

**ANALISIS AKAD *IJARAH* DALAM INDUSTRI TAS DAN KOPER DI
DESA KEDENSARI KECAMATAN TANGGULANGIN KABUPATEN
SIDOARJO**

SKRIPSI

Ditulis untuk memenuhi sebagian persyaratan guna memperoleh
gelar Sarjana Ekonomi (SE)



Oleh:

MUHAMMAD ROSYID AWALUDDIN

9313.215.16

PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI**

2020

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul:

**Analisis Akad *Ijarah* Dalam Industri Tas Dan Koper Di Desa Kedensari
Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo**

Ditulis oleh:

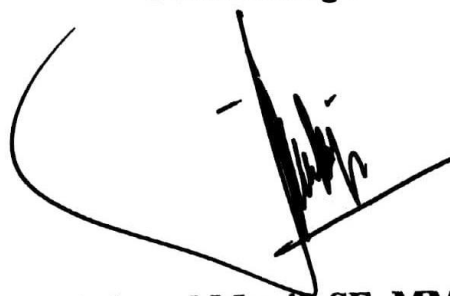
Muhammad Rosyid Awaluddin

9.313.215.16

Telah disetujui untuk diujikan,

Kediri, 3 September 2020

Pembimbing I

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Achmad Munil', is written over a large, thin, curved line that forms a partial circle or bracket shape.

Achmad Munil, SE, MM
NIP. 19691025 200312 1 001

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul:

**Analisis Akad *Ijarah* Dalam Industri Tas Dan Koper Di Desa Kedensari
Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo**

Ditulis oleh:

Muhammad Rosyid Awaluddin

9.313.215.16

Telah disetujui untuk diujikan,

Kediri, 3 September 2020

Pembimbing II



Choiril Anam, M.EI
NIDN. 2029038403

NOTA DINAS

Nomor : Kediri, 3 September 2020
Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada

Yth. Bapak Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di
Jl. Sunan Ampel No. 07 - Ngronggo
Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing
penyusunan skripsi mahasiswa dibawah ini :

Nama : Muhammad Rosyid Awaluddin

NIM : 9.313.215.16

Judul : Analisis Akad *Ijarah* Dalam Industri Tas Dan Koper Di
Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten
Sidoarjo

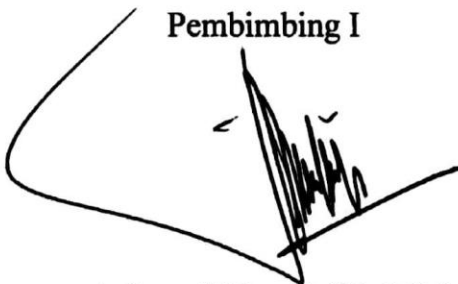
Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami
berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat
sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya,
dengan harapan dapat segera diujikan dalam sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami
ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Achmad Munif, SE, MM
NIP. 19691025 200312 1 001

Pembimbing II



Choiril Anam, M.El
NIDN. 2029038403

NOTA PEMBIMBING

Nomor : Kediri, 17 November 2020
Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Penyerahan Skripsi

Kepada

Yth, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di
Jalan Sunan Ampel 07 – Ngronggo
Kediri

Assalamu 'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Ketua untuk membimbing penyusunan Skripsi Mahasiswa dibawah ini:

Nama : Muhammad Rosyid Awaluddin

NIM : 9.313.215.16

Judul : Analisis Akad *Ijarah* Dalam Industri Tas Dan Koper Di
Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten
Sidoarjo

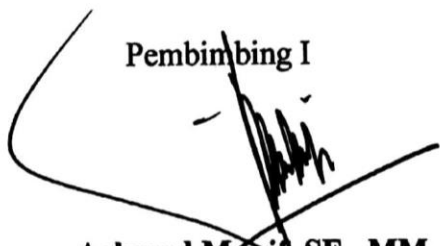
Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan segera diujikan dalam Sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu 'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Achmad Muhi SE., MM
NIP. 19691025 200312 1 001

Pembimbing II



Choiril Anam, M.EI
NIDN. 2029038403

HALAMAN PENGESAHAN

ANALISIS AKAD *IJARAH* DALAM INDUSTRI TAS DAN KOPER DI DESA KEDENSARI KECAMATAN TANGGULANGIN KABUPATEN SIDOARJO

Muhammad Rosyid Awaluddin

NIM. 9.313.215.16

Telah diujikan di depan Sidang Munaqosah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal 10 November 2020

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Dr. H. Jamaludin A. Kholik, Lc., MA
NIP. 19750913 200801 1 014

(.....)

