

**PRAKTIK *IJĀRAH* POHON DURIAN SISTEM KONTRAK TAHUNAN
DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM
(Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh Gelar

Sarjana Hukum (SH)



Oleh :

ALZARA OCTAVIA ANNISA PUTRI

21302014

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI

2025

**PRAKTIK *IJĀRAH* POHON DURIAN SISTEM KONTRAK TAHUNAN
DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM
(Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)**

SKRIPSI

Diajukan Untuk Memenuhi Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Hukum (SH)

Oleh :

Alzara Octavia Annisa Putri

21302014

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI**

2025

HALAMAN PERSETUJUAN

PRAKTIK *IJĀRAH* POHON DURIAN SISTEM KONTRAK TAHUNAN
DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM
(Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)

SKRIPSI

ALZARA OCTAVIA ANNISA PUTRI
21302014

Disetujui oleh :

Pembimbing I



Rizki Dermawan, M.H.
NIP. 199201112019031006

Pembimbing II



Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H.
NIP. 199406302020121000

NOTA DINAS

Kediri, 20 Mei 2025

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada Yth. dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
di-

Jl. Sunan Ampel 07, Ngronggo, Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Dekan Fakultas Syariah untuk membimbing
penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini :

Nama : Alzara Octavia Annisa Putri
NIM : 21302014
Judul : PRAKTIK *IJĀRAH* POHON DURIAN SISTEM KONTRAK
TAHUNAN DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM
ISLAM (Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung,
Kabupaten Kediri)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi
tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian tingkat akhir Sarjana
Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsi, dengan harapan dapat
segera diujikan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian harap maklum dan atas ketersediaannya kami ucapkan terima
kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Rizki Dermawan, M.H.
NIP. 199201112019031006

Pembimbing II



Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H.
NIP. 199406302020121000

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 20 Mei 2025

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada Yth. dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
di-

Jl. Sunan Ampel 07, Ngronggo, Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Bersama ini saya kirimkan skripsi mahasiswa di bawah ini :

Nama : Alzara Octavia Annisa Putri
NIM : 21302014
Judul : PRAKTIK *IJĀRAH* POHON DURIAN SISTEM KONTRAK
TAHUNAN DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM
ISLAM (Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung,
Kabupaten Kediri)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian tingkat akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsi, dengan harapan dapat segera diujikan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian harap maklum dan atas ketersediaannya kami ucapkan terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Rizki Dermawan, M.H.
NIP. 199201112019031006

Pembimbing II



Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H.
NIP. 199406302020121000

HALAMAN PENGESAHAN

**PRAKTIK *IJĀRAH* POHON DURIAN SISTEM KONTRAK TAHUNAN
DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM
(Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)**

**ALZARA OCTAVIA ANNISA PUTRI
21302014**

Telah diujikan di depan sidang Munaqasah Institut Agama Islam Negeri Kediri
Kediri pada tanggal 16 Juni 2025

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Dr. Hj. Siti Nurhayati, SHI, M.Hum.
NIP. 198003132011012004

(.....)

2. Penguji I

Rizki Dermawan, M.H.
NIP. 199201112019031006

(.....)

3. Penguji II

Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H.
NIP. 199406302020121000

(.....)

Kediri, 24 Juni 2025

Dekan Fakultas Syariah



Dr. Khamim, M. Ag.
NIP. 196406242002121001



KEMENTERIAN AGAMA RI
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI
PERPUSTAKAAN

Jl. Sunan Ampel No. 07 Ngronggo Kota Kediri

E-Mail: perpustakaan@iainkediri.ac.id

LEMBAR PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Alzara Octavia Annisa Putri

NIM : 21302014

Fakultas/Jurusan : Hukum Ekonomi Syariah

E-mail address : zara.octaviaa@gmail.com

Jenis Karya Ilmiah : ☒ Skripsi ☐ Tesis ☐ Disertasi

☐ Lain-lain (.....)

