

**PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)* DAN *CURRENT RATIO (CR)*
TERHADAP HARGA SAHAM
(Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)**

SKRIPSI

Disusun untuk Memenuhi Persyaratan Guna Mendapatkan
Gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak.)



Oleh

WAHYU RAMADHAN

22404029

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYEKH WASIL KEDIRI**

2026

HALAMAN JUDUL

PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)* DAN *CURRENT RATIO (CR)*

TERHADAP HARGA SAHAM

**(Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)**

SKRIPSI

Diajukan kepada

Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri

Untuk memenuhi salah satu persyaratan

Dalam menyelesaikan program Sarjana

Oleh

WAHYU RAMADHAN

22404029

PROGRAM STUDI AKUNTANSI SYARIAH

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM

UNIVERSITAS ISLAM NEGERI SYEKH WASIL KEDIRI

2026

HALAMAN PERSETUJUAN

Skripsi dengan Judul

**PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)* DAN *CURRENT RATIO (CR)*
TERHADAP HARGA SAHAM
(Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)**

Oleh

WAHYU RAMADHAN

22404029

Disetujui Oleh:

Pembimbing I



Mahfudhotin, M.Si.

NIP 199010032019032010

Pembimbing II



Anwariyah, M.Pd.

NIP 19770119202312007

NOTA DINAS

Kediri, 17 Mei 2026

Lampiran : 4 (empat) berkas

Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada

Yth. Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Uiniversitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri

Jl. Sunan Ampel 07-Ngronggo Kediri

Assalammualaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa dibawah ini :

Nama : Nama : Wahyu Ramadhan

NIM : NIM : 22404029

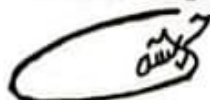
Judul : Judul: Pengaruh *Return on Assets (ROA)* dan *Current Ratio (CR)* Terhadap Harga Saham (Studi Pada Perusahaan Sub Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam Sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan kesediaan Bapak kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Mahfudhotin, M.Si.

NIP 199010032019032010

Pembimbing II



Anwariyah, M.Pd.

NIP 19770119202312007

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 17 Mei 2026

Lampiran : 4 (empat) berkas

Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada

Yth. Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Uiniversitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri

Jl. Sunan Ampel 07-Ngronggo Kediri

Assalammualaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa dibawah ini :

Nama : WAHYU RAMADHAN

NIM : 22404029

Judul : Pengaruh *Return on Assets* (ROA) dan *Current Ratio* (CR) Terhadap Harga Saham (Studi Pada Perusahaan Sektor Properti dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya sesuai dengan petunjuk dan tuntutan yang diberikan dalam Sidang Munaqasah yang dilaksanakan pada 13 Mei 2026, kami dapat menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan banyak terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Mahfudhotin, M.Si.

NIP 199010032019032010

Pembimbing II



Anwariyah, M.Pd.

NIP 19770119202312007

HALAMAN PENGESAHAN

PENGARUH *RETURN ON ASSETS (ROA)* DAN *CURRENT RATIO (CR)* TERHADAP HARGA SAHAM

(Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)

WAHYU RAMADHAN
22404029

Telah diujikan di depan Sidang Munaqasah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri pada tanggal 13 Mei 2026

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Dr. Yuliani, S.E., M.M.
NIP 198407102019032009



2. Penguji 1

Mahfudhotin, M.Si.
NIP 199010032019032010



3. Penguji 2

Anwariyah, M.Pd.
NIP 19770119202312007



Kediri, 21 Mei 2026

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam,

Dr. H. Imam Annas Mughlihin, M.HI.
NIP. 197501011978031002

MOTTO

“Semua jatuh bangunmu hal yang biasa, angan dan pertanyaan waktu yang menjawabnya, berikan tenggat waktu bersedihlah secukupnya, rayakan perasaanmu sebagai manusia”

(Baskara Putra-Hindia)

