

**TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK
(Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten
Bojonegoro)**

SKRIPSI

Ditulis Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Memperoleh Gelar

Sarjana Hukum (S.H)



Oleh:

ARJUN RAHMATULLOH

NIM. 21302047

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI

2025

**TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK
(Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten
Bojonegoro)**

SKRIPSI

Diajukan kepada Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri untuk memenuhi
salah satu persyaratan dalam menyelesaikan program Sarjana Hukum (S.H)

Disusun Oleh:

ARJUN RAHMATULLOH

NIM. 21302047

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI

2025

HALAMAN PERSETUJUAN

**TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK
(Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten
Bojonegoro)**

SKRIPSI

Oleh:

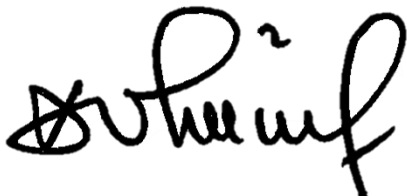
ARJUN RAHMATULLOH

NIM. 21302047

Disetujui Oleh:

Pembimbing I

Pembimbing II



Dr. Ulin Na'mah, M.H.
NIP. 19780201 200501 2 002



Setiawan, M.Sy
NIP. 19871217 201903 1 006

NOTA DINAS

Kediri, 03 Maret 2025

Lampiran :
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada
Yth. Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri
Di
Tempat

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarokatuh

Memenuhi permintaan Dekan Fakultas Syariah untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : Arjun Rahmatulloh
NIM : 21302047
Judul : **“TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK (Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro)”**.

Setelah diperbaiki susunan serta materinya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi persyaratan sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsi sebagaimana tersebut di atas, dengan harapan dapat segera diujikan dalam sidang Munaqosah.

Demikian Nota Dinas ini dibuat, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

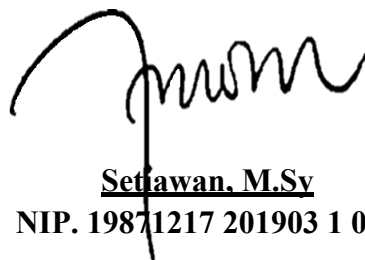
Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarokatuh

Pembimbing I



Dr. Ulin Na'mah, M.HI
NIP. 19780201 200501 2 002

Pembimbing II



Setiawan, M.Sy
NIP. 19871217 201903 1 006

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 23 Juni 2025

Lampiran :
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada
Yth. Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri
Di
Tempat

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarokatuh

Memenuhi permintaan Dekan Fakultas Syariah untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : Arjun rahmatulloh

NIM : 21302047

Judul : **“TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK (Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro)”**.

Setelah diperbaiki isi dan susunannya, sesuai dengan petunjuk dan arahan serta saran yang diberikan dalam sidang Munaqosah yang dilaksanakan pada tanggal 17 Juni 2025.

Demikian harap maklum dan atas kesediaanya kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarokatuh

Dosen Pembimbing 1



Dr. Ulin Na'mah, M.HI
NIP. 19780201 200501 2 002

Dosen Pembimbing 2



Setiawan, M.Sy
NIP. 19871217 201903 1 006

HALAMAN PENGESAHAN

TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK (Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro)

ARJUN RAHMATULLOH

21302047

Telah diajukan di depan Sidang Munaqosyah Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal 17 Juni 2025.

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Oomarus Zaman, L.c., M.Pd.I
NIP. 196907142001121002

(.....)

2. Penguji I

Dr. Ulin Na'mah, M.HI
NIP. 19780201 200501 2 002

(.....)

3. Penguji II

Setiawan, M.Sy
NIP. 19871217 201903 1 006

(.....)

Kediri, 23 Juni 2025

Dekan Fakultas Syariah IAIN Kediri



Dr. Khamim, M.Ag

NIP. 196406242002121001

MOTTO

أَعْطُوا الْأَجِيرَ أَجْرَهُ قَبْلَ أَنْ يَجِفَّ عَرْقُهُ

“Berikanlah upah kepada pekerja sebelum mengering keringatnya”.

(H.R. Ibnu Majah)

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Arjun Rahmatulloh

NIM : 21302047

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang berjudul **“TINJAUAN AKAD IJARAH TERHADAP PRAKTIK JASA ELEKTRONIK (Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro)”** benar-benar murni tulisan peneliti dan bukan plagiasi seluruhnya.

Apabila pada kemudian hari terbukti bahwa skripsi ini plagiasi, maka peneliti bersedia menerima konsekuensi dari perbuatan tersebut dengan ketentuan yang berlaku.