Judul Karya Ilmiah : PRAKTIK IJĀRAH POHON DURIAN SISTEM KONTRAK

TAHUNAN DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM

(Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)

Dengan ini menyetujui untuk memberikan kepada Perpustakaan IAIN Kediri, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif atas karya ilmiah tersebut diatas beserta perangkat yang diperlukan (bila ada). Dengan Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif ini Perpustakaan IAIN Kediri berhak menyimpan, mengalih-media/format-kan, mengelolanya dalam bentuk pangkalan data (database), mendistribusikannya, dan menampilkan/mempublikasikannya di Internet atau media lain secara *fulltext* untuk kepentingan akademis dan pengembangan ilmu pengetahuan tanpa perlu meminta ijin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan atau penerbit yang bersangkutan.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak Perpustakaan IAIN Kediri, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini.

Demikian pernyataan ini yang saya buat dengan sebenarnya.

Kediri, 29 Juni 2025
Penulis

(Alzara Octavia Annisa Putri)

HALAMAN MOTO

﴿يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ وَلَا

تَقْتُلُوا أَنْفُسَكُمْ إِنَّ اللَّهَ كَانَ بِكُمْ رَحِيمًا ﴿٢٩﴾﴾ (النساء/4: 29)

“Wahai orang-orang yang beriman, janganlah kamu memakan harta sesamamu dengan cara yang batil (tidak benar), kecuali berupa perniagaan atas dasar suka sama suka di antara kamu. Janganlah kamu membunuh dirimu. Sesungguhnya

Allah adalah Maha Penyayang kepadamu.”

(Q.S. An- Nisā' [4] ayat 29)

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Alzara Octavia Annisa Putri

NIM : 21302014

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul “PRAKTIK IJĀRAH POHON DURIAN SISTEM KONTRAK TAHUNAN DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM (Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)” benar-benar murni tulisan penulis dan bukan plagiasi seluruhnya.

Apabila pada kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini hasil dari plagiasi, maka penulis bersedia menerima konsekuensi dari perbuatan tersebut dengan ketentuan yang berlaku.

Kediri, 20 Mei 2025

Yang Menyatakan,



Alzara Octavia Annisa Putri
NIM 21302014

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan menyebut nama Allah SWT yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang, segala puji syukur dipanjatkan atas segala rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini adalah bukti nyata dari perjalanan panjang yang diiringi dengan tetesan keringat dan air mata, serta tak lepas dari curahan kasih sayang dan dukungan tanpa henti dari mereka yang selalu hadir dalam kehidupan penulis. Dengan rasa syukur yang mendalam, dipersembahkan karya skripsi ini kepada :

1. Kedua orang tua tercinta saya, Ibu Sunartiningsih dan Bapak Susigit. Pahlawan tanda jasa yang menjadi sumber kekuatan terbesar saya. Yang senantiasa memperjuangkan pendidikan saya hingga Sarjana. Terima kasih atas cinta, doa, dan pengorbanan yang tak terhingga. Semoga Allah SWT senantiasa mengaruniakan kesehatan, rizqi yang barokah, serta umur yang Panjang. Ibu, Bapak, hiduplah lebih lama lagi, banyak perjalanan hidup saya yang harus kalian sertai. Kalian adalah segalanya.
2. Keluarga besar tercinta, terima kasih atas dukungan tak terhingga yang diberikan selama penyusunan skripsi ini.
3. Bapak Rizki Dermawan, M.H., dan Bapak Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H. selaku Dosen Pembimbing saya, terima kasih atas ilmu, bimbingan, masukan, dan motivasi dalam proses penyusunan skripsi ini hingga akhir. Terima kasih telah membimbing saya dengan sabar dan sepenuh hati. Serta tak lupa disampaikan pula terima kasih kepada para dosen, ustadz, dan ustadzah yang telah memberikan ilmu kepada saya selama menduduki bangku perkuliahan.
4. Sahabat-sahabatku, Mifta Putri Ramadhani, Nanda Ashiva Azhari, dan Ruinindi Hanif Mualivah. Terima kasih atas kebersamaan kita dari awal masuk perkuliahan hingga saat ini. Terima kasih atas segala bentuk dukungan dan doa kalian. Semoga skripsi dan semua urusan kalian dipermudah oleh Allah SWT.
5. Sahabatku, Dea Putri Cahnia, terima kasih atas segala bentuk dukungan selama hidupku. Semoga Allah SWT membalas kebaikanmu.