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Wahyu Ramadhan

NIM : 22404029

Program Studi : Akuntansi Syariah

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwasannya skripsi yang saya tulis ini benar-benar tulisan saya dan bukan merupakan plagiasi sebagian maupun seluruhnya. Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil plagiasi, baik sebagian atau seluruhnya, maka saya bersedia menerima sanksi dari perbuatan tersebut sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kediri, 17 April 2026

Yang membuat pernyataan,

Wahyu Ramadhan
(22404029)

HALAMAN PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ ۱

Alhamdulillah Robbil'Alamin, puji syukur kehadiran Allah SWT atas segala nikmat dan rahmat yang diberikan kepada kami. Sholawat serta salam semoga tetap terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW. Dengan hati yang tulus penulis persembahkan karya sederhana ini untuk:

1. Ibu & Bapak tersayang, dengan segala kerendahan hati dan cinta yang tak terhingga, penulis mempersembahkan karya sederhana ini sebagai wujud kecil dari perjalanan panjang yang tidak pernah penulis tempuh sendirian, karena di setiap langkah selalu ada doa Ibu dan Bapak yang menguatkan. Jika penulis diberi kesempatan untuk memilih kehidupan sekali lagi, maka tanpa ragu penulis akan tetap memilih menjadi anak Ibu dan Bapak, karena dari tangan Ibu dan Bapaklah penulis belajar arti ketulusan, kesabaran, dan pengorbanan yang tidak pernah meminta balasan. Terima kasih atas setiap doa yang dipanjatkan dalam diam, atas lelah yang disembunyikan di balik senyuman, dan atas segala perjuangan yang mungkin tidak pernah penulis lihat sepenuhnya, namun selalu penulis rasakan dalam setiap kemudahan yang hadir. Terima kasih untuk Ibu yang tak pernah berhenti percaya dan menguatkan bahkan saat penulis sendiri hampir menyerah, dan untuk Bapak yang dengan caranya sendiri selalu memastikan penulis tetap bisa melangkah sejauh ini. Mungkin penulis tidak akan pernah benar-benar mampu membalas semua yang telah Ibu dan Bapak berikan, namun melalui karya ini penulis ingin mengatakan bahwa setiap pencapaian hari ini adalah milik Ibu dan Bapak, dan

semoga suatu saat nanti penulis bisa menjadi alasan kebahagiaan yang selama ini Ibu dan Bapak perjuangkan dengan penuh cinta.

2. Untuk seluruh keluargaku tercinta, terutama kakak pertamaku Win Sulistyana dan kakak keduaku Dwi Rianasari, penulis mengucapkan terima kasih yang sedalam-dalamnya atas kasih sayang yang begitu tulus dan tak pernah berkurang. Kehadiran kalian bukan hanya sebagai saudara, tetapi juga sebagai tempat pulang, Tempat mengadu, dan sumber kekuatan di setiap langkah perjalanan penulis. terima kasih karena selalu merangkul penulis dengan cinta yang begitu hangat, bahkan sering kali melebihi apa yang seharusnya, hingga penulis merasakan disayangi bagaikan anak sendiri. Segala perhatian, doa, dan dukungan yang kalian berikan menjadi alasan penulis mampu bertahan dan terus melangkah hingga sampai di titik ini. Semoga segala kebaikan dan ketulusan yang kalian berikan kembali kepada kalian dalam bentuk kebahagiaan yang berlipat ganda.
3. Untuk suami kakak-kakakku, Seger dan Zeri, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya atas segala kebaikan, dukungan, dan ketulusan yang telah diberikan. Terkhusus untuk Mas Seger (Almarhum), meskipun raga telah tiada, namun kebaikan, nasihat, dan kenangan yang pernah diberikan akan selalu hidup dan menjadi bagian berharga dalam perjalanan penulis. Terima kasih karena pernah menjadi sosok yang begitu peduli, yang selalu hadir membantu menemukan solusi di setiap kesulitan, serta memberikan dukungan tanpa syarat. Dan untuk Mas Zeri, terima kasih karena selalu ada, dengan sabar membantu penulis menghadapi setiap masalah dan terus mendukung setiap langkah yang ingin penulis tempuh. Segala kebaikan yang diberikan oleh

kalian menjadi kekuatan tersendiri bagi penulis hingga mampu sampai di titik ini. Semoga segala amal baik dibalas dengan kebaikan yang berlipat. Dan untuk Mas Seger, semoga diberikan tempat terbaik di sisi-Nya.