Kediri, 15 Maret 2025

Yang Menyatakan,

Arjun Rahmatulloh
NIM. 21302047

ABSTRAK

Arjun Rahmatulloh. Dosen Pembimbing: Dr. Ulin Na'mah, M.HI. dan Setiawan, M.Sy. *Tinjauan Akad Ijarah Terhadap Praktik Jasa Elektronik (Studi Kasus di "Jasa Teknik" Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro)*. Skripsi. Program Studi Hukum Ekonomi Syariah. Fakultas Syariah. IAIN Kediri. 2025.

Kata Kunci: Akad, *Ijarah*, Jasa Elektronik.

Jasa Teknik merupakan nama sebuah tempat reparasi elektronik yang memberikan layanan berupa perbaikan barang elektronik, seperti pompa air, mesin cuci, magicoom, kipas angin, setrika, dll. Dengan begitu penyedia jasa berhak untuk memperoleh upah atas pekerjaan yang telah diselesaikannya. Pelanggan juga berhak memperoleh hasil dari pekerjaan seorang penyedia jasa, berupa barang yang awalnya rusak menjadi bisa digunakan kembali. Dalam praktik tersebut, perlu adanya akad yang mengikat agar hak penyedia jasa dan pelanggan dapat terpenuhi secara adil sesuai dengan ketentuan syariat. Selain menyediakan layanan perbaikan barang elektronik, di Jasa Teknik juga menjual *sparepart* barang elektronik, seperti *seal*, *bearing*, *spin*, *shock*, kapasitor, dan lain-lain. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui praktik dan tinjauan akad *ijarah* terhadap praktik Jasa Elektronik di Jasa Teknik.

Penelitian ini merupakan penelitian hukum empiris (*sosiolegal research*) dengan mengaplikasikan pendekatan ekonomi terhadap hukum, yaitu dengan tujuan tidak semata-mata membedah untuk menemukan *limitasi* (kelemahan) hukum, tetapi juga melihat dan mendudukan masalah-masalah hukum dari dimensi hukum dan ekonomi melalui pertimbangan ekonomis. Untuk menjawab rumusan masalah dalam penelitian ini, sumber data yang digunakan terdiri dari sumber data primer, sekunder dan tersier. Sumber data tersebut dikumpulkan melalui teknik observasi, wawancara dan dokumentasi. Adapun analisis data dalam penelitian ini bersifat deskriptif yang bertujuan untuk memberikan penjelasan secara mendalam.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa praktik jasa elektronik yang dilakukan oleh pemilik Jasa Teknik di Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro sudah sesuai dengan unsur-unsur pembentukan akad seperti ijab dan qabul, adanya manfaat yang menjadi objek akad, serta imbalan (*ujrah*) yang disepakati. Meskipun akad hanya dilakukan secara lisan, bentuk akad ini tidak bertentangan dengan syariat dan telah diakui keabsahannya dalam fikih muamalah sebagai 'urf shahih yang dapat dijadikan dasar hukum. Dalam Tinjauan Akad *Ijarah* pada Praktik Jasa Teknik sudah sesuai dengan ketentuan akad *ijarah*, yaitu dengan diterapkannya rukun dan syarat *ijarah*. Akad yang digunakan oleh Jasa Teknik ialah *ijarah* dalam bentuk pekerjaan (*ijarah al-a'mal*) yang berupa layanan perbaikan barang-barang elektronik. Meskipun terdapat permasalahan yang terjadi antara pemilik Jasa Teknik dan pelanggan, tidak serta-merta menjadikan akad *ijarah* tersebut rusak (*fasid*), karena pelanggaran yang dilakukan oleh pelanggan terjadi setelah akad terbentuk dan tidak memengaruhi keabsahan rukun serta syarat akad. Dalam menghadapi permasalahan tersebut, pemilik Jasa Teknik cenderung mengikhlaskan dan tidak mengambil tindakan apapun.

PEDOMAN TRANSLITERASI

A. Huruf Transliterasi

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin
ا	Alif	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B
ت	Ta	T
ث	Ša	Š
ج	Jim	J
ح	Ḥa	Ḥ
خ	Kha	Kh
د	Dal	D
ذ	Ẓal	Ẓ
ر	Ra	R
ز	Za	Z
س	Sin	S
ش	Syin	Sy
ص	Šad	Š
ض	Ḍad	Ḍ
ط	Ṭa	Ṭ
ظ	Ẓa	Ẓ
ع	‘Ain	‘ _
غ	Gain	G
ف	Fa	F

ق	Qof	Q
ك	Kaf	K
ل	Lam	L
م	Mim	M
ن	Nun	N
و	Wau	W
ه	Ha	H
ء	Hamzah	— ’
ي	Ya	Y

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanpa diberi tanda apapun. Jika terletak di bagian tengah atau bagian akhir, maka ditulis dengan tanda (‘).