2. Penguji I

Achmad Munif, SE., MM
NIP. 19691025 200312 1 001

(.....)

3. Penguji II

Choiril Anam, M.El.
NIDN. 2029038403

(.....)

Kediri, 17 November 2020



Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Dr. H. Nur Anas Mushlih, M.HI

NIP. 19750101 199803 1 002

HALAMAN PERSEMBAHAN

1. Rasa syukur terbesar tetap terhaturkan kehadirat Allah SWT. Sholawat serta salam terhaturkan juga kepada baginda Nabi Muhammad SAW.
2. Dengan bangga saya persembahkan untuk kedua orang tua saya, yang selalu membimbing dan mendoakan anaknya dengan penuh ketulusan serta kesabaran yang tidak mengenal lelah demi kebaikan putranya di masa depan.
3. Teruntuk Dosen Pembimbing Bapak Achmad Munif, SE., MM dan Bapak Choiril Anam, M.E.I yang dengan sabar dan tidak pernah lelah untuk memberikan masukan yang sangat berarti dan mendukung demi terselesaikannya skripsi ini.
4. Teruntuk pengusaha dan karyawan.
5. Teruntuk sahabat tercinta saya, Zaimatun Nadzifah, Nisha Ayustia Malini, Poppy Linggawati Aror, Muhammad Sholih Shobari, Mohammad Aly Zafi, Syafudin Yusuf, dan teman-teman IAIN Kediri lainnya, teman-teman ES E, teman PPZ, teman KKN 06, teman PPS/PKS.
6. Teruntuk partner terbaik saya Putri Argo Kinasih, yang selalu membantu dalam menyelesaikan penelitian ini, dan selalu memberikan motivasi agar tetap sabar serta semangat untuk menyelesaikan apapun.
7. Teruntuk mas bowo, mas iqbal, mas syah reiza, mbak kiki firda, mbak yani, yang selalu memotivasi saya dalam menyelesaikan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia yang dilimpahkan-Nya, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Skripsi yang berjudul “Analisis Akad *Ijarah* Dalam Industri Tas Dan Koper Di Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo”. Penulis berharap semoga Allah senantiasa memberikan ilmu yang bermanfaat baik di dunia maupun di akhirat.

Sholawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW yang telah memberikan petunjuk dan suri tauladan kepada kita dengan ajaran yang dibawanya yaitu Agama Islam.

Penulis menyampaikan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihak yang telah membantu menulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terimakasih sampaikan kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. H. Nur Chamid, MM selaku rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. H. Imam Annas Mushlihin, M.H.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
3. Bapak dan Ibu dosen beserta staf Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam program studi Ekonomi Syariah.
4. Bapak Achmad Munif, SE, MM selaku dosen pembimbing I, dan Bapak Choiril Anam, M.EI selaku dosen pembimbing II yang senantiasa memberikan bimbingan dan arahan sehingga terselesaikannya skripsi ini.

5. Kedua orang tua dan segenap keluarga yang senantiasa mendoakan dan memberikan dukungan kepada penulis.
6. Teman-teman seperjuangan di IAIN Kediri, terutama ES E, serta pihak-pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu-persatu yang membantu dan mendoakan penyelesaian penyusunan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan. Oleh karena itu, penulis berharap semua pihak yang membaca agar memberikan kritik dan saran yang membangun demi perbaikan pada penelitian selanjutnya.

Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya. Aamiiin.

Kediri, 03 September 2020

Penulis

Muhammad Rosyid Awaluddin
9313.215.16

ABSTRAK

MUHAMMAD ROSYID AWALUDDIN, Dosen Pembimbing: Achmad Munif, SE., MM dan Choiril Anam, M.E.I, Analisis Akad *Ijarah* Dalam Industri Tas Dan Koper Di Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo, Ekonomi Syariah, Ekonomi dan Bisnis Islam, IAIN Kediri, 2020.

