

**PRAKTIK JASA PENGEMBANGAN BIBIT TANAMAN PERSPEKTIF
HUKUM ISLAM
(Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)**

SKRIPSI



**Oleh:
Fira Puspita Sari
NIM. 20302007**

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI
2024**

**PRAKTIK JASA PENGEMBANGAN BIBIT TANAMAN PERSPEKTIF
HUKUM ISLAM
(Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)**

SKRIPSI
Diajukan kepada
Institut Agama Islam Negeri Kediri
untuk memenuhi salah satu persyaratan
dalam menyelesaikan program Sarjana

Oleh:
Fira Puspita Sari
NIM. 20302007

**PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS SYARIAH
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI
2024**

HALAMAN PERSETUJUAN

**PRAKTIK JASA PENGEMBANGAN BIBIT TANAMAN PERSPEKTIF
HUKUM ISLAM
(Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)**

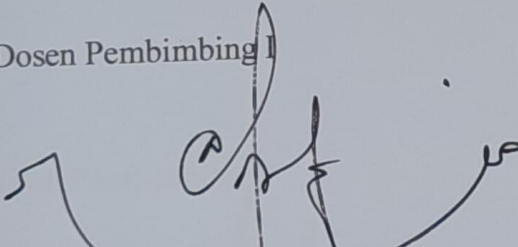
Oleh:

Fira Puspita Sari

NIM. 20302007

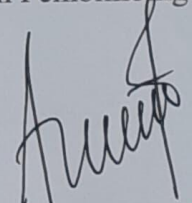
Skripsi oleh Fira Puspita Sari ini telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

Dosen Pembimbing I



Dr. H. Abdulloh Munir, Lc, M.H.I
NIP. 19840308 201801 1 004

Dosen Pembimbing II



Afifah Mayaningsih, S.Pd., M.H.
NIP. 19941028202012 2 027

NOTA DINAS

Kediri, 10 Juni 2024

Lampiran : 4 (empat) berkas

Hal : Bimbingan skripsi

Kepada Yth. Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri
Di-

Tempat

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Memenuhi permintaan Dekan untuk membimbing penyusun skripsi mahasiswa di bawah ini:

Nama : Fira Puspita Sari

NIM : 20302007

Judul : **“PRAKTIK JASA PENGEMBANGAN BIBIT TANAMAN PERSPEKTIF HUKUM ISLAM (Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)”**

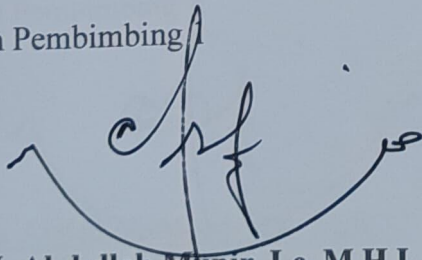
Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami sependapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diajukan dalam Sidang Munaqosah.

Demikian agar maklum, atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

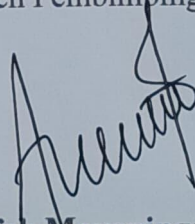
Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Dosen Pembimbing 1



Dr. H. Abdulloh Munir, Lc, M.H.I.
NIP. 19840308 201801 1 004

Dosen Pembimbing 2



Afifah Mayaningsih, S.Pd., M.H.
NIP. 19941028 202012 2 027

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 2 Juli 2024

Lampiran : 4 (empat) berkas

Hal : Penyerahan skripsi

Kepada Yth. Dekan Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Jl. Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri

Di-
Tempat

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Bersama ini saya kirimkan berkas skripsi mahasiswa:

Nama : Fira Puspita Sari

NIM : 20302007

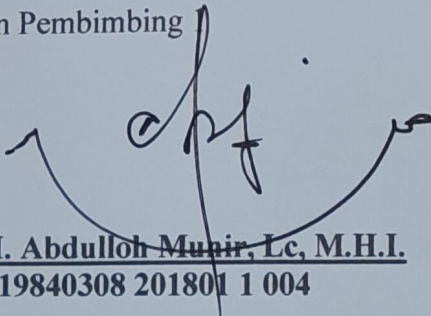
Judul : **“PRAKTIK JASA PENGEMBANGAN BIBIT TANAMAN PERSPEKTIF HUKUM ISLAM (Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)”**.

Setelah diperbaiki isi dan susunannya, sesuai dengan petunjuk dan arahan serta saran yang diberikan dalam sidang munaqosah yang dilaksanakan 24 Juni 2024, kami menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Demikian agar menjadi maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

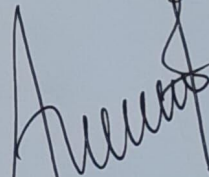
Wassalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Dosen Pembimbing



Dr. H. Abdullloh Mupir, Lc, M.H.I.
NIP. 19840308 201801 1 004

Dosen Pembimbing 2



Afifah Mayaningsih, S.Pd., M.H.
NIP. 19941028 202012 2 027

HALAMAN PENGESAHAN
PRAKTIK JASA PENGEMBANGAN BIBIT TANAMAN PERSPEKTIF
HUKUM ISLAM

(Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)

Fira Puspita Sari

NIM. 20302007

Telah diujikan di depan sidang Munaqosah Fakultas Syariah
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal 24 Juni 2024

Tim penguji,

1. Penguji Utama

Dr. H. Imam Annas Mushlih, MHI
NIP. 197501011998031002

(.....)

