

DAFTAR PUSTAKA

- Abd'rachim, E. A. (2021). *Manajemen keuangan*. PT Perca.
- Akbar, I. (2021). Pengaruh ROA, CR, dan DER pada harga saham perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI. *Jurnal Ilmu dan Riset Manajemen*, 10(1), 1–19.
- Amini, U. N. (2026). *Pengaruh current ratio (CR) dan return on asset (ROA) terhadap harga saham pada perusahaan sektor energi yang terdaftar di JII tahun 2020–2024* [Skripsi sarjana, Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri].
- Anwar, R. A. (2025). Pengaruh return on assets dan return on equity terhadap harga saham pada perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Indo-MathEdu Intellectuals Journal*, 6(7). <https://doi.org/10.54373/imeij.v6i7.4457>
- Aristiyah Marcelina, D. (2020). Pengaruh current ratio, return on asset, dan earning per share terhadap harga saham: Studi pada perusahaan farmasi yang terdaftar di BEI. *Jurnal Ilmu dan Riset Manajemen*.
- Azis, M., et al. (2015). *Manajemen investasi fundamental, teknikal, perilaku investasi, dan return saham*. CV Budi Utama.
- Bakrie. (2024). Kepercayaan investor tinggi, sektor properti Indonesia diproyeksi bertumbuh pada 2024. *Kompas.com*. Diakses 7 April 2026.
- Bekasi Fajar Industrial Estate. (2026). *Profil perusahaan*. <https://www.mm2100.co.id>
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (n.d.). *Fundamentals of financial management* (15th ed.).
- Bugin. (n.d.). *Metodelogi penelitian kuantitatif komunikasi, ekonomi, dan kebijakan publikasi serta ilmu-ilmu sosial lainnya*.
- Budiman, R. (2017). *Investing is easy: Teknik analisis dan strategi investasi saham untuk pemula*. PT Gramedia.
- Ciputra Development. (2026). *Tentang Ciputra*. <https://ciputradevelopment.com/id/tentang/#ourbusiness>
- Daud, K. A. R. P., Sendow, G. M., & Saerang, R. T. (2021). Pengaruh karakteristik individu, kepribadian, dan pengembangan sumber daya manusia terhadap kinerja karyawan di PT Industri Kapal Indonesia (Persero) Unit Dok dan Galangan, Bitung. *Jurnal EMBA*, 9(2), 724–735.

- Dekanawati, V., et al. (2023). Analisis pengaruh kualitas pelayanan diklat kepabeanaan terhadap kepuasan peserta pelatihan. *Jurnal Sains dan Teknologi Maritim*, 23(2), 159.
- Dewi, C. P. (2021). Pengaruh DER, EPS, dan ROA terhadap harga saham pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI. *Indonesian Journal of Economics and Management*, 2(1), 188–196.
- Eni, Y. F. (2025). *Pengaruh return on assets (ROA) dan return on equity (ROE) terhadap harga saham: Studi pada perusahaan sektor energi yang terdaftar di Jakarta Islamic Index (JII) tahun 2021–2024* [Skripsi sarjana, UIN Syekh Wasil Kediri].
- Fadli, A. A. Y., & Ningrum, S. N. F. (2024). Pengaruh return on assets (ROA) dan current ratio (CR) terhadap harga saham pada PT Ace Hardware Indonesia Tbk periode 2013–2022. *Jurnal Semarak*, 7(2), 91–101.
- Fahmi, I. (2013). *Pengantar manajemen keuangan: Teori dan soal jawab*. Alfabeta.
- Fatiya Raghda, A., & Rahmani, N. A. B. (2022). Pengaruh rasio likuiditas terhadap kinerja keuangan pada PT Bank Muamalat Indonesia periode 2019–2021. *Jurnal Ilmiah Indonesia*, 7(10), 15452–15466.
- Fauziah. (n.d.). *Analisis data menggunakan uji korelasi dan uji regresi linier di bidang kesehatan masyarakat dan klinis*.
- Febriani, D. E. (2025). Pengaruh rasio keuangan terhadap harga saham pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2019–2023. *Equivalent: Journal of Economic, Accounting and Management*, 3(2), 1029–1048.
- Firdaus Iman, N., & Umiyati. (2022). Analisis determinan atas profitabilitas bank syariah di Indonesia. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan Islam*, 10(1), 31–53. <https://doi.org/10.35836/jakis.v10i1.280>
- Fitriana, A. (2024). *Buku ajar analisis laporan keuangan*. CV Malik Rizky Amanah.
- Ghozali, I. (2018). *Aplikasi analisis multivariate dengan program IBM SPSS 25* (9th ed.). Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Ghozali, I., & Ratmono, D. (2017). *Analisis multivariant dan ekonometrika: Teori, konsep, dan aplikasi dengan EViews 10*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Gujarati, D. N., & Porter, D. C. (2019). *Basic econometrics* (6th ed.). McGraw-Hill Irwin.