B. Vokal

Vokal tunggal bahasa Arab yang lambangnya berupa tanda atau harakat, transliterasinya sebagai berikut:

Tanda	Nama	Huruf Latin
َ	Fathah	A
ِ	Kasrah	I
ُ	Dammah	U

C. Maddah

Maddah atau vokal panjang yang lambangnya berupa harakat atau huruf, transliterasinya berupa huruf dan tanda, seperti contoh berikut ini:

مَاتَ : *māta*

قِيلَ : *qīla*

يَمُوتُ : *yamūtu*

D. Ta Marbūṭah

Ta Marbūṭah yang hidup atau mendapat harakat *fathah*, *kasrah* dan *dammah* transliterasinya adalah [t]. Sedangkan *ta marbūṭah* yang mati atau mendapat harakat sukun, transliterasinya adalah [h]. Contoh:

نِعْمَةُ اللَّهِ : *ni'mat Allah*

الْحِكْمَةُ : *al-hikmah*

E. Syaddah (tasydid)

Syaddah (*tasydid*) dalam transliterasi dilambangkan dengan perulangan huruf (konsonan ganda). Contoh:

رَبَّنَّ : *rabbanā*

أَدْوُّو : *'aduwwun*

F. Kata Sandang

Dalam pedoman transliterasi, kata sandang ditransliterasikan seperti biasa (al-), baik ketika diikuti oleh huruf *syamsiah* maupun huruf *qamariah*. Kata sandang tidak mengikuti bunyi huruf langsung yang mengikutinya. Kata sandang ditulis terpisah dari kata yang mengikutinya dan dihubungkan dengan garis mendatar (-). Contohnya:

الشَّمْسُ : al-syamsu (bukan asy-syamsu)

الزَّلَازِلَةُ : al-zalزالah (bukan az-zalزالah)

G. Huruf Kapital

Penggunaan huruf capital disesuaikan dengan EYD. Bila nama didahului nama sandang (al-), maka yang ditulis dengan huruf capital tetap huruf awal nama diri tersebut, bukan huruf awal kata sandangnya. Jika terletak pada awal kalimat, maka huruf A dari kata sandang tersebut menggunakan huruf capital (Al-). Contoh: Naṣīr al-Dīn al-Ṭūṣī, Abū Naṣr al-Farābī.

H. Lain-lain

Kata-kata yang sudah dibakukan dalam Kamus Besar Bahasa Indonesia (KBBI) seperti kata *ijtiḥad*, *ijmak*, *al-Qur'an* dan *hadits*, tidak mengikuti pedoman transliterasi dan ditulis sebagaimana kamus tersebut.¹

¹ Fikri Alan dkk, *Buku Pedoman Penulisan Karya Tulis Ilmiah*, (IAIN Kediri: Fakultas Syariah, 2024), 40-46.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Segala puji dan syukur kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya, yang telah menganugerahkan kesehatan jasmani, rohani, serta telah memberikan kekuatan lahir dan batin, sehingga dapat menyelesaikan skripsi dengan judul **“Tinjauan Akad Ijarah Terhadap Praktik Jasa Elektronik (Studi Kasus di “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro)”**. Sholawat serta salam semoga tetap tercurahkan kepada junjungan kita Nabiyyullah Muhammad SAW, yang telah menuntun kita umat manusia dari zaman kegelapan menuju zaman yang terang-benderang yaitu *addinul Islam*.

Dalam penelitian dan penyelesaian skripsi ini, penulis menyadari bahwa masih terdapat banyak kekurangan dan belum sempurna. Hal ini dikarenakan oleh keterbatasan penulis, namun dengan bimbingan dan motivasi serta petunjuk dari berbagai pihak, pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini. Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu, dengan penuh rasa hormat dan kerendahan hati, peneliti menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah banyak membantu, membimbing, dan memberikan dukungan baik secara moril maupun materil demi penyusunan skripsi ini, yaitu:

1. Bapak Dr. Wahiul Anam, M.Ag., selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. Khamim, M.Ag., selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kediri.
3. Bapak Amrul Mutaqin, M. EI., selaku Ketua Program Studi Hukum Ekonomi Syariah. Beserta seluruh jajaran pimpinan IAIN Kediri, serta tidak lupa kepada seluruh dosen dan staff Fakultas Syariah IAIN Kediri.

