

**DAMPAK RELOKASI TERHADAP PENDAPATAN
PEDAGANG KAKI LIMA (PKL)
(Studi Pada Pedagang Kaki Lima Sekitar Pasar Ngringging Kediri)**

SKRIPSI



**Oleh
Salsabilla Via Agustin
NIM. 934125519**

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARI'AH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) EKDIRI
2025**

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi dengan judul

**DAMPAK RELOKASI TERHADAP PENDAPATAN
PEDAGANG KAKI LIMA (PKL)
(Studi Pada Pedagang Kaki Lima Sekitar Pasar Ngringging Kediri)**

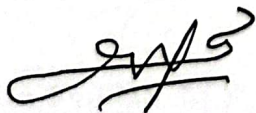
Oleh:

Salsabilla Via Agustin

934125519

Telah disetujui

Pembimbing I



Adin Fadilah, M.E.Sy
NIP.198603102019031007

Pembimbing II



Suprihantosa Sugiarto, SEI,MH
NIP. 199112282019031003

NOTA DINAS

Kediri, 26 Juni 2025

Lampiran :(empat) berkas

Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada Yth, Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo, Kediri

Assalamualaikum Warahmatullah.Wabarakatuh

Memenuhi permintaan Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : Salsabilla Via Agustin

NIM : 934124719

Judul : Dampak Relokasi Terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi ini telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S1).

Bersama ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang telah ditentukan dapat diujikan dalam Sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan banyak terimakasih.

Wassalamualaikum War.Wab

Pembimbing I



Adin Fadilah, M.E.Sy
NIP.198603102019031007

Pembimbing II



Suprihantosa Sugiarto, SEL,MH
NIP. 199112282019031003

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 26 Juni 2025

Lampiran: 4 Berkas

Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada

Yth, Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis

Islam Institut Agama Islam Negeri (Iain) Kediri

Di

Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri

Assalamualaikum Warahmatullah. Wabaraaktuh

Memenuhi permintaan Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut dibawah ini:

Nama : Salsabilla Via Agustin

NIM : 934124719

Judul : Dampak Relokasi Terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima

Setelah Diperbaiki Materi Dan Susunannya Sesuai Dengan Beberapa Petunjuk Dan Tuntunan Yang Telah Diberikan Dalam Sidang Munaqosah Yang Dilaksanakan Pada 28 Juni 2025 Kami Dapat Menerima Dan Menyetujui Hasil Perbaikannya.

Demikian Agar Maklum Dan Atas Kesediaan Bapak Kami Ucapkan Terimakasih.

Wassalamualaikum Warahmatullah Wabarrakatuh

Pembimbing I



Adin Fadilah, M.E.Sy
NIP.198603102019031007

Pembimbing II



Suprihantosa Sugiarto, SEI, MH
NIP. 199112282019031003

HALAMAN PENGESAHAN

DAMPAK RELOAKSI TERHADAP PENDAPATAN PEDAGANG KAKI LIMA

(Studi Pada Pedagang Kaki Lima Sekitar Pasar Ngringing Kediri)

Salsabilla Via Agustin
NIM. 934124719

Telah diujikan di depan Sidang Munaqosah Institut Agama Islam

Negeri (IAIN) Kediri pada 28 Juni 2025

Tim Penguji

1. **Penguji Utama**

Sayekti Indah kusumawardhany, S.E,M.Akun
NIP. 199107172019032020


(.....)

2. **Penguji I**

Dr. H. Jamaludin Achmad Kholik,MA
NIP. 1976070820060414


(.....)

3. **Penguji II**

Rendi Ardika, M.Akun
NIP. 199203072020121015


(.....)

Kediri, 07 juli 2025

Dekan Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Islam



Dr. H. Imam Annas Mushlih, M.H.I
NIP. 197501011998031002

MOTTO

"Bersemangatlah dalam hal yang bermanfaat bagimu, mohonlah pertolongan kepada Allah, dan janganlah merasa lemah."