- Harahap, S. S. (2019). *Analisis laporan keuangan*. Salemba Empat.
- IDN Financials. (2026). *Ikhtisar*. <https://www.idnfinancials.com/id/asri/pt-alam-sutera-realty-tbk>
- Imam, M. N. (2024). Metode pengumpulan data penelitian. *Metode Pengumpulan Data Penelitian*, 3(5), 5423–5443.
- Indartini, M., & Mutmainah. (2024). *Analisis data kuantitatif: Uji instrumen, uji asumsi klasik, uji korelasi dan regresi linier berganda*. Penerbit Lakeisha.
- Indonesia Prima Property Tbk. (2026). *Profil Indonesia Prima Property Tbk*. <https://www.ipp.co.id/ind/about/index.html>
- Intiland Development. (2026). *Tonggak sejarah*. <https://www.intiland.com/id/tonggak-sejarah/>
- Jalil, M. (2020). Pengaruh EPS, ROA, dan CR terhadap harga saham pada perusahaan makanan dan minuman yang terdaftar di BEI periode 2015–2017. *Jurnal Akuntansi dan Keuangan*, 9(1).
- Jogiyanto, H. M. (2018). *Teori portofolio dan analisis investasi*. BPFPE.
- Kadafi, M., & Fuddin, M. K. (2023). Pengaruh return on equity, current ratio, dan debt to equity ratio terhadap harga saham, 3(2).
- Kasmir. (2009). *Pengantar manajemen keuangan*. Kencana.
- Kasmir. (2019). *Analisis laporan keuangan*. Rajawali Pers.
- Kodrat, D. S., & Indonanjaya, K. (2019). *Manajemen investasi: Pendekatan teknikal dan fundamental untuk analisis saham*. Graha Ilmu.
- Kontan.co.id. (2025). Kinerja emiten properti melesat sepanjang 2025, begini prospeknya di tahun 2026. Diakses 7 April 2026.
- Lippo Karawaci. (2026). *Tentang kami*. <https://www.lippokarawaci.co.id/our-company/our-story>
- Lubis, P. G. K. A., & Rahmadhany, E. (2022). Pengaruh return on assets (ROA) dan return on equity (ROE) terhadap harga saham pada perusahaan go public yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2019. *Jurnal Bisnis Manajemen dan Akuntansi*, 9(1).
- Mahfudhotin, M. (2022). *Statistika*. IAIN Kediri Press.
- Mahfudhotin, M. (2023). Forecasting plafond dengan time series pada kredit multiguna di PT Bank Jatim Cabang RSU Dr. Soetomo Surabaya. *Fraction*:

Jurnal Teori dan Terapan Matematika, 3(1), 14–22.
<https://doi.org/10.33019/fraction.v3i1.37>

Ma'had Tahfidh Yanbu'ul Qur'an Kudus. (n.d.). *Al-Qur'an Al-Quddus dan terjemahannya*. CV Mubarakatan Thoyyibah.

Mania. (n.d.). *Pengantar metodologi penelitian*.

Maslikhah, B. A. (2023). *Pengaruh current ratio (CR) dan return on asset (ROA) terhadap harga saham perusahaan sektor energi yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019–2021* [Skripsi sarjana, Institut Agama Islam Negeri Kediri].

Metro Realty Tbk. (2026). *Company profile*. <https://www.metrorealty.co.id>

Metropolitan Land Tbk. (2026). *Tentang kami*.
<https://www.metropolitanland.com/about-us/>

Modernland Realty Tbk. (2026). *Tentang Modernland Realty*.
<https://www.modernland.co.id>

Nadila Suryasari, N. K., & Artini, L. G. S. (2020). Pengaruh TAT, CR, ROA, dan PER terhadap harga saham properti dan real estate di BEI. *E-Jurnal Manajemen*, 9(4).

Nugraha. (n.d.). Pengaruh return on asset (ROA), return on equity (ROE) terhadap harga saham: Studi kasus Bank BSI Syariah Gatot Subroto.