4. Ibu Dr. Ulin Na'mah, M.HI. dan Bapak Setiawan, M.Sy. selaku dosen pembimbing yang selalu memberikan arahan, petunjuk serta motivasi kepada saya, sehingga penyusunan penelitian ini terselesaikan dengan baik.
5. Kedua orang tua saya, Bapak Maskun dan Ibu Darsih yang selalu memberikan dukungan, kasih sayang, motivasi serta tidak henti-hentinya mendo'akan saya.
6. Kakak perempuan saya, Putri Intan Nur Aini yang telah memberikan nasihat, *support*, semangat untuk segera menyelesaikan skripsi dengan tepat waktu.
7. Keluarga besar saya, yang selalu memberikan dukungan, pengertian, nasihat dan saran yang berharga dalam setiap langkah yang saya tempuh.
8. Pengasuh pesantren ekonomi syariah king abdul aziz, Abah Alwi Musa Muzaiyyin yang telah memberikan dukungan, semangat, serta mendoakan saya agar lulus dengan tepat waktu.
9. Teman-teman seperjuangan dari pondok pesantren ushulul hikmah al-ibrohimi dan pesantren ekonomi syariah king abdul aziz yang telah memberi semangat serta mendampingi dari awal perkuliahan hingga terselesaikannya skripsi.
10. Kepada teman-teman angkatan 2021 program studi Hukum Ekonomi Syariah (HES), serta seluruh pihak yang tidak bisa saya sebutkan satu-persatu, yang telah membantu saya dalam penyelesaian skripsi ini guna memperoleh gelar Sarjana Hukum (SH).

Atas segala bantuan, do'a, pengalaman, semangat, serta motivasi yang telah diberikan dari berbagai pihak, peneliti mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya. Semoga Allah SWT memberikan kelancaran dan keberkahan bagi kita

semua. Peneliti berharap agar penelitian ini dapat memberikan manfaat bagi peneliti khususnya dan bagi para pembaca umumnya. Serta adanya kritik dan saran yang membangun akan selalu diterima baik oleh peneliti. Akhir kata, penulis mohon maaf yang sebesar-besarnya apabila dalam proses penulisan dan penyusunan skripsi ini masih ditemukan kesalahan baik dari perkataan maupun tindakan yang disengaja maupun tidak disengaja.

Kediri, 15 Maret 2025

Penulis

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke across the middle.

Arjun Rahmatulloh

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
NOTA DINAS	iii
NOTA PEMBIMBING	iv
HALAMAN PENGESAHAN.....	v
MOTTO	vi
PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vii
ABSTRAK	viii
PEDOMAN TRANSLITERASI	ix
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI.....	xvi
DAFTAR TABEL.....	xix
DAFTAR LAMPIRAN	xx
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Penelitian	6
D. Manfaat Penelitian	6
E. Penelitian Terdahulu	8
BAB II LANDASAN TEORI	15
A. Akad	15
1. Pengertian Akad	15
2. Unsur-unsur Akad	16
3. Rukun-rukun Akad.....	18

5. Asas Berakad Dalam Islam	20
6. Khiyar Dalam Akad	22
7. Berakhirnya Akad	26
B. <i>Ijarah</i>	27
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	27
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	30
3. Rukun dan Syarat <i>Ijarah</i>	33
4. Macam-Macam <i>Ijarah</i>	37
5. Berakhirnya Akad <i>Ijarah</i>	38
C. Jasa	39
1. Pengertian Jasa	39
2. Karakteristik Jasa	40
3. Macam-macam Jasa	42
4. Jasa Elektronik	44
BAB III METODE PENELITIAN.....	50
A. Jenis Penelitian.....	50
B. Pendekatan Penelitian	51
C. Sumber Data.....	51
D. Teknik Pengumpulan Data.....	53
E. Teknik Analisis Data.....	54
BAB IV PAPARAN ADAT DAN TEMUAN PENELITIAN	57
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	57
B. Paparan Data	65
C. Temuan Penelitian.....	73
BAB V PEMBAHASAN	75

A. Praktik Jasa Elektronik Pada “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro	75
B. Tinjauan Akad <i>Ijarah</i> Terhadap Praktik Jasa Elektronik Pada “Jasa Teknik” Desa Jampet Kecamatan Ngasem Kabupaten Bojonegoro	80
BAB VI PENUTUP	93
A. Kesimpulan	93
B. Saran.....	94
DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	95

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Kategori Produk Elektronik & Contoh Produk.....	45
Tabel 1.2 Biaya Perbaikan Barang Elektronik.....	58

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Pedoman Wawancara

Lampiran 2 : Surat Izin Penelitian

Lampiran 3 : Surat Balasan Izin Penelitian

Lampiran 4 : Dokumentasi

Lampiran 5 : Daftar Konsultasi Pembimbing 1

Lampiran 6 : Daftar Konsultasi Pembimbing 2