6. Semua teman-teman yang tidak bisa disebutkan satu persatu dan juga teman-teman Mahasiswa Hukum Eonomi Syariah angkatan 2021 yang senantiasa kebersamai kegiatan perkuliahan. Dan juga teman-teman KKN 76 2024.
7. Kepada kampus saya, almamater saya, Institut Agama Islam Negeri Kediri. Terima kasih telah menjadi sarana bagi saya untuk menimba ilmu.
8. Terkhusus diri sendiri, terima kasih atas perjuangannya, pengorbanan waktu, tenaga, dan mentalnya dalam penyusunan skripsi ini. Terima kasih karena telah mematahkan anggapan bahwa syarat menyusun skripsi itu antara jatuh cinta atau patah hati, karena dalam penyusunan skripsi ini, diri ini tidak memilih keduanya. Skripsi ini adalah bukti bahwa mimpi selalu layak diperjuangkan. Semoga skripsi ini menjadi awal dari perjalanan panjang menuju mimpi-mimpi berikutnya.

Kediri, 14 Mei 2025

Penulis

ABSTRAK

Alzara Octavia Annisa Putri. Dosen Pembimbing (1) Rizki Dermawan, M.H., dan (2) Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H. *PRAKTIK IJĀRAH POHON DURIAN SISTEM KONTRAK TAHUNAN DALAM PERSPEKTIF SOSIOLOGI HUKUM ISLAM (Studi Kasus di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri)*. Skripsi. Program Studi Hukum Ekonomi Syariah. Fakultas Syariah. Institut Agama Islam Negeri Kediri. 2025.

Kata Kunci : *Gharar ; Ijārah ; Sosiologi Hukum Islam.*

Terdapat salah satu fenomena *ijārah* yang pada akhirnya melatarbelakangi penelitian ini, yakni praktik *ijārah* pohon durian yang dilakukan oleh masyarakat di Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri. Praktik ini dilakukan selama bertahun-tahun dengan berbagai alasan, seperti mencukupi kebutuhan mendesak hingga meningkatkan hasil panen durian. Adanya praktik tersebut, nampaknya diperlukan pendalaman dalam perspektif hukum Islam dan sosiologi hukum Islam guna memahami lebih lanjut mengenai praktik *ijārah* ini. Oleh karena itu, penelitian ini berfokus pada : (1) Bagaimana praktik *ijārah* pohon durian di lingkungan masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri, (2) Apa faktor-faktor yang melatarbelakangi praktik *ijārah* pohon durian di lingkungan masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri, (3) Bagaimana perspektif sosiologi hukum Islam terhadap praktik *ijārah* pohon durian di lingkungan masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri.

Penelitian ini merupakan penelitian hukum empiris yang menggunakan pendekatan sosiologi hukum. Data dalam penelitian ini diperoleh dari wawancara dengan informan yakni masyarakat terkait, observasi, serta dokumentasi selama penelitian. Analisis data yang digunakan adalah analisis kualitatif yang diproses melalui tahap *data collection*, *display data*, lalu penarikan kesimpulan.

Berdasarkan penelitian yang dilakukan, diperoleh hasil bahwa akad *ijārah* yang dilakukan oleh masyarakat tergolong akad yang mengandung *gharar* dan tidak sah berdasarkan ketentuan hukum Islam. Hal ini mengacu pada pendapat ulama Syafi'i dan Fatwa DSN-MUI No. 112/DSN-MUI/IX/2017 yang menyatakan bahwa manfaat dari akad *ijārah* harus diketahui dan harus dapat diserahkan pada saat akad. Faktor yang menyebabkan terjadinya praktik ini bermacam-macam, yakni karena saling tolong-menolong, kebutuhan ekonomi, banyaknya masyarakat yang melakukan praktik tersebut, serta kurangnya pemahaman masyarakat terhadap hukum Islam. Selain itu, pandangan sosiologi hukum Islam mengenai hal ini adalah hukum Islam belum berpengaruh terhadap perubahan masyarakat karena kurangnya pemahaman masyarakat ; perubahan masyarakat menyebabkan tidak ditaatinya hukum Islam, yang pada hal ini diakibatkan oleh berbagai faktor ; minimnya pengamalan hukum Islam ; dalam pola sosialnya, masyarakat tetap melanjutkan praktik ini karena dinilai menguntungkan mereka ; serta minimnya peran organisasi masyarakat dalam memberikan edukasi praktik *ijārah* dalam hukum Islam. Melihat hal tersebut, maka penting untuk mengedukasi masyarakat terkait hukum praktik *ijārah* ini apabila dilihat dari hukum Islam.

