

**PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK AYAM
UNGGULAN MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM DAN
MAQASHID SYARIAH
(Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan
Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk)**

SKRIPSI

Ditulis untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Hukum (S.H.)



Dibuat Oleh :

SIFA NUR LAILIS

9.312.005.16

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI
2020**

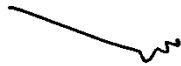
HALAMAN PERSETUJUAN

PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK AYAM UNGGULAN
MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM DAN MAQASHID SYARIAH
(Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom,
Kabupaten Nganjuk)

SIFA NURLAILIS
NIM. 9.312.005.16

Disetujui Oleh:

Pembimbing I



Drs. H. M. Mahdil Mawahib, M.Ag
NIP. 19640104 200003 1 002

Pembimbing II



Pandi Rais, M.Pd
NIP. 2010068302

NOTA DINAS

Kediri, 08 April 2020

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada Yth. Bapak Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di
Jl. Sunan Ampel No. 07 - Ngronggo
Kediri

Assalamualaikum Wr.Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk Membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : SIFA NURLAILIS

NIM : 9312.013.14

Judul : PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK AYAM UNGGULAN MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM DAN MAQASHID SYARIAH (Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-I).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam Sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Drs. H. M. Mahdil Mawahib, M.Ag
NIP. 19640104 200003 1 002

Pembimbing II



Pandi Rais, M.Pd
NIP. 2010068302

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 08 April 2020

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Penyerahan Skripsi
Kepada Yth. Bapak Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di
Jl. Sunan Ampel No. 07 - Ngronggo
Kediri

Assalamualaikum Wr.Wb.

Bersama ini saya kirimkan berkas skripsi mahasiswa:

Nama : SIFA NURLAILIS
NIM : 9312.013.14
Judul : PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK
AYAM UNGGULAN MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM
DAN MAQASHID SYARIAH (Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa
Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, sesuai dengan beberapa petunjuk dan tuntunan yang telah diberikan dalam Sidang Munaqasah yang dilaksanakan pada tanggal 07 Januari 2019, kami menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Drs. H. M. Mahdil Mawahib, M.Ag
NIP. 19640104 200003 1 002

Pembimbing II



Pandi Rais, M.Pd
NIP. 2010068302

HALAMAN PENGESAHAN




**PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK AYAM UNGGULAN
MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM DAN MAQASHID SYARIAH
(Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom,
Kabupaten Nganjuk)**

SIFA NURLAILIS

NIM. 9.312.005.16

Telah diujikan di depan Sidang Munaqasah Fakultas Syari'ah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal 13 Mei 2020

Tim penguji,

1. Penguji Utama
Dr. Khamim, M.Ag 
NIP. 19640624 200212 1 001 (.....)
2. Penguji I
Drs. H. M. Mahdil Mawahib, M.Ag 
NIP. 19640104 200003 1 002 (.....)
3. Penguji II
Pandi Rais, M.Pd 
NIP. 2010068302 (.....)

Kediri, 13 Mei 2020
Dekan Fakultas Syari'ah



Dr. Khamim, M.Ag
NIP. 19640624 200212 1 001

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ
تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِنْكُمْ وَلَا تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا

Artinya: Hai orang-orang yang beriman, janganlah kamu saling memakan harta sesamamu dengan jalan yang batil, kecuali dengan jalan perniagaan yang berlaku dengan suka sama-suka di antara kamu. Dan janganlah kamu membunuh dirimu; sesungguhnya Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.

(Qs. An-Nisa' : 29)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Karya ini saya persembahkan untuk :

Orang-orang yang berarti dalam hidupku

Ayahanda dan ibunda tercinta

Dengan keringat jiwa raganya yang senantiasa selalu mendidikku dan memberikan kasih sayangnya sampai tidak tahu siang maupun malam Serta doa restunya yang selalu mengiringi setiap langkahku.

Bapak Selamat Widodo Sekeluarga

Terimakasih telah menjadi keluarga kedua selama saya menimba ilmu di IAIN Kediri serta telah memberikan kasih sayang dan doa kepada saya.