Otoritas Jasa Keuangan. (2016). *Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan*.
<https://www.ojk.go.id/id/kanal/iknb/regulasi/lembaga-pembiayaan/surat-edaran-ojk/Documents/SEOJK-TKK-Perusahaan-Pembiayaan.pdf>

Otoritas Jasa Keuangan. (2024). *Statistik pasar modal Indonesia 2023*. Otoritas Jasa Keuangan.

Pratiwi, L. N. (2021). Pengaruh DER, EPS, dan ROA terhadap harga saham pada perusahaan properti dan real estate yang terdaftar di BEI. *Jurnal Ekonomi Manajemen*, 2(1).

PT Bursa Efek Indonesia. (2024). *Laporan tahunan 2023*. Bursa Efek Indonesia.

PT Maha Properti Indonesia Tbk. (2026). *Company profile*.
<https://www.mahaproperti.co.id>

PT Puri Global Sukses Tbk. (2026). *Company profile*.
<https://puriglobalsukses.com/about-us>

- Purwanti. (2021). Determinasi kinerja keuangan perusahaan: Analisis likuiditas, leverage, dan ukuran perusahaan (Literature review manajemen keuangan). *Jurnal Ilmu Manajemen Terapan*, 2(5), 692–698.
- Qotimah, K., & Kalangi, L. (2023). The effect of fundamental analysis on investment return in second liner share in the energy sector for. *Jurnal Ekonomi, Manajemen, Bisnis dan Akuntansi*, 11(3), 12–26.
- Ramadhan, A. R., & Khuzaini. (2020). Pengaruh ROA terhadap harga saham perusahaan property dan real estate. *Jurnal Ilmu dan Riset Manajemen*, 9(1), 1000–1005.
- Roni, I. R. U., Setianingrum, E., et al. (2025). Perusahaan dagang yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2019–2023, 3(1).
- Ross, S. A., Westerfield, R. W., & Jaffe, J. (2020). *Corporate finance* (12th ed.). McGraw-Hill Education.
- Saleh, M. (2024). Current ratio (CR) dan return on asset (ROA) dan pengaruhnya terhadap harga saham perusahaan sektor pertambangan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2020–2022. *Jurnal Valuasi: Jurnal Ilmiah Ilmu Manajemen dan Kewirausahaan*, 4(1).
- Sentul City. (2026). *Tentang kami*. <https://www.sentulcity.co.id/>
- Sihombing, R. S., & Siregar, H. (2020). Pengaruh kinerja keuangan terhadap harga saham perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ilmiah Akuntansi*.
- Sinarmas Land. (2026). *History Bumi Serpong Damai*. <https://www.sinarmasland.com/id/about-us/history-bumi-serpong-damai>
- Star Pacific. (2026). *Riwayat singkat*. <https://www.starpacific.co.id/riwayat-singkat/>
- Sugiyono. (2017). *Statistika untuk penelitian*. Alfabeta.
- Sugiyono. (n.d.). *Metode penelitian kuantitatif, kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.
- Sukardi Kodrat, D., & Indonanjaya, K. (2019). *Manajemen investasi: Pendekatan teknikal dan fundamental untuk analisis saham*. Graha Ilmu.
- Summarecon Agung (2026), *company overview*, <https://www.summarecon.com/profile/company-overview>
- Sundari, I. A., & Machdar, N. M. (2023). Pengaruh kebijakan deviden, sustainability reporting, dan arus kas pendanaan terhadap return saham

dimoderasi nilai perusahaan. *Jurnal Rimba: Riset Ilmu Manajemen Bisnis dan Akuntansi*, 2(1), 77–89.

Sutapa, N. (2018). Pengaruh rasio dan kinerja keuangan terhadap harga saham pada indeks LQ45 di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2015–2016. *Jurnal Krisna (Kumpulan Riset Akuntansi)*, 9(2).

Tarigan, W. J., et al. (2023). *Manajemen keuangan*. Yayasan Cendikia Mulia Mandiri.

Tondok, Kalangi, & Rompas. (n.d.). Pengaruh angkatan kerja dan pengeluaran konsumsi rumah tangga terhadap pertumbuhan ekonomi di Kabupaten Tana Toraja tahun 2011–2021.

Wahyudi, D., Junita, A., & Lubis, N. (2023). Pengaruh current ratio, net profit margin, dan return on assets terhadap harga saham pada perusahaan makanan dan minuman yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode tahun 2020. *Journal of Management and Social Sciences*, 1, 14–27.