ABSTRACT

Alzara Octavia Annisa Putri. (*1st advisor*) Rizki Dermawan, M.H., (*2nd advisor*) Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H. *THE IJĀRAH PRACTICE OF DURIAN TREES WITH AN ANNUAL CONTRACT SYSTEM FROM THE PERSPECTIVE SOCIOLOGY OF ISLAMIC LAW (Case Study in Besowo Village, Kepung District, Kediri Regency). Thesis. Sharia Economic Law Study Program. Faculty of Sharia. State Islamic Institute of Kediri. 2025.*

Keywords: *Gharar ; Ijārah; Sociology of Islamic Law.*

There is one phenomenon of ijārah that ultimately motivates this research, namely the practice of ijārah of durian trees carried out by the community in Besowo Village, Kepung District, Kediri Regency. This practice has been carried out for many years for various reasons, such as meeting urgent needs to increase durian yields. The existence of this practice, it seems necessary to deepen the perspective of Islamic law and the sociology of Islamic law in order to understand more about this ijārah practice. Therefore, this research focuses on: (1) How is the practice of durian tree ijārah in the community of Besowo Village, Kepung District, Kediri Regency, (2) What are the factors behind the practice of durian tree ijārah in the community of Besowo Village, Kepung District, Kediri Regency, (3) What is the perspective of the sociology of Islamic law on the practice of durian tree ijārah in the community of Besowo Village, Kepung District, Kediri Regency.

This research is an sociolegal research using a sociology of law approach. The data in this study were obtained from interviews with informants, namely the relevant community, observation, and documentation during the research. The data analysis used is qualitative analysis processed through the stages of data collection, data display, and then drawing conclusions.

Based on the research conducted, the results show that the ijārah contract carried out by the community is classified as a contract that contains gharar and is not valid based on the provisions of Islamic law. This refers to the opinion of the Shafi'i scholars and the DSN-MUI Fatwa No. 112/DSN-MUI/IX/2017 which states that the benefits of the ijārah contract must be known and must be handed over at the time of the contract. The factors that cause this practice to occur are various, namely due to mutual assistance, economic needs, the number of people who carry out this practice, and the lack of public understanding of Islamic law. In addition, the sociology of Islamic law's view on this matter is that Islamic law has not influenced changes in society due to the lack of understanding of the community; changes in society lead to non-observance of Islamic law, which in this case is caused by various factors; lack of practice of Islamic law; in social patterns, people continue this practice because it is considered profitable for them; and the lack of the role of community organisations in providing education on the practice of ijārah in Islamic law. In view of this, it is important to educate the public regarding the law of ijārah practice when viewed from Islamic law.

PEDOMAN TRANSLITERASI

Penulisan transliterasi Arab-Latin dalam penyusunan skripsi ini berdasarkan Keputusan Bersama Menteri Agama RI dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan RI tanggal 10 September 1987 No. 158 dan No. 0543b/U/1987. Secara garis besar uraiannya adalah sebagai berikut :

A. Konsonan

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
أ	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Śa	ś	es (dengan titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ĥa	ĥ	ha (dengan titik di bawah)
خ	Kha	Kh	ka dan ha
د	Dal	d	De
ذ	Žal	ž	Zet (dengan titik di atas)
ر	Ra	r	er
ز	Zai	z	zet
س	Sin	s	es
ش	Syin	sy	es dan ye