2. Penguji I

Dr. H. Abdulloh Munir, Lc, M.H.I.
NIP. 19840308 201801 1 004

(.....)

3. Penguji II

Afifah Mayaningsih, S.Pd., M.H.
NIP. 19941028 202012 2 027

(.....)

Kediri, 2 Juli 2024

Dekan Fakultas Syariah



Dr. Khamim, M.Ag

NIP. 19640624 200212 1 001

MOTTO

وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ وَلَا تَعَاوَنُوا عَلَى الْإِثْمِ وَالْعُدْوَانِ وَاتَّقُوا اللَّهَ إِنَّ اللَّهَ شَدِيدُ الْعِقَابِ

“Dan tolong-menolonglah kamu dalam mengerjakan kebajikan dan takwa, dan jangan tolong-menolong dalam perbuatan dosa dan permusuhan. Bertakwalah kepada Allah, sesungguhnya Allah sangat berat siksaan-Nya.” (Q.S Al-Maidah: 2) ¹

¹ Kementerian Agama, *Al-Qur'an Cordoba* (Bandung: PT Cordoba Internasional Indonesia, 2012). 107

PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Fira Puspita Sari

NIM : 20302007

Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah

Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar tulisan saya dan bukan merupakan plagiasi baik sebagian atau seluruhnya.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil dari plagiasi, baik sebagian atau seluruhnya, maka saya bersedia menerima sanksi perbuatan tersebut sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kediri, 2 Juli 2024

Yang membuat pernyataan



Fira Puspita Sari
NIM. 20302007

HALAMAN PERSEMBAHAN

Alhamdulillah. Puji syukur kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta hidayahnya sehingga memudahkan saya untuk bisa menyelesaikan tugas akhir ini dengan baik dan tepat waktu. Tak lupa Sholawat serta salam tetap tercurahkan kepada Nabi agung Muhammad SAW, yang telah memberikan syafaatnya sampai diyaumul qiyamah. Pada kesempatan ini saya ingin ucapkan terima kasih kepada:

1. Kedua orangtua yang paling berjasa dalam hidup saya ibu Komariyah dan ayah Eko Djunaidi. Terima kasih saya ucapkan karena telah memberi kepercayaan untuk melanjutkan pendidikan ke tahap ini, yang telah mengorbankan segalanya untuk saya, selalu memberi semangat, mengajari untuk selalu bersabar dan pantang menyerah disetiap proses yang dilalui serta tiada hentinya selalu mendoakan yang terbaik untuk saya disetiap langkah.
2. Kedua adik saya Farel Aji Pamungkas dan Ferlita Mei Sari, terima kasih sudah menjadi moodbooster di rumah dan terima kasih atas segala dukungan dan do'anya.
3. Dosen pembimbing I dan II Bapak Dr. H. Abdulloh Munir, Lc, M.H.I dan Ibu Afifah Mayaningsih, S.Pd., M.H. yang telah memberikan bimbingan, arahan, serta saran dalam penulisan sampai terselesaikannya skripsi ini.
4. Semua Teman-teman seperjuangan Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2020 yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu. Terima kasih telah memberi semangat dan dukungan serta banyak berkontribusi terhadap saya sejak awal perkuliahan hingga sampai di tahap skripsian. Semoga Allah selalu memberi keberkahan dalam segala hal yang kalian lalui.

ABSTRAK

SARI, FIRA PUSPITA. Dosen pembimbing Dr. H. ABDULLOH MUNIR, Lc, M.H.I. dan AFIFAH MAYANINGSIH, S.PD., M.H. *Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus Di Desa Besuk, Kecamatan Gurah, Kabupaten Kediri)*, Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, IAIN Kediri, 2024.

Kata kunci: Bibit Tanaman, Jasa, *Ijarah*, Hukum Islam.

Dalam praktik jasa pengembangan bibit tanaman pada Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri terdapat adanya indikasi kecurangan yaitu, awal mula pihak penyewa (*musta'jir*) hanya membawa benih tanaman sayuran berupa cabai yang sudah mereka beli dan benih dengan kualitas baik, kemudian benih tersebut diberikan kepada pihak yang menyewakan jasa (*ajir*) untuk dikembangkan selama selang waktu 20 hari atau sampai tumbuh menjadi bibit cabai. Ketika sudah dipindah ke media tanah dan muncul bunga bakal buah dimana hal tersebut tidak sesuai dengan kualitas yang seharusnya didapatkan oleh pihak *musta'jir*. Oleh sebab itu kegiatan praktik jasa pengembangan bibit yang ada di Desa Besuk menimbulkan keresahan dari *musta'jir* karena kualitas bibit tanaman yang berbeda dengan yang seharusnya dititipkan di awal. Tujuan penelitian ini untuk mengetahui praktik jasa pengembangan bibit tanaman di Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri dan tinjauan hukum Islam terkait praktik tersebut.