(HR. Muslim)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan penuh rasa syukur, saya panjatkan kehadiran kepada Allah SWT. Berkat Rahmat dan Kehendak-Nya, skripsi ini dapat diselesaikan. Sholawat dan salam juga saya haturkan kepada junjungan kita, Nabi Muhammad SAW, dengan harapan kelak memperoleh syafaatnya di hari kiamat. Skripsi ini saya dedikasikan kepada:

1. Diri sendiri, Salsabilla Via Agustin, terimakasih sudah mau berjuang sampai akhir, terimakasih karena kamu sudah bertanggung jawab untuk menyelesaikan apa yang telah kamu mulai, terimakasih karena kamu tidak pernah menyerah dan bisa melewati masa-masa susahmu saat mengerjakan skripsi ini, dan terimakasih banyak kamu sudah mau bertahan sejauh ini, tetaplah menjadi manusia baik dan manusia yang selalu memaafkan dan tidak pernah menyerah, berbahagialah dimanapun kamu berada.
2. Terimakasih banyak buat mama saya, Turun Niswatin, karena selama ini sudah mendukung dan membantu saya dari segi apapun dalam menyelesaikan skripsi ini, makasih atas semua yang mama berikan, semoga mama sehat terus, semoga mama bisa menemani prosesku, semoga mama tetap ada saat aku sukses, semoga mama bangga terus sama aku ya mah !! sekali lagi makasih banyak buat mamaku, cintaku, duniaku, hidupku, surgaku. Dan tolong agar mama hidup lebih lama lagi.
3. Terimakasih juga untuk nenerkku, Umi Zuhroh dan kakeku Safi'i karena setiap apapun yang aku lakukan, pasti selalu mendoakanku, dan doanya pasti dijabah oleh Allah SWT, dan terimakasih atas doa-doamu sehingga aku bisa menyelesaikan skripsi ini, semoga sehat terus dan bahagia selalu dimanapun kalian berada
4. Terimakasih juga buat Abiel Fahrozin Usmany, yang senantiasa memberikan uang dan makan buat saya saat mengerjakan skripsi ini, dan selalu jajanin aku, ngajak aku beli dimsum hotman ketika merasa lelah dengan skripsiku dan terimakasih juga sudah selalu ngertiin moodku, sampe capekku hilang dan terimakasih sudah mau antar jemput aku pas bimbingan skripsi ini, terimakasih banyak dan tolong hidup lebih lama lagi yaa

5. Terimakasih untuk teman-temanku yang menemani saat mengerjakan skripsi ini, walaupun Cuma menemani nongki saja sih, dan malah menginfo saya ke tempat yang banyak mas-mas gurihnya, tapi terimakasih deh. Berkat kalian saya gak terlalu stress, maasih buat Intan Permatasaari, Metha Prila Adellina, Intana Balkist Soraya yang sesama aquarius yang lucu tapi tetap lucu aku sih..,terimakasih telah menyemangati meskipun aku nggak pernah semangat pas kalian semangatai, terimakasih sudah menemani aku saat mengerjakan skripsi ini meskipun tidak pernah bantu, cuma bully saat aku revisi, terimakasih banyak.
6. Terimakasih banyak penulis ucapkan pada teman teman yang sudah ada sejak semester satu, dan terimaakksih juga buat mbak Adita Chyindiana Putri, sudah mau membantu dan menemani saya untuk menyelesaikan skripsi saya dan gak bosan-bosan menyemangati saya saat mengerjakan skripsi yang sebenarnya sudah membuat saya muak tapi tetap disemangati. Terimakasih banyak ya...semoga kamu bahagia terus.
7. Terakhir, aku ucapkan terimakasih untuk kucingku Bella, Billy, Miyu dan Thomas yang sudah menemani saya begadang 2 bulan ini, meskipun kalian berempat nggak bisa baca, seenggaknya uda bantu nemenin. Aku sudah beliin makanan enak dan juga stock wishkas banyak buat camilanmu. Aku juga Groomingin kalian setiap minggu. Terimakasih banyak anakk-anakku, semoga kalian panjang umur dan sehat terus, soalnya kalian kalo berobat mahal banget huhuu..pokoknya harus tetap hidup sehat sampai aku punya baby dan suami

Kediri, 26 Juni 2025

Salsabilla Via Agustin

ABSTRAK

Salsabilla Via Agustin. Dosen Pembeimbing I Adin Fadilah, M.E.Sy dan
Dosen Pembimbing II Suprihantosa Sugiarto, SEI,MH. Dampak
Relokasi Terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima. Skripsi, Program
Studi Ekonomi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut
Agama Islam Negeri Kediri, 2025