4. Untuk adik-adik keponakan tercinta, Zarit, Zazkia, Sabilla, dan Yuki, penulis ingin mengucapkan terima kasih dengan penuh rasa syukur karena telah hadir dalam hidup penulis sebagai sumber kebahagiaan yang begitu tulus. Kehadiran kalian menjadi cahaya kecil yang selalu mampu menghangatkan hati, bahkan di saat penulis sedang berada di titik lelah dan tidak baik-baik saja. Tawa, canda, dan kepolosan kalian selalu berhasil menjadi penghibur terbaik dan alasan bagi penulis untuk kembali bangkit dan melangkah. Penulis sangat bersyukur dapat tumbuh dan berada di antara kalian, karena tanpa kalian sadari, kalian adalah salah satu kekuatan terbesar yang menjaga hati penulis tetap kuat hingga hari ini.
5. Dengan penuh rasa hormat, penulis menyampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada Mahfudhotin, M.Si., dan Anwariyah, M.Pd., yang dengan penuh kesabaran dan ketulusan senantiasa meluangkan waktu di tengah kesibukan untuk membimbing, mengarahkan, serta memberikan ilmu dan wawasan yang begitu berharga kepada penulis. Setiap nasihat, koreksi, dan arahan yang diberikan tidak hanya membantu penulis dalam menyelesaikan karya ini, tetapi juga menjadi bekal penting dalam perjalanan akademik dan kehidupan ke depan. Penulis sangat menyadari bahwa tanpa bimbingan dan dedikasi Ibu, proses penyusunan skripsi ini tidak akan berjalan dengan baik. Oleh karena itu, segala kebaikan, kesabaran, dan ilmu yang telah Ibu berikan

akan senantiasa penulis kenang dan terukir dalam hati sebagai bentuk penghargaan yang tulus dan mendalam.

6. Kepada teman-teman penulis, disampaikan terima kasih yang sebesar-besarnya atas segala dukungan, kebersamaan, perhatian, serta semangat yang telah diberikan selama proses penyusunan karya ini. Kehadiran kalian telah menjadi bagian penting yang turut menguatkan penulis dalam menghadapi berbagai tantangan hingga akhirnya dapat menyelesaikan tahap ini. Semoga segala kebaikan, bantuan, dan ketulusan yang telah diberikan memperoleh balasan yang setimpal serta menjadi kenangan berharga yang senantiasa dikenang.

ABSTRAK

Wahyu Ramadhan, Dosen Pembimbing Mahfudhotin, M.Si. dan Anwariyah, M.Pd, Pengaruh *Return on Asset* (ROA) dan *Current Ratio* (CR) Terhadap Harga Saham (Studi pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024), Skripsi, Program Studi Akuntansi Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri, 2026.