Kata Kunci : Akad, *Ijarah*, Industri

Industri tas dan koper adalah usaha industri terbesar di Kota Sidoarjo dan salah satunya di Desa Kedensari, ditempat ini paling banyak diminati oleh konsumen baik dari dalam kota, luar kota bahkan sampai mancanegara. Penelitian ini bertujuan untuk menjelaskan implementasi akad di pengrajin industri tas dan koper serta analisis akad *ijarah* di pengrajin industri tas dan koper di Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo. Fokus penelitian ini dengan rumusan yang pertama bagaimana implementasi akad di pengrajin industri tas dan koper di Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo dan yang kedua bagaimana analisis akad *ijarah* di pengrajin industri tas dan koper di Desa Kedensari Kecamatan Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo. Penelitian ini dilakukan dengan metode penelitian kualitatif. Menggunakan sumber data yang dikumpulkan ada dua macam, yaitu data primer dan data sekunder yang dilakukan dengan observasi, wawancara dan dokumentasi. Hasil penelitian ini adalah akad kerjasama tersebut pengrajin mengeluarkan modal berupa bahan-bahan serta peralatan dalam produksi dan karyawan hanya mengerjakan pekerjaan sesuai dengan apa yang telah diperintahkan, pada awal perjanjian akad pembagian keuntungan yaitu sebesar 70% untuk pengrajin dan 30% untuk karyawan. Sedangkan pada pelaksanaannya terdapat beberapa pengrajin yang merubah persentase pembagian keuntungan pada karyawan. Sistem kerjasama yang dilakukan pengrajin ada dua yaitu secara tertulis dan tidak tertulis. Sedangkan analisis dalam akad *ijarah* hubungan kerjasama yang dilakukan antara pengrajin dan karyawan memiliki interaksi yang kurang baik. Hal ini disebabkan adanya kesenjangan tentang kerjasama tidak tertulis yang berakibat pada ketidakjelasan terkait pembagian keuntungan. Dengan demikian pelaksanaan akad yang dilakukan pengrajin industri tas dan koper belum sepenuhnya menerapkan syarat dan rukun *ijarah*.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
NOTA DINAS	iv
NOTA PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN	vi
MOTTO	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
KATA PENGANTAR	ix
ABSTRAK	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian.....	9
C. Tujuan Penelitian	10
D. Kegunaan Penelitian	10
E. Telaah Pustaka	11
BAB II LANDASAN TEORI	
A. Tinjauan Tentang Akad.....	16
1. Pengertian dan Dasar Hukum dalam Islam.....	16
2. Syarat dan Rukun Akad	20

3. Prinsip-Prinsip Akad.....	23
4. Macam-Macam Akad	23
5. Berakhirnya Akad	25
6. Hikmah Akad.....	25
B. <i>Ijarah</i>	26
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	26
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	29
3. Syarat-Syarat dan Rukun <i>Ijarah</i>	33
4. Macam-Macam <i>Ijarah</i>	38
5. Hukum <i>Ijarah</i> Atas Pekerjaan	40
6. Berakhirnya Akad <i>Ijarah</i>	41
7. Konsep <i>Ijarah</i> Menurut Pemikir Muslim	42
C. Industri	56
1. Pengertian Industri	56
2. Klasifikasi Industri.....	57
 BAB III METODE PENELITIAN	
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian	62
B. Kehadiran Penelitian.....	64
C. Lokasi Penelitian.....	64
D. Sumber Data.....	65
E. Metode Pengumpulan Data.....	66
F. Analisis Data.....	68
G. Pengecekan Keabsahan Data	69

H. Tahap - Tahap Penelitian	70
BAB 1 VPAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian	73
B. Paparan Data	78
1. Sejarah Terjadinya Kerjasama	78
2. Modal	82
3. Perjanjian Yang Disepakati.....	87
C. Temuan Penelitian	91
BAB V PEMBAHASAN	
A. Pelaksanaan Akad Kerjasama Pengrajin Industri Tas Dan Koper Di Desa Kedensari.....	92
B. Analisis akad <i>ijarah</i> pada pengrajin industri tas dan koper di desa kedensari	97
BAB VIPENUTUP	
A. Kesimpulan	106
B. Saran	107
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Perusahaan Industri Besar Dan Sedang Di Kabupaten Sidoarjo
Pada Tahun 2018

Tabel 1.2 Jumlah Perindustrian Penduduk Pada Setiap Desa Di Kecamatan
Tanggulangin Kabupaten Sidoarjo

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman wawancara

Lampiran 2 Dokumentasi foto

Lampiran 3 Surat izin penelitian