Kata Kunci : Relokasi, Pendapatan, Pedagang Kaki Lima

Guna menyelesaikan masalah menjamurnya pedagang kaki lima di Kediri, pemerintah daerah (pemda) Kediri menerbitkan Perda No.7 Tahun 2014 mengenai penataan lokasi berjualan pedagang kaki lima. Dengan membuat kebijakan tentang relokasi atau penempatan yang layak bagi para pedagang kaki lima, yaitu dengan memberikan lokasi binaan pedagang kaki lima untuk menjual barang dagangannya, pemerintah berusaha untuk memberikan kemudahan bagi para pedagang di jalanan dengan tujuan mereka yang bekerja sebagai PKL serta kebersihan, keindahan dan keterampilan kota keduanya dapat terpenuhi..

Perelokasian pedagang kaki lima memang bisa membawa banyak manfaat, termasuk meningkatkan ketertiban di area tersebut dan juga meningkatkan kesejahteraan para pedagang kaki lima. Namun tujuan pemerintah daerah mengenai kesejahteraan belum terpenuhi dikarenakan masih belum stabilnya pendapatan para pedagang yang terdampak relokasi hal ini menjadi sebuah dilema bagi pemerintah karena memang terdapat berbagai aspek yang harus dipertimbangkan. Di satu sisi, keberadaan pedagang kaki lima yang tidak teratur dapat mengganggu tata ruang kota dan menciptakan kemacetan lalu lintas serta merusak estetika kota. Namun di sisi lain, keberadaan pedagang kaki lima juga bisa memberikan manfaat ekonomi bagi masyarakat. Adanya relokasi membawa dampak bagi pedagang kaki lima antara lain sulitnya beradaptasi dengan lingkungan baru dan turunya pendapatan akibat hilangnya pelanggan lama.

pendekatan kualitatif deskriptif dengan jenis studi lapangan pada pedagang kaki lima pasar Gringging Kediri. Pengumpulan data dilakukan melalui wawancara mendalam dengan PKL, observasi partisipatif, dan dokumentasi. Data yang dikumpulkan menggunakan metode reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan serta diuji keabsahannya melalui teknik triangulasi.

Berdasarkan hasil penelitian, (1) Ada enam tahapan relokasi yakni Identifikasi dan Perencanaan Awal, Sosialisasi dan Pendekatan kepada Pedagang, Penyediaan Fasilitas dan Infrastruktur di Lokasi Baru, Pemindahan Pedagang dan Aktivitas Pasar, Evaluasi dan Monitoring, Peningkatan Kapasitas dan Pembinaan Pedagang. (2) Dampak relokasi pasar pada pedagang kaki lima di Pasar Gringging Kediri. maka peneliti dapat menarik kesimpulan bahwa dampak dari adanya relokasi pasar sementara pada perilaku pedagang Pasar Gringging Kabupaten Kediri ini menimbulkan dampak positif maupun dampak negatif yakni lingkungan dan sosial ekonomi. Dampak sosial ekonomi dari adanya relokasi ini adalah menurunnya pendapatan pedagang karena jumlah pembeli yang sedikit. Hal

ini dikarenakan letak pedagang pasar yang tidak diketahui oleh pembeli. Dampak lain yang ada yakni terjadinya kurang interaksi dan hubungan personal antara pedagang dan pembeli. Selain itu muncul dampak lain bagi masyarakat sekitar TPPS yakni terciptanya lapangan pekerjaan baru yaitu tukang parkir serta banyak munculnya pedagang baru di area jalanan luar TPPS Pasar Gringging.

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim.

Segala puja dan puji bagi Allah SWT, yang telah memberikan taufik, rahmat, dan hidayah-Nya sehingga kita diberi kesehatan dan kekuatan iman. Sholawat serta salam senantiasa kita junjungkan kepada Nabi Besar kita Nabi Muhammad SAW yang telah memberikan syafa'at kepada kita semua dari zaman kegelapan menuju zaman terang. Alhamdulillah, penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul "Dampak Relokasi Terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima". Dan penulis berharap semoga Allah SWT senantiasa memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis serta pembaca baik di dunia maupun di akhirat.