Kata Kunci : *Return on Assets*, *Current Ratio*, Harga Saham

Return on Assets merupakan rasio yang membandingkan antara laba bersih dengan total aset yang dimiliki perusahaan. *Current Ratio* digunakan untuk mengukur kemampuan perusahaan dalam memenuhi kewajiban jangka pendeknya, sedangkan harga saham menggambarkan nilai suatu saham yang terbentuk di pasar modal. Tujuan penelitian ini adalah untuk menganalisis kondisi ROA, CR, dan Harga Saham, serta menguji pengaruh ROA terhadap Harga Saham, pengaruh CR terhadap Harga Saham, dan pengaruh ROA serta CR secara simultan terhadap harga saham.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kuantitatif dengan teknik pengambilan sampel secara sampling jenuh. Data diperoleh dari laporan tahunan dan laporan keuangan perusahaan. Teknik analisis data yang digunakan meliputi analisis statistik deskriptif, uji asumsi klasik (uji normalitas, multikolinearitas, heteroskedastisitas, dan autokorelasi), uji korelasi, serta analisis regresi linier berganda. Pengujian hipotesis dilakukan melalui uji t untuk melihat pengaruh parsial, uji F untuk pengaruh simultan, dan koefisien determinasi (R^2) untuk mengetahui besarnya kontribusi variabel independen dalam menjelaskan variabel dependen.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *Return on Assets* dengan rata-rata sebesar 0,0296, *Current Ratio* dengan rata-rata sebesar 6,5838, sedangkan Harga Saham dengan rata-rata sebesar 455,1500. Sementara itu, hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial ROA berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham, sedangkan CR berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham. Secara simultan, ROA dan CR berpengaruh signifikan terhadap harga saham. Nilai koefisien determinasi sebesar 0,331 menunjukkan bahwa 33,1% variasi harga saham dapat dijelaskan oleh ROA dan CR, sedangkan sisanya dipengaruhi oleh faktor lain di luar model penelitian. Temuan ini memperlihatkan bahwa investor perlu mempertimbangkan berbagai aspek secara lebih menyeluruh dalam menilai prospek saham suatu perusahaan.

ABSTRACT

Wahyu Ramadhan. Supervisors: Mahfudhotin, M.Si. and Anwariyah, M.Pd. *The Effect of Return on Assets (ROA) and Current Ratio (CR) on Stock Prices (A Study on Property and Real Estate Sector Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in 2021–2024)*. Undergraduate Thesis. Sharia Accounting Study Program, Faculty of Islamic Economics and Business, Syekh Wasil State Islamic University Kediri, 2026.

Key Words : *Return on Asset, Current Ratio, Stock Price*

Return on Assets (ROA) is a financial ratio that compares net income to total assets owned by a company. Current Ratio (CR) is used to measure a company's ability to meet its short-term obligations, while stock price reflects the market value of a company's shares in the capital market. This study aims to analyze the condition of ROA, CR, and stock prices, as well as to examine the effect of ROA on stock prices, the effect of CR on stock prices, and the simultaneous effect of ROA and CR on stock prices.

This research employed a quantitative approach using a saturated sampling technique. The data were obtained from companies' annual reports and financial statements. The data analysis techniques included descriptive statistical analysis, classical assumption tests consisting of normality, multicollinearity, heteroscedasticity, and autocorrelation tests, correlation analysis, and multiple linear regression analysis. Hypothesis testing was conducted using the t-test to examine partial effects, the F-test to assess simultaneous effects, and the coefficient of determination (R^2) to determine the extent to which the independent variables explain the dependent variable.

The results show that the average ROA was 0.0296, the average CR was 6.5838, and the average stock price was 455.1500. The findings also indicate that, partially, ROA has a positive and significant effect on stock prices, whereas CR has a negative and significant effect on stock prices. Simultaneously, ROA and CR have a significant effect on stock prices. The coefficient of determination of 0.331 indicates that 33.1% of the variation in stock prices can be explained by ROA and CR, while the remaining 66.9% is influenced by other factors outside the research model. These findings suggest that investors need to consider various aspects more comprehensively when assessing a company's stock prospects.

KATA PENGANTAR

لَسَّلَامٌ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Alhamdulillah penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat dan karunia yang dilimpahkanNya, sehingga skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Skripsi ini berjudul “Pengaruh *Return on Assets* (ROA) dan *Current Ratio* (CR) Terhadap Harga Saham (Studi Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021-2024)” Penulis berharap semoga Allah senantiasa memberikan ilmu yang bermanfaat baik di dunia maupun akhirat.

Sholawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan Nabi Besar Muhammad SAW yang telah memberi petunjuk dan suri tauladan kepada kita dengan ajaran yang dibawanya yaitu Agama Islam. Penulis menyampaikan terima kasih yang sedalam-dalamnya kepada berbagai pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih penulis sampaikan kepada yang terhormat:

1. Bapak Prof. Dr. Wahidul Anam, M.Ag. selaku Rektor Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri.
2. Bapak Dr. H. Imam Annas Muslihini, MHI selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam.
3. Ibu Prof. Dr. Hj. Naning Fatmawatie, S.E., M.M selaku Wakil Dekan 1, Ibu Dr. Sri Anugrah Natalina, SE., MM., selaku Wakil Dekan 2, dan Ibu Dr. Nuril Hidayati, S.Fil., M.Hum., selaku Wakil Dekan 3 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
4. Ibu Dr. Yuliani, MM Ketua Program Studi Akuntansi Syariah IAIN Kediri.
5. Ibu Mahfudhotin M.Si selaku dosen pembimbing I dan Ibu Anwariyah M.Pd selaku dosen pembimbing II yang senantiasa memberikan bimbingan dan arahan sehingga terselesaikannya skripsi ini.
6. Ibu Dijan Novia Saka, SE, MM. selaku wali studi yang telah mendampingi dan memberikan dorongan selama menempuh studi Sarjana.
7. Beserta seluruh staff FEBI Universitas Islam Negeri Syekh Wasil Kediri, atas segala kebijaksanaan perhatian dan dorongan sehingga dapat menyelesaikan studi

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan kesalahan. Oleh karena itu, penulis berharap semua pihak yang membaca agar memberikan kritik dan saran yang membangun demi perbaikan pada penelitian selanjutnya. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi penulis khususnya dan bagi pembaca umumnya. Aamiin.

Kediri, April 2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wahyu Ramadhan', written in a cursive style.

Wahyu Ramadhan

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN	iii
NOTA DINAS.....	iv
NOTA PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	viii
HALAMAN PERSEMBAHAN	ix
ABSTRAK	xiii
ABSTRACT	xiv
KATA PENGANTAR.....	xv
DAFTAR ISI.....	xvii
DAFTAR TABEL	xx
DAFTAR GRAFIK	xxi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	14
C. Tujuan Penelitian	14
D. Manfaat Penelitian	15
E. Penelitian Terdahulu	16
BAB II LANDASAN TEORI	24
A. <i>Signaling Theory</i> (Teori Sinyal).....	24
B. <i>Return on Assets</i> (ROA)	24
C. <i>Current Ratio</i> (CR).....	28
D. Harga Saham	30
E. Kerangka Teoretis	33
F. Hipotesis Penelitian.....	34
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	36
A. Rancangan Penelitian	36
B. Lokasi Penelitian	37
C. Populasi dan Sampel.....	37
D. Variabel Penelitian	39

E. Definisi Operasional	40
F. Teknik Pengumpulan Data	41
G. Instrumen Penelitian	42
H. Teknik Analisis Data	42
BAB IV HASIL PENELITIAN.....	50
A. Gambaran Umum Objek Penelitian.....	50
1. Indonesia Prima Property Tbk (OMRE)	50
2. Alam Sutera Realty Tbk (ASRI)	51
3. Bekasi Fajar Industrial Estate (BEST)	51
4. Sentul City Tbk (BKSL).....	52
5. Bumi Serpong Damai (BSDE)	53
6. Ciputra Development Tbk (CTRA).....	54
7. Intiland Development Tbk (DILD)	54
8. Puri Global Sukses Tbk (PURI)	55
9. PT Star Psific Tbk (LPLI)	56
10. Lippo Karawaci (LPKR)	57
11. Maha Property Indonesia (MPRO).....	58
12. Metropolitan Land Tbk (MTLA)	58
13. Metro Realty Tbk (MTSM).....	59
14. Summarecon Agung Tbk (SMRA).....	59
15. Moderland Realty Tbk (MDLN)	60
B. Paparan Data	61
C. Analisis Data.....	63
1. Analisis Deskriptif.....	63
2. Uji Asumsi Klasik	65
3. Analisis Korelasi Pearson.....	73
4. Analisis Regresi Linear Berganda	75
5. Uji Hipotesis.....	77
6. Koefisien Determinan (R^2)	82
BAB V PEMBAHASAN	84
A. <i>Return on Assets</i> (ROA) Pada Perusahaan Sektor Properti dan <i>Real Estate</i>	84
B. <i>Current Ratio</i> (CR) Pada Perusahaan Sektor Properti dan <i>Real Estate</i>	88
C. <i>Harga Saham</i> Pada Perusahaan Sektor Properti dan <i>Real Estate</i>	92