ص	Ṣad	ṣ	es (dengan titik di bawah)
ض	Ḍad	ḍ	de (dengan titik di bawah)
ط	Ṭa	ṭ	te (dengan titik di bawah)
ظ	Ẓa	ẓ	zet (dengan titik di bawah)
ع	`ain	`	koma terbalik (di atas)
غ	Gain	g	Ge
ف	Fa	f	Ef
ق	Qaf	q	Ki
ك	Kaf	k	Ka
ل	Lam	l	El
م	Mim	m	Em
ن	Nun	n	En
و	Wau	w	We
هـ	Ha	h	Ha
ء	Hamzah	‘	Apostrof
ي	Ya	y	Ye

B. Vokal

1. Vokal Tunggal

Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya berupa tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ـَ	Fathah	A	a
ـِ	Kasrah	I	i
ـُ	Dammah	U	u

2. Vokal Rangkap

Vokal rangkap bahasa Arab yang lambangnya berupa gabungan antara harakat dan huruf, transliterasinya berupa gabungan huruf sebagai berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ـَـيْ...	Fathah dan ya	Ai	a dan u
ـَـوْ...	Fathah dan wau	Au	a dan u

C. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang lambangnya berupa harakat dan huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda sebagai berikut:

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ـَـا...ِ	Fathah dan alif / ya	Ā	a dan garis di atas
ـَـي...ِ	Kasrah dan ya	Ī	i dan garis di atas
ـَـو...ِ	Dammah dan wau	Ū	u dan garis di atas

D. Ta' Marbutah

Transliterasi untuk ta' marbutah ada dua, yaitu:

1. Ta' marbutah hidup

Ta' marbutah hidup atau yang mendapat harakat fathah, kasrah, dan dammah, transliterasinya adalah "t".

2. Ta' marbutah mati

Ta' marbutah mati atau yang mendapat harakat sukun, transliterasinya adalah "h".

3. Kalau pada kata terakhir dengan ta' marbutah diikuti oleh kata yang menggunakan kata sandang *al* serta bacaan kedua kata itu terpisah, maka ta' marbutah itu ditransliterasikan dengan "h".

4. Contoh:

رَوْضَةُ الْأَطْفَالِ raudah al-atfāl/raudahtul atfāl

E. Syaddah (Tasydid)

Syaddah atau tasydid yang dalam tulisan Arab dilambangkan dengan sebuah tanda, tanda syaddah atau tanda tasydid, ditransliterasikan dengan huruf, yaitu huruf yang sama dengan huruf yang diberi tanda syaddah itu.

Contoh:

- نَزَّلَ nazzala

- الْبِرُّ al-birr

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirabbil'aalamiin, puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas rahmat, hidayah, dan karunia-Nya serta memberikan kemudahan dan kelancaran sehingga penulis berhasil menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Shalawat dan salam semoga senantiasa terlimpahkan kepada Nabi Muhammad SAW, yang telah menuntun kita menuju jalan yang benar dan diridhai oleh Allah SWT. Semoga kita semua tergolong umat beliau yang kelak mendapatkan syafa'at dari beliau di hari kiamat, *Aamiin*.

Dalam penyusunan skripsi ini, penulis banyak mendapatkan dukungan dan bantuan dari berbagai pihak. Maka dengan selesainya skripsi ini, penulis menyampaikan terima kasih kepada yang terhormat :

1. Rektor IAIN Kediri Kediri Bapak Dr. H. Wahidul Anam, M. Ag.
2. Dekan Fakultas Syariah IAIN Kediri Kediri Bapak Dr. Khamim, M. Ag.
3. Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah Bapak Amrul Mutaqin, M.El.
4. Dosen Pembimbing saya, Bapak Rizki Dermawan, M.H., dan Bapak Muhammad Fikri Alan, S.H., M.H. Terima kasih atas ilmu, bimbingan, masukan, dan motivasi dalam proses penyusunan skripsi ini hingga akhir.
5. Seluruh Dosen Program Studi Hukum Ekonomi Syariah dan seluruh dosen IAIN Kediri Kediri beserta ustadz/ustadzah. Terima kasih telah memberikan ilmu yang bermanfaat kepada penulis hingga studi ini dapat terselesaikan.
6. Keluarga tercinta yang senantiasa mencurahkan kasih sayang dan dukungannya.
7. Bapak Kepala Desa Besowo, Bapak Suyanto, beserta jajarannya, dan para informan atau masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri. Yang atas bantuan dan kehadiran dari mereka, skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.

