

**TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM ISLAM TERHADAP PEMANFAATAN
MASJID WAKAF UNTUK KEPENTINGAN PRIBADI (STUDI KASUS DI
DESA SAMBIREJO KECAMATAN PARE)**

SKRIPSI



OLEH:

M. ZAINAL ARIFIN

NIM: 20301116

PROGRAM STUDI HUKUM KELUARGA ISLAM

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI

2024

HALAMAN PERSETUJUAN

TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM ISLAM TERHADAP PEMANFAATAN
MASJID WAKAF UNTUK KEPENTINGAN PRIBADI (STUDI KASUS DI
DESA SAMBIREJO KECAMATAN PARE)

OLEH:

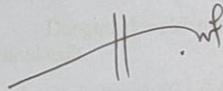
M. ZAINAL ARIFIN

NIM: 20301116

Skripsi oleh M. Zainal Arifin telah dipelajari dan disetujui untuk diujikan.

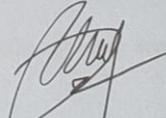
Kediri, 29 Juli 2024

Dosen pembimbing I



Mohammad Ma'mun, M.HI
NIP. 198805152019031009

Dosen pembimbing II



Mch. Badrus Solichin, MA
NIP. 198908302023211014

NOTA DINAS

KEDIRI, 29 Juli 2024

Lampiran : 4 (empat) Berkas
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada Yth. Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam (IAIN) Kediri
Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri
DI Tempat

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : M. Zainal Arifin

NIM : 20301116

Judul : TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM ISLAM TERHADAP PEMANFAATAN MASJID WAKAF UNTUK KEPENTINGAN PRIBADI (STUDI KASUS DI DESA SAMBIREJO KECAMATAN PARE)

Setelah diperbaiki isi pembahasannya serta substansinya, kami Taslim yakni sepakat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi persyaratan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diajukan dalam sidang munaqosah.

Dengan demikian agar maklum, atas ketersediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

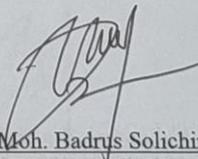
Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Dosen pembimbing I



Mohammad Ma'mun, M.HI
NIP. 198805152019031009

Dosen pembimbing II



Moh. Badrus Solichin, MA
NIP.19890830 2023211014

NOTA PEMBIMBING

KEDIRI, 29 Juli 2024

Lampiran : 4 (empat) Berkas
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada Yth. Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam (IAIN) Kediri
JL. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri
DI Tempat

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : M. Zainal Arifin

NIM : 20301116

Judul : TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM ISLAM TERHADAP PEMANFAATAN MASJID WAKAF UNTUK KEPENTINGAN PRIBADI (STUDI KASUS DI DESA SAMBIREJO KECAMATAN PARE)

Setelah diperbaiki isi pembahasannya serta substansinya, kami Taslim yakni sepakat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi persyaratan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diajukan dalam sidang munaqosah.

Dengan demikian agar maklum, atas ketersediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Dosen pembimbing I



Mohammad Ma'mun, M.HI
NIP. 198805152019031009

Dosen pembimbing II



Moh. Badrus Solichin, MA
NIP. 19890830 2023211014

HALAMAN PENGESAHAN

TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM ISLAM TERHADAP PEMANFAATAN
MASJID WAKAF UNTUK KEPENTINGAN PRIBADI (STUDI KASUS DI
DESA SAMBIREJO KECAMATAN PARE)

M. ZAINAL ARIFIN

NIM 20301116

Telah diajukan di depan sidang munaqasah Fakultas Syariah Institut Agama Islam
(IAIN) Kediri pada tanggal 29 Juli 2024

Tim penguji,

Penguji Utama

Dr. Khamim, M.Ag

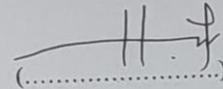
NIP. 1964024200212001


(.....)

Penguji I

Mohammad Ma'mun, M.HI

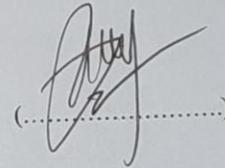
NIP. 198805152019031009


(.....)

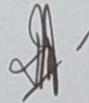
Penguji II

Moh. Badrus Solichin, MA

NIP. 19890830 2023211014


(.....)

