

**PERAN *COMMUNITY BASED TOURISM* DALAM
MENINGKATKAN PENDAPATAN ANGGOTA
(Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur
Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)**

SKRIPSI

Disusun sebagai Persyaratan untuk Memperoleh

Gelar Sarjana Ekonomi (S.E.)



Oleh :

ADELIA JIHAN VERNANDA

22401026

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYEKH WASIL KEDIRI**

2026

HALAMAN JUDUL

**PERAN *COMMUNITY BASED TOURISM* DALAM
MENINGKATKAN PENDAPATAN ANGGOTA**

**(Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur
Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)**

SKRIPSI

Diajukan Kepada

Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri

Oleh :

ADELIA JIHAN VERNANDA

22401026

PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYEKH WASIL KEDIRI

2026

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi dengan Judul

PERAN *COMMUNITY BASED TOURISM* DALAM

MENINGKATKAN PENDAPATAN ANGGOTA

(Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur

Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)

Ditulis Oleh

ADELIA JIHAN VERNANDA

22401026

Disetujui Oleh :

Pembimbing I



Dr. Nuril Hidayati, S.Fil., M.Hum.

NIP. 198001312003122003

Pembimbing II



Dijan Novia Saka, SE., M.M.

NIP. 197012142023212004

NOTA DINAS

Kediri, 27 April 2026

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada,

Yth. Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri
Jl. Sunan Ampel No. 7, Ngronggo, Kota Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

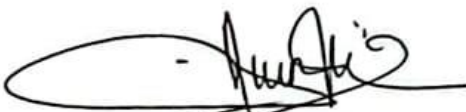
Nama : Adelia Jihan Vernanda
NIM : 22401026
Judul : Peran *Community Based Tourism* dalam Meningkatkan Pendapatan Anggota (Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, Kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini Kami lampirkan berkas naskah skripsinya dengan harapan diujikan dalam sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaannya, Kami ucapkan terima kasih.
Wassalamua'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. Nurul Hidayati, S.Fil.L., M.Hum.
NIP. 198001312003122003



Dijan Novia Saka, SE., M.M.
NIP. 197012142023212004

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 27 April 2026

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada,

Yth. Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri
Jl. Sunan Ampel No. 7, Ngronggo, Kota Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Bersama ini kami kirimkan berkas skripsi mahasiswa :

Nama : Adelia Jihan Vernanda
NIM : 22401026
Judul : Peran *Community Based Tourism* dalam Meningkatkan Pendapatan Anggota (Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, sesuai dengan beberapa petunjuk dan tuntunan yang telah diberikan dalam Sidang Munaqosah yang dilaksanakan pada tanggal 12 Mei 2026. Kami menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Wassalamua'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I


Dr. Nuril Hidayati, S.Fil.L., M.Hum.
NIP. 198001312003122003

Pembimbing II


Dian Novia Saka, SE., M.M.
NIP. 197012142023212004

HALAMAN PENGESAHAN

PERAN *COMMUNITY BASED TOURISM* DALAM
MENINGKATKAN PENDAPATAN ANGGOTA
(Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur
Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)

ADELIA JIHAN VERNANDA

22401026

Telah diujikan di depan Sidang Munaqosah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri pada tanggal 12 Mei 2026

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Dr. Hj. Sulistyowati, S.H.I., M.E.I.

NIP. 198109302009012008

()

2. Penguji I

Dr. Nuril Hidayati, S.Fil.I., M.Hum.

NIP. 198001312003122003

()

3. Penguji II

Dijan Novia Saka, SE., M.M.

NIP. 197012142023212004

()

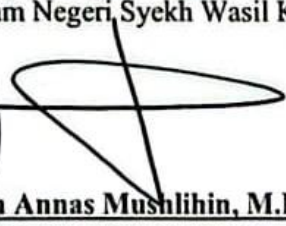
Kediri, 25 Mei 2026

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri



Imam Annas Mushlih, M.H.I.

NIP. 197501011998031002

()

MOTTO

إِنَّ اللَّهَ لَا يُعَيِّرُ مَا بِقَوْمٍ حَتَّىٰ يُعَيِّرُوهُمَا بِأَنفُسِهِمْ وَإِذَا أَرَادَ اللَّهُ بِقَوْمٍ سُوءًا فَلَا مَرَدَّ لَهُ وَمَا هُمْ
مِّنْ دُونِهِ مِن وَّالٍ

“Sesungguhnya Allah tidak merubah keadaan suatu kaum hingga mereka merubah keadaan yang ada pada diri mereka sendiri. Dan apabila Allah menghendaki keburukan terhadap suatu kaum, maka tak ada yang dapat menolaknya, dan sekali kali tak ada pelindung bagi mereka selain Dia”

(Q.S. Ar-Ra'd: 11)

إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا

“Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”

(Q.S. Al-Insyirah: 6)

Life can be heavy, especially if you try to carry it all at once. Part of growing up and moving into new chapters of your life is about catch and release.