Ibu Mahmuda

Terimakasih telah memotivasi saya untuk melanjutkan pendidikan hingga setinggi mungkin yang bisa saya capai.

Saudara dan tetangga sebelah rumah

Terimakasih selalu menanyai kapan saya lulus sehingga saya sangat termotivasi untuk segera mengerjakan skripsi ini.

Muhammad Arif Hasan

Terimakasih atas dukungannya selama ini dan memberi bantuan saat aku membutuhkannya. Kebaikanmu tiada bandingnya sehingga kamu menjadi salah satu orang yang layak kupersembahkan bentuk perjuanganku ini.

Sahabat-sahabatku terutama Atika dan Arika.

Terimakasih telah menyediakan pundak untuk menangis dan selalu ada dalam setiap suka duka ku.

ABSTRAK

SIFA NURLAILIS. 931201314 Dosen pembimbing Drs. H. Mahdil Mawahib dan Pandi Rais, M.Pd “PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK AYAM UNGGULAN MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM DAN MAQASHID SYARIAH (Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk), Hukum Ekonomi Syariah, Syariah, IAIN Kediri, 2020.

Kata Kunci: Telur Eram, Jual Beli, Hukum Islam.

Secara geografis dan budaya masyarakat di Desa Sidoharjo Kecamatan Tanjung Anom Kabupaten Nganjuk ini cocok untuk dijadikan lahan pertanian dan peternakan, mayoritas masyarakat desa Sidoharjo bekerja sebagai petani dan peternak. Terdapat pengusaha ternak ayam yang menjual telur eram yang menjadikan patokoan dalam jual beli ini adalah induk ayam. maka fokus penelitian ini adalah: 1) Bagaimana praktik jual beli telur eram dari induk ayam unggulan di Dusun Mukuh Desa Sidoharjo Kecamatan Tanjung Anom Kabupaten Nganjuk?, 2) Bagaimana Praktik jual beli telur eram dari induk ayam unggulan menurut prespektif hukum Islam dan maqashid syariah di Dusun Mukuh Desa Sidoharjo Kecamatan Tanjung Anom Kabupaten Nganjuk?.

Penelitian ini menggunakan pendekatan kualitatif yang mempunyai ciri-ciri antara lain: latar belakang yang alami dan peneliti sebagai instrumen kunci, serta penelitian bersifat deskriptif. Dalam pengumpulan data menggunakan metode observasi, dokumentasi dan wawancara. Ketiga metode tersebut merupakan rangkaian yang tidak bisa dipisahkan guna memperoleh data penelitian. Tahap terakhir yang dilakukan adalah pengecekan keabsahan data dengan menggunakan perpanjangan keikutsertaan peneliti, ketekunan pengamatan dan tringgulasi.

Hasil penelitian ini adalah pertama, para penjual dan pembeli sebenarnya tidak mengetahui kualitas dari induk ayam yang dianggapnya unggul. Sedangkan kedua, dalam praktik jual beli telur eram dari induk ayam unggulan tidak sesuai dengan hukum Islam karena didalamnya terdapat unsur *gharar* dan belum mencapai Maqashid syariah.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan limpahan rahmat, taufik dan hidayahNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul **PRAKTIK JUAL BELI TELUR ERAM DARI INDUK AYAM UNGGULAN MENURUT PRESPEKTIF HUKUM ISLAM DAN MAQASHID SYARIAH (Studi Kasus Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk)**

. Penulisan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan program Sarjana Hukum.

Penulisan skripsi ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya bantuan, bimbingan, motivasi dan doa dari berbagai pihak, baik berupa materi maupun moral, sehingga pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terimakasih yang setingginya kepada :

1. Bapak Dr. H. Nur Chamid, M.M selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. Khamim, M.Ag selaku Dekan Fakultas Syariah.
3. Bapak Amrul Mutaqin, M.EI selaku Ketua Jurusan Hukum Ekonomi Syariah.
4. Bapak Dr. Khamim, M.Ag selaku dosen wali beserta Bapak dan Ibu Dosen beserta Staf Fakultas Syari'ah, Jurusan Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kediri.
5. Bapak Dr. H. M. Mahdil Mawahib, S.H, M.Ag selaku pembimbing I dan Bapak Pandi Rais, M.Pd selaku pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk

memberikan bimbingan, motivasi, dan saran kepada penulis dalam penyelesaian penulisan skripsi ini.