Kediri 29 Juli 2024
Dekan Fakultas Syariah



Dr. Khamim, M.Ag

1964024200212001

MOTTO

لَنْ تَنَالُوا الْبِرَّ حَتَّى تُنْفِقُوا مِمَّا تُحِبُّونَ وَمَا تُنْفِقُوا مِنْ شَيْءٍ فَإِنَّ اللَّهَ بِهِ عَلِيمٌ

Artinya: Kamu sekali-kali tidak akan memperoleh kebajikan (yang sempurna) sebelum kamu menginfakkan sebagian harta yang kamu cintai. Apapun yang kamu infakkan, sesungguhnya Allah maha mengetahui tentangnya. (QS. Ali Imran: 92)¹

¹ Departemen Agama RI, *Al-Qur'an dan Terjemahnya*, (Jakarta: CV. Pustaka Jaya Ilmu, 2014), 62.

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang betanda tangan di bawah ini

Nama : M. Zainal Arifin

NIM : 20301116

Program Studi : Hukum Keluarga Islam

Menyatakan dengan sebenarnya bahwasanya skripsi yang berjudul "TINJAUAN SOSIOLOGI HUKUM ISLAM TERHADAP PEMANFAATAN MASJID WAKAF UNTUK KEPENTINGAN PRIBADI (STUDI KASUS DI DESA SAMBIREJO KECAMATAN PARE)" benar-benar murni tulisan penulis dan bukan plagiasi seluruhnya hanya terdapat beberapa kutipan-kutipan yang mengambil dari karya-karya terdahulu sebagai landasan teori.

Apabila kemudian hari terbukti bahwasanya skripsi ini merupakan plagiasi, maka saya sebagai penulis siap menanggung konsekuensi sebagaimana peraturan yang tertulis.

Kediri, 29 Mei 2024

Yang menyatakan



M. Zainal Arifin

HALAMAN PERSEMBAHAN

Segala puji dan Syukur tercurahkan kepada Allah SWT yang telah memberikan limpahan nikmat yang tidak terhingga kepada seluruh ciptaannya tanpa terkecuali serta telah memberikan nikmat yang paling agung yaitu nikmat iman kepadanya, serta hidayah dan inayah kepada peneliti sehingga dapat menyelesaikan tugas akhir guna mendapat avirmasi dari negara dalam Pendidikan Tingkat Strata Satu (S1).

Shalawat dan juga salam tetap tercurahkan kepada junjungan kita yaitu Nabi Muhammad SAW. Yang mana beliau menjadi suri tauladan kami untun menjadi panutan di dunia sampai di akhirat. Penulis mempersembahkan tulisan ini kepada;

1. Bapak A. Rifai dan Ibu St. Mukaromah selaku orangtua yang telah medoakan, merawat, mendidik dan juga memberikan nafkah yang cukup hingga saya dapat menyelesaikan studi saya sampai jenjang perguruan tinggi.
2. KH. Abdulloh Adlan, serta guru-guru saya di Pondok Pesantren Tarbiyatn Nasyiin Al-Minhaaj Wates Kediri yang telah membimbing ruh kami dan memberikan ilmunya kepada kami.
3. Terima kasih kepada kakak kakak saya dan juga adik saya yaitu Mas Sirojudin, Mas Syafa'. Dan Adik Ida.
4. Terima kasih kepada teman dan sahabat saya yaitu Mas Frendy, Mas Wibi, Mas Hafidz, Mas Nasir, Mas Habib, Mas Arju. Mas-mas dan mbak-mbak KKN, teman Magang, Teman kelas dari semester 1 sampai lulus dari bangku kuliah.
5. Terima kasih Kepada Anggita Candra Salsabilla yang saya sayangi.

6. Dan tidak lupa terimakasih kepada diri sendiri yang telah kuat menahan sabar dan juga Lelah dalam meimba ilmu hingga sampai saat ini.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji dan Syukur kehadirat Allah SWT. Yang telah memberikan nikmat paling agung yaitu nikmat Iman. Dan juga telah memberikan nikmat badan sehat dan juga akal untuk berfikir tentang ciptaannya sehingga dapat menyelesaikan karya tulis ilmiah sekaligus ujian akhir dalam memperoleh gelar sarjana dari kampus Institut Agama Islam Kediri.

Dan juga tidak lupa shalawat dan juga salam tetpa terhaturkan kepada junjungan kita yang paling agung yaitu Nabi Muhammad Saw. Yang telah membimbing umat ini dari zaman jahiliah menuju ke zaman terang benerang.