(Taylor Swift)

“Hidup bukan saling mendahului, bermimpilah sendiri-sendiri”

(Baskara Putra - Hindia)

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Adelia Jihan Vernanda
NIM : 22401026
Program Studi : Ekonomi Syariah
Fakultas : Ekonomi dan Bisnis Islam

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar tulisan saya dan bukan merupakan plagiasi baik sebagian atau seluruhnya. Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil dari plagiasi, baik sebagian atau seluruhnya, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kediri, 28 April 2026

Yang membuat pernyataan,



(ADELIA JIHAN VERNANDA)

NIM. 22401026

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah, rasa syukur kepada Allah SWT atas rahmat dan ridha-Nya skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik dan dan tepat pada waktunya. Skripsi ini penulis tujukan kepada orang-orang yang senantiasa memberikan dukungan, bantuan serta doa selama proses penyusunan skripsi dari awal hingga akhir:

1. Yang pertama dan paling istimewa, cinta pertama serta panutanku. Kedua orangtua penulis, yaitu Bapak Suparnadi dan Ibu Yuni Setyorini yang selalu menjadi alasan penulis untuk berjuang dan bertahan sampai di tahap ini. Terima kasih atas setiap doa yang tak pernah putus, serta setiap pengorbanan yang diperjuangkan. Tidak ada kata yang mampu menggambarkan betapa besar kasih sayang dan perjuangan yang telah diberikan. Skripsi ini mungkin tidak sebanding dengan segala pengorbanan itu, namun semoga dapat menjadi bukti kecil dari usaha saya untuk membahagiakan dan membanggakan Papa dan Mama.
2. Kepada Kakek dan Nenek penulis, yaitu Bapak Bejo dan Ibu Sulastri. Terima kasih telah memberikan doa dan dukungan tanpa henti. Serta terima kasih atas segala kasih sayang, perhatian, dan tempat yang telah diberikan kepada penulis selama menjalani masa perkuliahan.
3. Kepada saudara tak sedarah, yang telah menemani penulis sejak masih duduk di bangku SMP, yaitu Bila, Rhizka, dan Fira. Terima kasih karena tetap hadir, meski terpisah ruang dan waktu, selalu memberi semangat, mendengarkan cerita, dan menjadi tempat berbagi di setiap keadaan.
4. Kepada teman seperjuanganku, yaitu Anggraini, Fifin, Ella, Gema, (Alm) Samimukti, Risma, teman satu bimbingan, dan teman-teman ES A. Terima kasih atas setiap kebersamaan yang telah kita lalui, dari awal perkuliahan hingga sampai di titik ini. Terima kasih untuk setiap canda tawa, cerita, perjuangan, dan saling dukung yang membuat perjalanan ini terasa lebih ringan.
5. *Last but not least*, kepada diri saya sendiri, Adelia Jihan Vernanda. Apresiasi sebesar-besarnya karena telah berjuang untuk menyelesaikan apa yang telah dimulai. Terima kasih karena mampu bertahan sampai dititik ini. *I wanna thank me for just being me at all times, i know there are more great ones but i'm proud of this achievement.*

ABSTRAK

Adelia Jihan Vernanda, Dosen Pembimbing Dr. Nuril Hidayati, S.Fil.I., M.Hum dan Dijan Novia Saka, SE., M.M.: Peran *Community Based Tourism* dalam Meningkatkan Pendapatan Anggota (Studi pada Paguyuban Pedagang di Kawasan Makam Gus Dur Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang), Ekonomi Syariah, Ekonomi dan Bisnis Islam, UIN Syekh Wasil Kediri, 2026.

Kata Kunci : Paguyuban, *Community Based Tourism*, Pendapatan

Community Based Tourism merupakan pendekatan dalam pengelolaan pariwisata yang menempatkan masyarakat sebagai subjek utama dalam setiap kegiatan pengembangan wisata. Penerapan konsep ini di kawasan wisata religi Makam Gus Dur dilakukan melalui keberadaan Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur sebagai wadah koordinasi, pengelolaan, serta pemberdayaan masyarakat dalam aktivitas ekonomi. Tingginya tingkat kunjungan wisatawan memberikan peluang bagi masyarakat untuk terlibat dalam berbagai aktivitas ekonomi yang berdampak pada peningkatan pendapatan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui penerapan *Community Based Tourism* serta perannya dalam meningkatkan pendapatan anggota pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur.

Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan jenis penelitian studi lapangan (*field research*). Data diperoleh melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi. Informan berjumlah dua puluh tiga informan, terdiri dari dua pengurus paguyuban pedagang, satu perwakilan dari pihak yang mendukung permodalan, serta dua puluh satu pedagang yang tergabung dalam paguyuban. Teknik analisis data meliputi reduksi data, penyajian data, serta penarikan kesimpulan. Pengecekan keabsahan data dilakukan melalui perpanjangan pengamatan, peningkatan ketekunan, dan triangulasi data.

Hasil penelitian ini terdiri dari: (1) Penerapan *Community Based Tourism* pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur menunjukkan keterlibatan aktif masyarakat sebagai pelaku utama dalam pengelolaan wisata religi melalui kegiatan perdagangan, jasa parkir, dan penyediaan fasilitas penunjang peziarah. Paguyuban berperan sebagai wadah koordinasi yang mengatur pemanfaatan peluang ekonomi, mulai dari tahap perencanaan, pelaksanaan, hingga pembagian manfaat, sehingga mampu meningkatkan pendapatan masyarakat dan membuka peluang usaha baru. Meskipun demikian, keterlibatan pedagang juga belum sepenuhnya bersifat mandiri karena masih berada dalam pengaturan paguyuban yang berada di bawah naungan Pemerintah Daerah Kabupaten Jombang dan Pondok Pesantren Tebuireng. (2) Peran *Community Based Tourism* dalam meningkatkan pendapatan anggota pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur dapat dilihat dari keterlibatan langsung masyarakat dalam aktivitas ekonomi yang diatur dan dikoordinasikan oleh paguyuban. Dalam tiga tahun terakhir, pendapatan anggota paguyuban mengalami peningkatan dari kisaran Rp 1.500.000 – Rp 5.000.000 per bulan menjadi Rp 1.500.000 – Rp 7.000.000 per bulan.

KATA PENGANTAR

Segala puji kepada Allah SWT, Tuhan semesta alam, atas segala nikmatNya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Peran *Community Based Tourism* dalam Meningkatkan Pendapatan Anggota (Studi pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur Dusun Tebuireng Desa Cukir Kecamatan Diwek Kabupaten Jombang)”. Sholawat dan salam selalu tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW, yang telah menuntun umatnya dari zaman jahiliyah menuju jalan yang terang benderang.

Peneliti menyampaikan terima kasih kepada pihak-pihak yang memberikan bantuan kepada peneliti, sehingga meskipun mengalami banyak kesulitan, peneliti dapat menyelesaikannya. Untuk itu peneliti mengucapkan rasa terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. H. Wahidul Anam, M.Ag., selaku Rektor Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri.
2. Bapak Dr. H. Imam Annas Muslih, M.H.I., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri.
3. Bapak Dr. Muhamad Wildan Fawaid, M.E.I., selaku Ketua Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri.
4. Ibu Dr. Nuril Hidayati, S.Fil.I., M.Hum. dan Ibu Dijan Novia Saka, SE., M.M. selaku dosen pembimbing skripsi yang senantiasa meluangkan waktu, tenaga, dan pikiran untuk memberikan bimbingan, arahan, serta memberi masukan yang membangun sehingga penyusunan skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Koordinator dan anggota paguyuban pedagang Kawasan Makam Gus Dur sebagai informan yang telah membantu penulis dalam pengambilan data sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
6. Segenap dosen dan karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Universitas Islam Negeri (UIN) Syekh Wasil Kediri yang telah memberikan ilmu pengetahuan, pelayanan, serta pengalaman berharga selama masa studi.
7. Kedua orang tua, Bapak Suparnadi dan Ibu Yuni Setyorini yang senantiasa memberikan doa, kasih sayang, dukungan, serta pengorbanan yang tulus dalam setiap langkah kehidupan penulis.

8. Mahasiswa Program Studi Ekonomi Syariah Angkatan 2022 dan semua pihak tidak dapat penulis sebutkan satu persatu namanya.