6. KH. A. SYAIFUL ANAM, S.PdI., M.Si. selaku kepala desa Sidoharjo yang telah meluangkan waktu untuk memberikan informasi-informasi terkait desa Sidoharjo.
7. Ayahanda Suswanto, Ibunda Dwi Untung Sulistyو Ningsih, dan kedua adik-adik saya serta keluarga besar yang sudah memberi dukungan baik moril maupun materil serta doa sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
8. Muhammad Arif Hasan, Terimakasih telah menyemangati dan juga memberikan bantuan ketika penulis mengerjakan skripsi ini.
9. Teman-teman Emergency Grub, teman-teman MAN, teman-teman Jurusan HES, AS, ES dan semua teman IAIN Kediri yang tidak dapat saya sebutkan satu-satu, terimakasih telah menyemangati dan mendoakan penulis.

Untuk itu segala kerendahan hati, penulis mengharapkan adanya kritik dan saran yang bersifat membangun demi perbaikan dimasa mendatang. Semoga hasil penelitian ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang memerlukan demi pengembangan ilmu pengetahuan.

Kediri, 08 April 2020
Penulis,



SIFA NURLAILIS
NIM: 9.312.005.16

DAFTAR ISI

SKRIPSI.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
NOTA DINAS	iii
NOTA PEMBIMBING.....	iv
HALAMAN PENGESAHAN.....	v
MOTTO.....	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
ABSTRAK	viii
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kegunaan Penelitian.....	9
BAB II.....	12
LANDASAN TEORI.....	12
A. Ba'i (Jual Beli).....	12
1. Pengertian Jual Beli.....	12
2. Dasar Hukum Jual Beli.....	13
3. Rukun Jual Beli	16

4. Syarat Jual Beli.....	17
5. Macam Macam Jual Beli Yang Dilarang	20
6. Khiyar dalam Jual Beli	29
7. Hikmah Jual beli.....	31
B. Maqashid Syariah	32
1. Pengertian Maqashid Syariah.....	32
2. Kedudukan dan Fungsi Maqashid Syariah	33
3. Aliran Pemikiran Dalam Maqashid Syariah.....	34
4. Macam-Macam bentuk Maqashid syari'ah	36
5. Maqashid Akad Jual beli	38
BAB III.....	39
METODELOGI PENELITIAN	39
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	39
B. Kehadiran Peneliti.....	40
C. Lokasi Penelitian.....	40
D. Sumber Data.....	41
E. Metode Pengumpulan Data.....	42
F. Teknik Analisis Data.....	44
BAB IV	46
PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	46
A. Gambaran Umum Desa Sidoharjo dan Dusun Mukuh.....	46
B. Paparan Data	53
C. Temuan Penelitian.....	63

BAB V.....	64
PEMBAHASAN	64
A. Praktik Jual Beli Telur Eram Dari Induk Ayam Unggulan Yang Terdapat Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk Menurut Prespektif Hukum Islam	64
B. Praktik Jual Beli Telur Eram Dari Induk Ayam Unggulan Yang Terdapat Di Dusun Mukuh, Desa Sidoharjo, Kecamatan Tanjung Anom, Kabupaten Nganjuk Menurut Maqashid Syariah	75
BAB VI	79
PENUTUP.....	79
A. Kesimpulan	79
B. Saran.....	80

DAFTAR TABEL

Tabel I Data Pengusaha Telur Eram di Dusun Mukuh.....	56
Tabel II Data Pengusaha Telur Eram di Dusun Mukuh.....	56

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara.....	I
Lampiran 2 Pedoman Observasi.....	II
Lampiran 3 Pedoman Dokumentasi.....	III
Lampiran 4 Daftar Responden.....	IV
Lampiran 5 Dokumentasi Foto.....	V
Lampiran 6 Surat Izin Penelitian.....	VI
Lampiran 7 Daftar Riwayat Hidup.....	VII