Selanjutnya penulis mengucapkan banyak terimakasih kepada semua sahabat dan teman saya yang telah membantu dalam perjalanan menimba ilmu di Institut Agama Islam Negeri Kediri, oleh sebab itu penulis mengucapkan terimakasih kepada:

1. Dr. Wahidul Anam M.Ag. selaku Rektor IAIN Kediri Yang telah memimpin dengan berbagai kebijaksanaannya.
2. Dr. Khamim, M.Ag. selaku dekan fakultas Syariah IAIN Kediri beserta jajarannya atas segala kebijaksanaan, perhatian dan dukungan sehingga dapat menyelesaikan studi di kampus ini.
3. Dr. H. Abdullah Taufik S.H.,M.H. selaku Ketua program studi Hukum Keluarga Islam yang telah membantu kami Ketika studi di kampus ini.
4. Bapak Mohammad Ma'mun, M.HI selaku dosen pembimbing I yang telah membantu dalam menulis karya tulis ilmiah ini. Dan juga kepada bapak Moh. Badrus Sholochin MA., selaku pembimbing II yang sama-sama membimbing kami dalam menyelesaikan karya tulis ini.

5. Kepada kepala desa Sambirejo beserta jajarannya dan juga Masyarakat desa sambirejo yang telah meberikan izin dan juga meluangkan waktunya atas informasi yang telah di berikan kepada saya.

Semoga perbuatan dan juga amal kebaikan dari berbagai piak yang bersangkutan di berikan balasan yang berlipat ganda dan balasan yang sebaik-baiknya dari Allah SWT. Dan semoga karya tulis ilmiah ini memberikan banyak manfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya. Penulis menyadari sepenuhnya bahwa karyua tulis ini masih banyak kurang dan salahnya, oleh karena itu penulis menerima kritik dan saran yang bermanfaat guna menyempurnakan karya tulis ilmiah ini.

Kediri, 30 Juli 2024

Penulis

ABSTRAK

M. Zainal Arifin, 2024, *Tinjauan Sosiologi Hukum Islam Tentang Pemanfaatan Bangunan Masjid Wakaf Untuk Kepentingan Pribadi Di Desa Sambirejo Kec. Pare (Studi Kasus Di Desa Sambirejo Kec. Pare)*. Skripsi, Hukum Keluarga Islam, Syariah, IAIN Kediri. Dosen pembimbing: (1) Mohammad Ma'mun, M. HI. Dan (2) Moh. Badrus Sholichin MA.

Kata Kunci : Wakaf, Sosiologi Hukum Islam, Pemanfaatan, Pribadi.

Pemanfaatan terhadap bangunan wakaf pada akhir akhir ini menjadi suatu polemik di berbagai negara Islam terutama di negara Indonesia. Permasalahan ini muncul di sebabkan bangunan wakaf yang tergolong suatu barang yang sangat keramat, dan tidak dapat di ubah atau di usik keberadaannya karena suatu kepentingan pribadi atau di alihkan dalam kepentingan yang lain, di karenakan secara makna wakaf memiliki arti berhenti.

Penelitian ini adalah penelitian Yuridis Empiris, atau bisa di sebut dengan penelitian lapangan. Data yang dapat di peroleh dari lapangan adalah dengan cara observasi, wawancara dan dokumentasi. Kemudian data di analisis dan di paparkan pada bab paparan data, penyajian data dan pengambilan Kesimpulan. Kemudian dilakukan pengecekan data dan keabsahan data dengan cara menggunakan referensi berupa pembuktian yang mendukung dalam temuan penelitian, dan memastikan ulang data penelitian yang di dapat dari narasumber adalah data yang sebenarnya.

Dari hasil penelitian dapat ditarik Kesimpulan bahwa. (1) Bangunan dan fasilitas masjid wakaf di desa Sambirejo kurang dimanfaatkan secara maksimal oleh pihak pengelola maupun takmir masjid. Dan seharusnya bisa dikelola dengan baik dan semestinya oleh nadzir dan takmir masjid agar manfaatnya dapat dirasakan oleh Masyarakat luas khususnya Masyarakat sekitar masjid tersebut. (2) Dalam pandangan Masyarakat desa Sambirejo ada beberapa pandangan yaitu pandangan dari tokoh agama yang berpendapat tidak boleh, pendapat dari golongan santri yang menyatakan hal tersebut tidak boleh, dan pendapat Masyarakat umum yang lebih mengikuti pandangan para tokoh agama setempat yaitu tidak boleh.

PEDOMAN TRANSLITERASI

Pedoman Transliterasi Arab Latin yang merupakan hasil keputusan bersama (SKB) Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan R.I. Nomor: 158 Tahun 1987 dan Nomor: 0543b/U/1987.