Untuk mewujudkan skripsi ini banyak pihak-pihak terdepan yang membantu untuk menyelesaikannya, meskipun penulis mengalami kesulitan dalam proses pengerjaannya. Untuk itu penulis terimakasih yang sedalam-dalamnya kepada yang terhormat :

1. Bapak Dr. H. Wahidul Anam, M.Ag selaku Rektor IAIN Kediri dan seluruh jajarannya.
2. Bapak Dr. H. Imam Annas Mushlihin, MHI Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
3. Ibu Nuril Hidayati, M.Hum selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syariah.
4. Bapak Adin Fadilah, M.E.Sy selaku dosen pembimbing I dan Bapak Suprihantosa terima kasih atas bimbingan, motivasi, dorongan, dan kesabarann selaku dosen pembimbing II peneliti mengucapkan terima kasih atas dorongan, bimbingan, motivasi, dan kesabarannya sehingga peneliti bisa menyelesaikan penyusunan skripsi ini
5. Bapak dan Ibu Dosen beserta Staf Fakultas IAIN Kediri
6. Orang tua tercinta beserta saudara penulis Farika Tun Nisa yang sabar memberi motivasi, dukungan, dan memberi bantuan kepada penulis dalam menuntut ilmu.
7. Serta pihak-pihak yang lain yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang telah membantu menyelesaikan skripsi ini. Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan, sehingga penulis berharap para pembaca agar memberi saran dan kritik demi perbaikan penelitian ini

selanjutnya. Penulis berharap semoga skripsi ini agar dapat memberikan manfaat bagi penulis dan bagi pembaca skripsi ini, Aamiin.

Kediri, 26 Juni 2025

Salsabilla Via Agustin

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	vi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	11
C. Tujuan Penelitian	12
D. Kegunaan Penelitian	12
E. Penelitian Terdahulu	13
BAB II LANDASAN TEORI	18
A. Relokasi Pasar	18
B. Pendapatan	27
BAB III METODE PENELITIAN	33
A. Jenis dan Pendekatan Penelitian	33
B. Lokasi Penelitian	34
C. Sumber Data	34
D. Subjek Penelitian	35
E. Teknik Pengumpulan Data	36
F. Analisis Data	37
G. Tahap-Tahap Penelitian	39
H. Outline Penelitian	39
BAB IV HASIL PENELITIAN	42
A. Gambaran Objek Penelitian	42
B. Deskripsi Data	52
BAB V PEMBAHASAN	55
A. Realisasi Program Relokasi Pedagang Kaki Lima di Pasar	

Gringging Kediri	55
B. Dampak Relokasi terhadap Pendapatan Pedagang Kaki Lima di Pasar Gringging Kediri	57
BAB VI PENUTUP	59
A. Kesimpulan	59
B. Saran	60
DAFTAR PUSTAKA	61
LAMPIRAN	63
RIWAYAT HIDUP PENULIS	70

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Data Jumlah Pedagang Kaki Lima di Pasar yang Ada di Kediri Tahun 2020	4
Tabel 2 Data Pendapatan Tahun Pedagang Kaki Lima di Pasar Gringging Sebelum Relokasi Tahun 2021.....	6
Tabel 3 Data Pendapatan Pedagang Kaki Lima Setelah Relokasi (2024).....	7
Tabel 4.1 Data Pedagang TPPS Pasar Gringging.....	46
Tabel 4.2 Data Pedagang Kaki Lima TPPS Pasar Gringging Saat Relokasi	46
Tabel 4.3 Data Pedagang Setelah Relokasi	47

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Denah Lokasi Pasar Gringging.....	43
Gambar 4.2 Denah Tempat Penampungan Pedagang Sementara (TPPS) Pasar Gringging Kabupaten Kediri	45
Gambar 4.3 Struktur Organisasi Dinas Perdagangan Kabupaten Kediri	4

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran Pedoman Wawancara	100
Lampiran Transkrip Wawancara Pedagang	101
Lampiran Dokumentasi Penelitian	103
Lampiran Izin Penelitian	105
Lampiran Surat Balasan Penelitian.....	106
Lampiran Nota konsul	107
Lampiran Daftar Riwayat Hidup	108