lampiran : 4 (Empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada
Yth. Bapak Ketua Sekolah Tinggi
Agama Islam Negeri (STAIN) Kediri
Di
Jl. Sunan Ampel 07 – Ngronggo

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Memenuhi permintaan Bapak Ketua untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : **AHMAD SHOBIRIN**
NIM : **931301412**
Judul : **IMPLEMENTASI JUAL BELI AIR SUMBER DITINJAU
DARI EKONOMI SYARI'AH (Studi Kasus Di Desa Glagahan
Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro)**

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, sesuai dengan beberapa petunjuk dan tuntutan yang telah diberikan dalam sidang munaqasah yang dilaksanakan pada tanggal 17 mei 2017, kami dapat menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wa'alaikumsalam Wr. Wb

Pembimbing I



Dr. H. Jamaludin Achmad kholik, Lc., MA
NIP. 19750913 200801 1 014

Pembimbing II



Sulistyowati, SHI, M.EI
NIP. 19810930 200901 2008

HALAMAN PENGESAHAN

IMPLEMENTASI JUAL BELI AIR SUMBER DITINJAU DARI
EKONOMI SYARI'AH (Studi Kasus Di Desa Glagahan Kecamatan
Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro)

AHMAD SHOBIRIN

931301412

Telah diujikan di depan sidang Munaqasah Sekolah Tinggi Agama Islam Negeri

(STAIN) Kediri pada tanggal 17 Mei 2017

Tim Penguji

1. Penguji Utama : **Dr.Ahmad Syakur, Lc., M.EI**
NIP : 19760708 200604 1 004
2. Penguji I : **Dr. H. Jamaludin Achmad kholik, Lc.,MA**
NIP : 19750913 200801 1 014
3. Penguji II : **Sulistyowati, SHI, M.EI**
NIP : 19810930 200901 2008

(
J
H
)
(
S
)

Kediri, 24 Mei 2017
Ketua STAIN Kediri



ABSTRAK

AHMAD SHOBIRIN, Dosen Pembimbing Dr.H.Jamaludin Achmad Kholik, Lc., MA dan Sulistyowati, SHI, M.El.: Implementasi Jual Beli Air Sumber Di Tinjau Dari Ekonomi Syari'ah (Studi Kasus Di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro), Ekonomi Syariah, STAIN Kediri, 2017.

Kata Kunci: Jual Beli, Air Sumber, Ekonomi Syari'ah.

Islam mengatur segala aspek kehidupan manusia baik hubungan dengan Allah maupun dengan sesama manusia. Hubungan manusia dengan manusia, di antara salah satunya diatur dalam bidang mu'amalah seperti jual beli. Jual beli merupakan kegiatan ekonomi yang dapat dilakukan oleh manusia untuk mendapatkan harta atau barang yang diinginkan. Pada prakteknya jual beli harus dilakukan sesuai dengan aturan yang telah ditetapkan agar tidak terjadi kerugian diantara kedua belah pihak, serta dapat mendatangkan kemashlahatan dan menghindari kemadharatan. Terdapat jual beli air sumber di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro. Desa Glagahan merupakan daerah yang subur dan kebutuhan akan sumber air sangat tercukupi ketika musim kemarau. Sedangkan daerah sekitarnya mengalami kekeringan yaitu Desa Sugihwaras, Desa Njabon, Desa Mindi, dan Desa Gempol. Padahal dalam sebuah hadits diterangkan bahwa Rasulullah SAW melarang jual beli air berlebih maksudnya pemilik lebih berhak terhadap air yang terdapat dalam air sumber tersebut. Maka dari itu perlunya kajian untuk membahas bagaimana implementasi jual beli air sumber di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro ditinjau dari ekonomi syariah.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif, yaitu dengan memperoleh sumber data dari penjual, pembeli, perangkat desa setempat, kemudian dilanjutkan dengan pengumpulan data dengan menggunakan metode berupa observasi, wawancara dan dokumentasi untuk mengetahui implementasi jual beli air sumber di tinjau dari ekonomi syari'ah di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Implementasi jual beli air sumber berlebih di desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro menurut pandangan ekonomi syariah terbagi menjadi dua yaitu pertama, jual beli air sumber milik umum. Kedua, jual beli air sumber milik pribadi dihukumi tidak sah karena menurut syar'i rukun-rukun jual beli tidak terpenuhi karena tidak ada usaha dari penjual dengan kata lain pembeli mengambil air sendiri dari sumbernya tanpa campur tangan penjual. Adapun barang yang diperjual belikan adalah air sumber dengan alasan kelebihan air. Disebut sebagai kelebihan air, maksudnya adalah bahwa pemiliknya lebih berhak terhadap air yang terdapat dalam air sumber tersebut, namun ketika ia telah memenuhi kebutuhannya dan dapat dimanfaatkan oleh orang lain yang membutuhkannya, maka ia tidak boleh menjualnya kepada mereka. Kecuali penjual telah mengambil air itu dan menaruhnya di sebuah wadah atau kemasan, maka jual beli air ini diperbolehkan secara syariah dan prakteknya.