8. Seluruh sahabat dan teman-teman Hukum Ekonomi Syariah 2021 yang kebersamai di bangku perkuliahan.
9. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang membantu penulis menyelesaikan skripsi.
10. Kepada semuanya, penulis ucapkan terima kasih dan semoga amalnya dilipatgandakan Allah SWT dan semoga balasan kebaikan diberikan oleh Allah SWT.

Dengan penuh harapan, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunannya masih terdapat kekurangan. Oleh karena hal itu, kritik dan saran yang membangun dibutuhkan oleh penulis dari berbagai pihak.

Kediri, 14 Mei 2025

Penulis

DAFTAR ISI

NOTA DINAS	iv
NOTA PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
PERSETUJUAN PUBLIKASI	vii
HALAMAN MOTO	viii
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	ix
HALAMAN PERSEMBAHAN	x
ABSTRAK	xii
<i>ABSTRACT</i>	xiii
PEDOMAN TRANSLITERASI	xiv
KATA PENGANTAR	xviii
DAFTAR ISI.....	xx
DAFTAR TABEL	xxiii
DAFTAR LAMPIRAN	xxiv
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	9
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Penelitian Terdahulu	11
BAB II.....	16
LANDASAN TEORI	16
A. <i>IJĀRAH</i>	16
1. Definisi <i>Ijārah</i>	16
2. Dasar Hukum <i>Ijārah</i>	17
3. Macam-Macam <i>Ijārah</i>	20
4. Ketentuan <i>Ijārah</i>	21
B. <i>GHARAR</i>	25
1. Definisi <i>Gharar</i>	25
2. Dasar Hukum <i>Gharar</i>	27

3. Jenis Transaksi <i>Gharar</i>	29
C. HUKUM ISLAM	33
1. Definisi Hukum Islam	33
2. Prinsip Hukum Islam	34
D. SOSIOLOGI HUKUM ISLAM	36
1. Definisi Sosiologi Hukum Islam	36
2. Objek Sosiologi Hukum Islam	39
E. SOSIOLOGI EKONOMI	43
1. Definisi Sosiologi Ekonomi	43
2. Ruang Lingkup Sosiologi Ekonomi	46
BAB III	49
METODE PENELITIAN	49
A. Jenis Penelitian	49
B. Pendekatan Penelitian	49
C. Sumber Data	50
D. Teknik Pengumpulan Data	50
E. Teknik Analisis Data	52
BAB IV	54
PAPARAN DATA, ANALISIS, DAN TEMUAN PENELITIAN	54
A. Gambaran Umum	54
1. Profil Umum Desa Besowo	54
2. Data Penduduk	55
3. Data Informan	57
B. Paparan Data	58
C. Analisis Data	71
D. Temuan Penelitian	72
BAB V	75
PEMBAHASAN	75
A. Praktik <i>Ijārah</i> Pohon Durian di Lingkungan Masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri	75
B. Faktor-Faktor yang Melatarbelakangi Praktik <i>Ijārah</i> Pohon Durian di Lingkungan Masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri	83

C. Praktik <i>Ijārah</i> Pohon Durian di Lingkungan Masyarakat Desa Besowo, Kecamatan Kepung, Kabupaten Kediri berdasarkan Perspektif Sosiologi Hukum Islam	87
BAB VI	93
PENUTUP	93
A. Kesimpulan.....	93
B. Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA	96
LAMPIRAN.....	105
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	115

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Tabel Data Agama Masyarakat.....	55
Tabel 4.2 Tabel Data Pendidikan Masyarakat	56
Tabel 4.3 Tabel Data Pencaharian Masyarakat.....	57
Tabel 4.4 Tabel Data Informan	58

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 : Pedoman Wawancara
- Lampiran 2 : Surat Izin Penelitian
- Lampiran 3 : Surat Balasan Izin Penelitian
- Lampiran 4 : Daftar Konsultasi Skripsi Pembimbing I
- Lampiran 5 : Daftar Konsultasi Skripsi Pembimbing II
- Lampiran 6 : Dokumentasi
- Daftar Riwayat Hidup