D. Pengaruh ROA Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Properti dan Real Estate Yang Terdaftar di BEI Tahun 2021-2024.....	95
E. Pengaruh CR Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Properti dan <i>Real Estate</i> Yang Terdaftar di BEI Tahun 2021-2024.....	98
F. Pengaruh ROA dan CR Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan Properti dan <i>Real Estate</i> Yang Terdaftar di BEI Tahun 2021-2024	100
BAB VI PENUTUP	105
A. Kesimpulan.....	105
B. Saran	107
DAFTAR PUSTAKA	109
LAMPIRAN.....	115

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Market Cap (<i>Market Capitalization</i>) Pada Perusahaan Saham Sektor Properti Dan Real Estate Yang Terdaftar Di BEI	5
Tabel 1.2 Stock Screener Perusahaan Sektor Properti Dan Real Estate Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia.....	7
Tabel 1. 3 Data ROA, CR, dan Harga Saham Perusahaan yang Dipilih.....	10
Tabel 3. 1 Kriteria Pengambilan Sampel	38
Tabel 3. 2 Sampel Penelitian.....	39
Tabel 4. 1 Data ROA, CR, dan Harga Saham Perusahaan yang Dipilih.....	62
Tabel 4. 2 Tabel Deskriptif	64
Tabel 4. 3 Hasil Uji Kolmogorov-Smirnov (Data Asli / Mentah)	66
Tabel 4. 4 Hasil Uji Kolmogorov-Smirnov (Data Transformasi Ln).....	68
Tabel 4. 5 Hasil Uji Multikolinieritas	70
Tabel 4. 6 Hasil Uji Glejser	72
Tabel 4. 7 Durbin-Watson Test.....	73
Tabel 4. 8 Klasifikasi Tingkat Hubungan Nilai Korelasi (r).....	74
Tabel 4. 9 Analisis Korelasi	74
Tabel 4. 10 Uji Regresi Linear Beganda.....	76
Tabel 4. 11 Uji Parsial (Uji Statistik t).....	78
Tabel 4. 12 Uji Signifikansi Simultan (Uji F).....	81
Tabel 4. 13 Uji Koefisien Determinasi	83

DAFTAR GRAFIK

Grafik 5. 1 Kinerja Keuangan Perusahaan Sektor Properti dan Real Estate Tahun 2021-2024.....	85
Grafik 5. 2 <i>Current Ratio</i> Sektor Properti & Real Estate (BEI) 2021–2024	89
Grafik 5. 3 Persentase Rata-Rata Harga Saham Sektor Properti dan Real Estate 2021-2024	93

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Kerangka Pemikiran.....	33
Gambar 4. 1 Normal Probability Plot	69
Gambar 4. 2 Scatter Plot	71

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Sampel Penelitian	115
Lampiran 2 Data Perhitungan Nilai <i>Return on Assets</i>	116
Lampiran 3 Data Perhitungan Nilai <i>Current Ratio (CR)</i>	119
Lampiran 4 Data Harga Saham	122
Lampiran 5 Hasil Analisis Deskriptif	123
Lampiran 6 Hasil Uji Asumsi Klasik	124
Lampiran 7 Hasil Uji Korelasi Pearson	126
Lampiran 8 Hasil Analisis Regresi Linier Berganda	127
Lampiran 9 Tabel Durbin Watson.....	128
Lampiran 10 Daftar Populasi Perusahaan Properti dan Resal Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2021- 2024.....	129
Lampiran 11 Tabel f.....	132
Lampiran 12 Tabel t.....	133
Lampiran 13 Bukti Konsultasi Dosen Pembimbing.....	134
Lampiran 14 Surat Keterangan Penelitian.....	136
Lampiran 15 Daftar Riwayat Hidup Peneliti.....	137