MOTTO

إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا

Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan

فَإِذَا فَرَغْتَ فَانصَبْ

Apabila engkau telah selesai dari suatu urusan, tetaplah bekerja keras untuk urusan yang lain

وَإِلَىٰ رَبِّكَ فَارْغَبْ

Hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap

***Sepiro Gedhene Sengsoro Yen Tinompo Amung dadi
Chobo***

Seberapa besar apapun kesengsaraan atau kesusahan yang kita hadapi kalau kita terima dengan ikhlas dan lapang dada semuanya itu hanyalah sekedar cobaan bagi kita

***Sepi Ing Pamrih Rame Ing Gawe Banter tan
Mbancangi Dhuwur tan Ngungkuli***

Bekerja keras dan bersemangat tanpa pamrih cepat tanpa harus mendahului tinggi tanpa harus melebihi

Memayu Hayuning Bawana Ambrasta Dur Hangkara

Manusia hidup Di Dunia harus mengusahakan keselamatan kebahagiaan dan kesejahteraan serta membrantas sifat angkara murka serakah dan tamak

HALAMAN PERSEMBAHAN

Teriring untaian doa dan ucapan terimakasih yang teramat dalam
kupersembahkan skripsi ini kepada :

Kedua orang tuaku, Bapak Sutadji dan Ibu Lasmi
Yang tiada henti memberikan kasih sayangnnya serta do'a yang selalu terucap
dalam setiap langkah demi keberhasilanku

Untuk keponakan-keponakan tercintaku Tiara dan Maulana Dewa Latif
Yang telah selalu menemaniku belajar

Untuk kekasihku, Ika Insiyroh
Yang selalu memberikan semangat dan membantu menyelesaikan skripsi ini

Guruku dan dosenku
Yang selalu mendidik dalam proses pembelajaranku sehingga aku dapat
mewujudkan harapanku sebagai awal berpijak dalam menggapai cita-cita

Khususnya Bapak Jamal Achmad Kholik dan Ibu Sulistyowati
Yang selama ini bersedia untuk meluangkan waktunya dalam penyelesaian
skripsi ini dengan penuh kesabaran dan ketelatenan

Buat dulur-dulur Komisariat PSHT Stain Kediri
Yang telah memberikan warna dalam hidupku

Untuk teman - teman kelas EI_A Relax
Yang telah meramaikan bisnisku

Buat teman-teman posko KKN 47 Uwais Al-Qarny
Yang telah memberikan makna tentang kebersamaan dan memberikan
pengalaman yang luar biasa bagi penulis

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT, karena dengan rahmat, taufik, hidayah dan inayah-Nya, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Implementasi jual beli air sumber ditinjau dari ekonomi syari’ah studi kasus di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro”**. Peneliti berharap semoga Allah SWT senantiasa memberikan ridha-Nya, sehingga menjadi ilmu yang bermanfaat dunia dan akhirat.

Shalawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Agung Muhammad SAW beserta seluruh keluarga dan para sahabat-sahabatnya serta para pengikutnya, yang mana dengan bimbingan beliauulah umat manusia dapat menggapai kebenaran yang hakiki untuk mencapai jalan yang diridhai Allah SWT, yakni *ad-dinul Islam*.