Penulis ucapkan terimakasih kepada berbagai pihak terkait atas segala jasa, doa dan dukungannya. Harapan penulis semoga skripsi ini dapat menjadi pedoman dan bermanfaat bagi penelitian selanjutnya. penulis menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, segala bentuk kritik dan saran yang membangun senantiasa peneliti harapkan untuk perbaikan dan penyempurnaan skripsi ini.

Kediri, 28 April 2026

Penulis,

Adelia Jihan Vernanda

NIM. 22401026

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
NOTA DINAS.....	iv
NOTA PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
MOTTO	vii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN.....	viii
HALAMAN PERSEMBAHAN	ix
ABSTRAK	x
KATA PENGANTAR.....	xi
DAFTAR ISI.....	xiii
DAFTAR TABEL	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvi
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian	15
C. Tujuan Penelitian	15
D. Manfaat Penelitian	15
E. Telaah Pustaka	17
BAB II LANDASAN TEORI	23
A. <i>Community Based Tourism</i>	23
1. Pengertian <i>Community Based Tourism</i>	23
2. Aspek <i>Community Based Tourism</i>	25
3. Tahap-tahap <i>Community Based Tourism</i>	26
B. Pendapatan Masyarakat.....	27
1. Pengertian Pendapatan	27
2. Tingkatan Pendapatan	28
3. Indikator Pendapatan.....	29

BAB III METODE PENELITIAN	31
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian	31
B. Kehadiran Peneliti.....	31
C. Lokasi Penelitian.....	32
D. Data dan Sumber Data	32
E. Teknik Pengumpulan Data.....	33
F. Teknik Analisis Data.....	34
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	35
H. Tahap-Tahap Penelitian	37
BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN.....	38
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	38
1. Sejarah Paguyuban Pedagang Makam Gus Dur.....	38
2. Struktur Organisasi Paguyuban Pedagang Makam Gus Dur.....	41
B. Paparan Data	44
1. Penerapan <i>Community Based Tourism</i> Pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur Tebuireng Jombang	44
2. Peran <i>Community Based Tourism</i> Terhadap Peningkatan Pendapatan Anggota Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur	55
C. Temuan Penelitian.....	71
BAB V PEMBAHASAN	74
A. Penerapan <i>Community Based Tourism</i> Pada Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur Tebuireng Jombang	74
B. Peran <i>Community Based Tourism</i> Dalam Meningkatkan Pendapatan Anggota Paguyuban Kawasan Makam Gus Dur Tebuieng Jombang	82
BAB VI PENUTUP	93
A. Kesimpulan	93
B. Saran.....	93
DAFTAR PUSTAKA.....	95

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Data Wisata Religi Kabupaten Jombang	4
Tabel 1.2 Data Jumlah Peziarah Wisata Religi Kabupaten Jombang Tahun 2023-2025	5
Tabel 1.3 Data Pedagang dan Pendapatan Rata Rata Makam Gus Dur Tahun 2025 ..	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 3.1 Data Identitas Informan Penelitian	33
Tabel 4.1 Data Pedagang Wilayah 1.....	40
Tabel 4.2 Data Pedagang Wilayah 2.....	40
Tabel 4.3 Data Pedagang Wilayah 3.....	41
Tabel 4.4 Data Pendapatan Rata Rata Pedagang Oleh-Oleh Bulan Desember 2025 ..	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 4.5 Data Pendapatan Rata Rata Pedagang Aksesoris Bulan Desember 2025 ...	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 4.6 Data Pendapatan Rata Rata Pedagang Pentol Bulan Desember 2025	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 4.7 Data Pendapatan Rata Rata Pedagang Pakaian Bulan Desember 2025.....	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 4.8 Data Pendapatan Rata Rata Fasilitas Umum Musholla Bulan Desember 2025	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.9 Data Pendapatan Rata Rata Fasilitas Umum Kamar Mandi Desember 2025	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.10 Data Pendapatan Rata Rata Jasa Parkir Bulan Desember 2025	Error!
Bookmark not defined.	
Tabel 5.1 Peningkatan Pendapatan Anggota Paguyuban Tahun 2023-2025	91

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Struktur Organisasi Paguyuban Makam Gus Dur.....	42
--	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara

Lampiran 2 Foto Dokumentasi

Lampiran 3 Lembar Konsultasi Bimbingan Pembimbing I

Lampiran 4 Lembar Konsultasi Bimbingan Pembimbing II

Lampiran 5 Surat Izin Penelitian

Lampiran 6 Surat Balasan Penelitian

Lampiran 7 Daftar Riwayat Hidup