A. Konsonan

Daftar huruf bahasa Arab dan transliterasinya ke dalam huruf Latin dapat dilihat pada halaman berikut:

Huruf arab	Nama	Huruf latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilambangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	S	S	Es (dengan titik diatas)
ج	Jim	J	Je
ح	H{a	H{	Ha (dengan titik diatas)
خ	Kha	Kh	Ka dan Ha
د	Dal	D	De
ذ	Z al	Z	Zet (dengan titik diatas)
ر	Ra	R	Er
ز	Zai	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan ye
ص	S{ad	S{	Es (dengan titik di bawah)

ض	D}ad	D}	De (dengan titik di bawah)
ط	T{a	T{	Te (dengan titik di bawah)
ظ	Z{a	Z{	Zet (dengan titik di bawah)
ع	'Ain	'	apostrof terbalik
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qof	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wau	W	We
ه	Ha	H	Ha
ء	Hamza h	'	Apostrof
ي	Ya	Y	Ye

Hamzah (ء) yang terletak di awal kata mengikuti vokalnya tanpa diberi tanda apa pun. Jika ia terletak di tengah atau di akhir, maka ditulis dengan tanda (').

B. Konsonan Rangkap

Konsonan rangkap (Shaddah), yang bersumber dari ya' nisbah (ya' yang ditulis sebagai petunjuk sifat) ditulis coretan di atasnya.

أحمد به : ditulis Ahmadiyah

Konsonan rangkap yang berasal dari bukan ya' nisbah ditulis dobel hurufnya dalla ditulis : دَلّ

C. Ta' Marbutah

1. Bila dimatikan ditulis "ah",

جماعة : ditulis jama'ah

2. Bila dihidupkan karena berangkai dengan kata lain (sebagai Mudaf), ditulis "at".

نعمة الله : ditulis ni'mat Allah

D. Vokal Pendek

Fathah ditulis a, kasrah ditulis i, dan dammah ditulis u, masing-masing dengan huruf tunggal.

E. Vokal Panjang (madd)

a panjang ditulis a>, i panjang ditulis i>, dan u panjang ditulis u>, masing-masing dengan coretan di atas huruf a, i dan u

F. Bunyi Hidup

Dobel Bunyi hidup dobel (diphthong) Arab ditransliterasikan dengan menggabungkan dua huruf "ay" dan "aw" masing-masing untuk (أَي) dan (أَو).

G. Kata Sandang Alif + Lam

Jika terdapat huruf alif + lam yang diikuti huruf qamariyah maupun diikuti huruf shamsiyah, huruf al ditulis al-

الجماعة: ditulis al-Jami‘ah

الشيعة : ditulis al-Shi‘ah

H. Huruf Besar

Penulisan huruf besar disesuaikan dengan EYD

I. Kata dalam Rangkaian Frase dan Kalimat

Tetap konsisten dengan rumusan di atas, kata dalam rangkaian frase dan kalimat ditulis kata per kata

شيخ الإسلام : ditulis *Shaykh al-Islam*

J. Lain-lain

Kata-kata yang sudah dibakukan dalam Kamus Besar Bahasa Indonesia (seperti kata ijmak, nash, al-Qur’an, dan hadits), tidak mengikuti pedoman transliterasi ini dan ditulis sebagaimana dalam kamus tersebut.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	i
NOTA DINAS	ii
NOTA PEMBIMBING.....	iii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iv
MOTTO.....	v
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	vii
KATA PENGANTAR.....	ix
ABSTRAK.....	xi
PEDOMAN TRANSLITERASI.....	xii
DAFTAR ISI.....	xvi

BAB I : PENDAHULUAN

A. Konteks Penelitian.....	1
B. Fokus Penelitian.....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Penelitian terdahulu.....	9
F. Definisi Konsep.....	12

BAB II : LANDASAN TEORI

A. Perwakafan.....	14
B. Hukum Wakaf.....	17
C. Syarat dan Rukun Wakaf.....	20
D. Pemanfaatan Wakaf.....	24
E. Perubahan Peruntukan Wakaf.....	28

BAB III : METODE PENELITIAN

A. Pendekatan dan Jenis Penelitian.....	31
B. Kehadiran Peneliti.....	32
C. Lokasi Peneliti.....	33
D. Data dan Sumber data.....	33
E. Prosedur Pengumpulan Data.....	34
F. Teknik Analisa Data.....	35
G. Uji Keabsahan Data.....	37
H. Tahap-tahap Penelitian.....	37

BAB IV : PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN

A. Gambaran Umum.....	39
B. Paparan Data.....	43

BAB V : PEMBAHASAN

A. Pemanfaatan Masjid Wakaf Untuk Kepentingan Pribadi di Desa Sambirejo.....	56
B. Analisa Sosiologi Hukum Terhadap pemanfaatan Masjid Wakaf untuk Kepentingan Pribadi di Desa Sambirejo Pare.....	59

BAB VI : PENUTUP

A. Kesimpulan	69
B. Saran	70

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN-LAMPIRAN

BIODATA PENULIS