Dalam penyelesaian skripsi ini, banyak kesulitan dan rintangan yang ditemui peneliti sehingga menuntut peneliti untuk berusaha menambah wawasan keilmuan yang lebih banyak.

Ucapan terimakasih peneliti sampaikan kepada semua pihak yang telah membantu menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, peneliti hanya bisa menyampaikan penghargaan dan rasa terimakasih kepada:

1. Bapak Dr.Nur Chamid,MM selaku ketua STAIN Kediri.
2. Bapak Dr.Imam Annas Muslih, MHI selaku ketua jurusan syari’ah STAIN Kediri.

3. Bapak Dr.Ahmad Syakur, Lc., M.EI selaku ketua prodi Ekonomi Syariah STAIN Kediri.
4. Bapak Dr.H.Jamaludin Achmad Kholik, MA selaku dosen pembimbing I, yang telah memberikan masukan-masukan demi sempurnanya skripsi ini.
5. Ibu Sulistyowati, SHI, M.EI. selaku dosen pembimbing II, yang telah sabar membimbing dan memberikan arahan serta motivasinya untuk selalu bersemangat mengerjakan skripsi ini sampai selesai.
6. Semua Bapak dan Ibu dosen jurusan syari'ah, khususnya dosen program Ekonomi Syari'ah dan umumnya dosen STAIN Kediri.
7. Almamaterku tercinta STAIN Kediri.

Akhirnya kepada semua pihak tersebut di atas, yang telah tulus dan ikhlas berkorban untuk membantu dan memberikan motivasi kepada peneliti, sehingga menambah kelancaran dalam menyusun skripsi ini, peneliti hanya bisa mendoakan semoga kebaikan mereka semua diterima Allah SWT.

Peneliti menyadari bahwa di dalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan masih jauh dari kesempurnaan sebuah karya tulisan, karena itu peneliti selalu berharap kritik dan saran dari pembaca yang dapat bermanfaat dan membangun demi lebih baiknya karya tulis selanjutnya dan akhirnya semoga sripsi ini berguna bagi peneliti dan para pembaca sekalian.

Kediri, 25 April 2017

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
NOTA DINAS	iii
NOTA BIMBINGAN	iv
HALAMAN PENGESAHAN	v
MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I : PENDAHULUAN	1
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian	8
E. Telaah Pustaka	9
BAB II : KERANGKA TEORITIK	13
A. Ekonomi Syariah	13
B. Jual Beli	16
C. Jual Beli Air Dalam Islam	35
D. Air	38
BAB III : METODE PENELITIAN	45
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian	45
B. Kehadiran Peneliti	46
C. Lokasi Penelitian	46

D. Sumber Data	46
E. Metode Pengumpulan Data	47
F. Analisis Data	49
G. Pengecekan Keabsahan	50
H. Tahap – Tahap Penelitian	51
BAB IV : PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	53
A. Gambaran Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro.....	53
1. Sejarah Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupate n Bojonegoro.....	53
2. Gambaran Kelembagaan Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	54
3. Gambaran Keadaan Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	55
4. Gambaran Kependudukan Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	56
5. Keadaan Perekonomian dan Agama yang Dianut Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro..	57
B. Paparan Data	58
1. Sejarah Terjadinya Jual Beli Air Sumber Di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	58
2. Proses Jual Beli Air Sumber Di Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	59
C. Temuan Penelitian	64
BAB V : PEMBAHASAN TENTANG IMPLEMENTASI JUAL BELI AIR SUMBER DITINJAU DARI EKONOMI SYARIAH DI DESA GLAGAHAN KECAMATAN SUGIHWARAS KABUPATEN BOJONEGORO	67

BAB VI : PENUTUP	76
A. Kesimpulan	76
B. Saran	77
DAFTAR PUSTAKA	78
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Sejarah Pemerintahan Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	54
Tabel 4.2	Nama Pejabat Pemerintahan Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	54
Tabel 4.3	Jumlah Penduduk Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro Berdasarkan Usia	56
Tabel 4.4	Mata Pencahariaan Penduduk Desa Glagahan Kecamatan Sugihwaras Kabupaten Bojonegoro	57

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Foto Kegiatan Penelitian
- Lampiran 2 Nota Konsultasi
- Lampiran 3 Surat Penelitian
- Lampiran 4 Daftar Riwayat Hidup