

**PERAN PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM
PENGEMBANGAN USAHA ANGGOTA
(Studi Pada KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri)**

SKRIPSI

Ditulis Untuk Memenuhi Sebagai Persyaratan Guna Memperoleh
Gelar Sarjana Ekonomi (SE)



Oleh :

M. BAGAS PARAWANSA

9.342.214.19

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI**

2025

HALAMAN JUDUL

**PERAN PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM PENGEMBANGAN
USAHA ANGGOTA
(Studi Pada KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri)**

SKRIPSI

Diajukan kepada
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Untuk memenuhi salah satu persyaratan
Dalam menyelesaikan program sarjana

Oleh :

M. BAGAS PARAWANSA

9.342.214.19

**PROGRAM STUDI PERBANKAN SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI
2025**

HALAMAN PERSUTUJUAN

**PERAN PEMBIAYAAN MURABAHAH DALAM MENINGKATKAN
PENDAPATAN ANGGOTA
(Studi Kasus KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri)**

Oleh :

M. BAGAS PARAWANSA

9.342.214.19

Disetujui Oleh :

Pembimbing I



Dr.Hj.Naning Fatmawatie, SE, MM
NIP. 19740528 2003122001

Pembimbing II



Suprihantosa Sugiarto, S.El.M.H
NIP. 19911228 2019031003

NOTA DINAS

Kediri, 16 April 2025

Lampiran : 4 (empat) Berkas

Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada:

Yth, Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Di-

Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi Mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : M. Bagus Parawansa

NIM 934221419

Judul : Peran Pembiayaan Murabahah Dalam Pengembangan Usaha
Anggota (Studi Pada KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri)

Setelah diperbaiki materi, dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi ini telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S1).

Beserta ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang ditentukan dapat diujikan dalam sidang Munaqasah. Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan banyak terimakasih.

Wassalamualaikum Wr.Wb

Pembimbing I



Dr.Hj.Naning Fatmawatie, SE, MM
NIP. 19740528 2003122001

Pembimbing II



Suprihantosa Sugiarto, S.EI,M.H
NIP. 19911228 2019031003

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 16 April 2025

Lampiran : 4 (empat) Berkas

Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada:

Yth, Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Di-

Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi Mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : M. Bagus Parawansa

NIM 934221419

Judul : Peran Pembiayaan Murabahah Dalam Pengembangan Usaha
Anggota (Studi Pada KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri)

Setelah diperbaiki materi, dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi ini telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S1).

Beserta ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang ditentukan dapat diujikan dalam sidang Munaqasah. Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan banyak terimakasih.

Wassalamualaikum Wr.Wb

Pembimbing I



Dr.Hj.Naning Fatmawatie, SE, MM
NIP. 19740528 2003122001

Pembimbing II



Suprihantosa Sugiarto, S.EI,M.H
NIP. 19911228 2019031003

HALAMAN PENGESAHAN

Peran Pembiayaan Murabahah Dalam Pengembangan Usaha Anggota (Studi Pada KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri)

M. Bagas Parawansa

NIM. 9.342.214.19

Telah disajikan di depan Sidang Munaqosah

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Pada tanggal 21 Mei 2025

Tim Penguji

1. Penguji Utama

Dr. Sri Anugrah Natalina, SE, MM

NIP. 19771225 2009012006

()

2. Penguji I

Dr. Hj. Naning Fatmawatie, SE, MM

NIP. 19740528 2003122001

()

3. Penguji II

Suprihantosa Sugiarto, S.EI, M.H.

NIP. 19911228 2019031003

()

Kediri, 11 Juni 2025

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Dr. H. Imam Annas Muslih, M.H.I.

NIP. 19750101 1998031 002

HALAMAN MOTTO

اَحْرِصْ عَلَى مَا يَنْفَعُكَ وَاسْتَعِذْ بِالْهِلَالِ وَلَوْلَا تَعَوُّدُ

“Bersemangatlah melakukan hal yang bermanfaat untukmu dan meminta tolonglah pada Allah, serta janganlah engkau malas” (HR. Muslim)

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah puji syukur kehadiran Allah SWT yang mana akhirnya skripsi dapat diselesaikan. Dalam kesempatan ini saya selaku penulis ingin menyampaikan terimakasih sebanyak-banyaknya serta ingin mempersembahkan skripsi ini untuk orang-orang yang sudah sangat membantu kelancaran pada penelitian ini.

1. Dengan bangga saya persembahkan kepada kedua orang tua saya, Bapak Agus Bintoro dan Ibu Pariyati tercinta yang selalu mendidik, menyayangi, dan mensupport saya dalam segala apapun, serta untuk mewujudkan keinginan saya beliau tidak pernah berhenti untuk selalu mendoakan saya setiap saat. Tanpa orang tua, saya tidak mungkin dapat seperti ini.
2. Teruntuk Saudari saya Erina Filza Farzana, serta seluruh keluarga yang selalu memberikan semangat, dukungan dan motivasi agar tidak gampang menyerah.
3. Teruntuk teman-teman seperjuangan terimakasih banyak atas saran-saran yang selalu diberikan dan tidak pernah berhenti mendoakan serta mensupport setiap saat.

ABSTRAK

M. BAGAS PARAWANSA, Dosen Pembimbing I Dr. Hj. Naning Fatmawatie, SE, MM. Dosen Pembimbing II Suprihantosa Sugiarto, S,El,M.H. Peran Pembiayaan *Murabahah* Dalam Pengembangan Usaha Studi Pada KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri, Skripsi, Program Studi Perbankan Syariah, Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri, 2025.

Kata Kunci: Pembiayaan *Murabahah* , Pengembangan Usaha, Keuangan Syariah.

Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji bagaimana pembiayaan murabahah berperan dalam pengembangan usaha anggota di Koperasi Syariah Usaha Bersama (KSU) BMT Rahmat Syariah Semen Kediri. Pembiayaan murabahah merupakan salah satu produk pembiayaan yang diterapkan oleh lembaga keuangan syariah dengan prinsip jual beli, yang bertujuan membantu anggota dalam mendapatkan modal usaha dengan cara yang sesuai dengan ketentuan syariah.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah pendekatan kualitatif dengan studi pada di KSU BMT Rahmat Syariah. Data diperoleh melalui wawancara dengan pengurus dan anggota koperasi yang menggunakan pembiayaan murabahah, serta dari dokumentasi yang tersedia. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pembiayaan murabahah memberikan kontribusi yang signifikan terhadap perkembangan usaha anggota, baik dari segi penyediaan modal kerja maupun akses pasar yang lebih luas. Pembiayaan ini juga berperan dalam membantu anggota mengelola usaha mereka dengan lebih efisien dan sesuai dengan prinsip syariah. Meski demikian, beberapa tantangan terkait dengan proses pembayaran angsuran perlu diperhatikan agar kelancaran pembiayaan tetap terjaga.

Berdasarkan hasil penelitian ini, disarankan agar KSU BMT Rahmat Syariah memberikan pendampingan lebih intensif kepada anggota agar manfaat pembiayaan murabahah dapat lebih optimal dalam mendukung pengembangan usaha para anggota.

KATA PENGANTAR

Rasa syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala berkat rahmat dan karunia-Nya penulis sehingga karya yang seerhana ini dapat terselesaikan. Penelitian ini penulis persembahkan sebagai tanda hormat dan terima kasih saya kepada:

1. Bapak Dr. Whidul Anam, M.Ag selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri.
2. Bapak Dr. Imam Annas Muslih, M.H.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri.
3. Ibu Dr. Sulistyowati, SHI. MEI selaku Kaprodi Perbankan Syariah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri.
4. Ibu Dr. Binti Mutafarida, SE, MI selaku Wali Dosen penulis selama studi ini, saya mengucapkan terimakasih banyak atas bimbingannya mulai dari semester 1 hingga semester akhir seperti saat ini.
5. Ibu Dr. Hj. Naning Fatmawatie, SE, MM, selaku Pembimbing I dan Bapak Suprihantosa Sugiarto, S,El,M.H, selaku Pembimbing II yang telah sabar dalam memberi bimbingan serta motivasi kepada saya dalam menyelesaikan penelitian ini.
6. Segenap Karyawan KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri saya mengucapkan terimakasih atas bantuan dan bimbingannya selama penelitian ini.
7. Bapak dan Ibu Dosen beserta Staff karyawan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri.

8. Kepada orang tua saya Bapak Agus Bintoro dan Ibu Pariyati terimakasih atas segala support dalam bentuk apapun kepada penulis sehingga penyusunan penelitian ini dapat terselesaikan.
9. Teman-teman prodi Perbankan syariah angkatan 2019 yang telah memberikan motivasi, dukungan dan do'a sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.
10. Serta semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu yang telah memberikan dukungan kepada penulis, sehingga penulis menyelesaikan studi ini dengan baik.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini jauh dari kata sempurna, oleh karena itu penulis sangat mengharap saran dan kritik bagi semua pihak yang membaca untuk membangun perbaikan skripsi selanjutnya. Penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi semua pembaca dan dapat menambah wawasan serta membawa kesuksesan dalam kajian Ilmu manajerial syariah.

Kediri, 16 April 2025



M. Bagus Parawansa

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
NOTA DINAS.....	iii
NOTA PEMBIMBING....	iv
HALAMAN PENGESAHAN.....	v
HALAMAN MOTTO	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
ABSTRAK	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian.....	9
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	9
E. Penelitian Terdahulu	10
BAB II LANDASAN TEORI	15
A. Pembiayaan Syariah.....	15
B. Murabahah	20
C. Pengembangan Usaha	26
BAB III METODE PENELITIAN	29
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	29
B. Kehadiran Peneliti.....	29
C. Lokasi Penelitian.....	30
D. Data dan Sumber Data	30
E. Metode Pengumpulan Data.....	31
F. Analisis Data	33
G. Pengecekan Keabsahan Data	34
H. Tahap- tahap Penelitian.....	36
BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	37

A. Gambaran Umum KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri.....	37
B. Paparan Data	46
BAB V PEMBAHASAN	62
A. Implementasi Pembiayaan Murabahah Di KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri	62
B. Peran Pembiayaan <i>Murabahah</i> dalam meningkatkan usaha mikro kecil dan Menengah di KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri	64
BAB VI PENUTUP.....	72
A. Kesimpulan	72
B. Saran	73
DAFTAR PUSTAKA.....	74
LAMPIRAN-LAMPIRAN	76

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Perbandingan antara KSU BMT Rahmat Semen Kediri, BMT NU Plemahan, BMT Bagun Sentosa Mojo	4
Tabel 1. 2 Daftar Jumlah Anggota Pembiayaan Murabahah KSU BMT Rahmat Semen Kediri Tahun 2020-2023	6
Tabel 1. 3 Pendapatan Nasabah KSU BMT Rahmat Syariah Semen	7
Tabel 4. 1 Data Peningkatan Pendapatan Anggota di KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri	48

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Bagan Struktur Organisasi KSU BMT Rahmat Syariah Semen Kediri.....	42
---	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Pedoman Wawancara	82
Lampiran II. Surat Penelitian	84
Lampiran III. Daftar Konsultasi Pembimbing I.....	85
Lampiran IV. Daftar Konsultasi Pembimbing II.....	86
Lampiran V. Dokumentasi	87