Penelitian ini termasuk dalam penelitian hukum empiris yaitu jenis penelitian yang mengkaji peristiwa yang terjadi secara nyata di masyarakat dengan pendekatan *socio-legal*. Data yang diperoleh berasal dari pemilik jasa, penyewa jasa dan tokoh masyarakat. Pengumpulan data menggunakan cara observasi, wawancara dan dokumentasi.

Hasil penelitian ini, pada praktik jasa pengembangan bibit tanaman dilakukan dengan cara menghubungi pihak pemilik jasa kemudian melakukan perjanjian, pengambilan bibit dan adanya jaminan. Apabila mengalami kecacatan pada bibit yang sudah siap dan sudah bisa di pindah ke media tanah, ternyata setelah ditanam kualitas bibit tanaman berbeda dengan yang diberikan di awal. Dalam hal ini pihak pemilik jasa memberi jaminan mengganti bibit tersebut dengan stok bibit yang sudah ada. Penyewa jasa ridha apabila bibitnya diganti dengan bibit stok dari pemilik jasa. Berdasarkan perspektif hukum Islam, praktik jasa pengembangan bibit tanaman di Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri sah dilakukan karena telah memenuhi rukun dan syarat *ijarah*.

PEDOMAN TRANSLITERASI

A. Huruf Transliterasi

Arab	Indonesia	Arab	Indonesia
ء	'	ض	D
ب	B	ط	T
ت	T	ظ	Z
ث	Th	ع	'
ج	J	غ	Gh
ح	H	ف	F
خ	Kh	ق	Q
د	D	ك	K
ذ	Dh	ل	L
ر	R	م	M
ز	Z	ن	N
س	S	و	W
ش	Sh	هـ	H
ص	S	ي	Y

(Sumber: Pedoman Karya Tulis Ilmiah IAIN Kediri Tahun 2021)

B. Konsonan Rangkap

Konsonan rangkap (Shaddah), yang bersumber dari ya' nisbah (ya' yang ditulis sebagai petunjuk sifat) ditulis coretan diatasnya.

أحمدية : ditulis *ahmadīyah*

Konsonan rangkap yang berasal dari bukan ya' nisbah ditulis dobel hurufnya

دلّ : ditulis *dalla*

C. Ta' Marbutah

1. Bila dimatikan ditulis “ah”,

جماعة : ditulis *jamā'ah*

2. Bila dihidupkan karena berangkai dengan kata lain (sebagai Mudaf), ditulis “at”.

نعمة الله : ditulis *ni'mat Allah*

زكاة الفطر : ditulis *zaka' al-fiṭr*

D. Vokal Pendek

Fathah ditulis a, kasrah ditulis i, dan dammah ditulis u, masing-masing dengan huruf tunggal.

E. Vokal Panjang (madd)

a panjang ditulis *ā*, i panjang ditulis *ī*, dan u panjang ditulis *ū*, masing-masing dengan coretan di atas huruf a, i dan u

F. Bunyi Hidup Dobel

Bunyi hidup dobel (*diphthong*) Arab ditransliterasikan dengan menggabungkan dua huruf “ay” dan “aw” masing-masing untuk (أَي) dan (أَوْ)

G. Kata Sandang Alif + Lam

Jika terdapat huruf alif + lam yang diikuti huruf qamariyah maupun diikuti huruf shamsiyah, huruf *al* ditulis al-

الجماعة : ditulis *al-Jāmi'ah*

الشيعة : ditulis *al-Shī'ah*

H. Huruf Besar

Penulisan huruf besar disesuaikan dengan EYD

I. Kata dalam Rangkaian Frase dan Kalimat

Tetap konsisten dengan rumusan di atas, kata dalam rangkaian frase dan kalimat ditulis kata per kata

شيخ الإسلام : ditulis *Shaykh Islām*

J. Lain-lain

Kata-kata yang sudah dibakukan dalam *Kamus Besar Bahasa Indonesia* (seperti kata ijmak, nash, al-Qur'an, dan hadits), tidak mengikuti pedoman transliterasi ini dan ditulis sebagaimana dalam kamus tersebut.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillahirabbilalamin segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, karena berkat rahmat dan karunianya penulis mampu menyelesaikan skripsi yang berjudul “Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman Perspektif Hukum Islam (Studi Kasus Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri)”. Saya menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini tidak lepas dari kesalahan dan jauh dari sempurna. Untuk itu saya mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun sehingga dapat berguna baik bagi penulis sendiri maupun pembaca pada umumnya.

Dalam menyelesaikan skripsi ini, penulis telah banyak mendapatkan bantuan serta dukungan baik secara moral maupun materi. Sehingga dalam kesempatan ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. Wahidul Anam M.Ag selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. Khamim M.Ag selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kediri.
3. Bapak Amrul Mutaqin, M.El selaku ketua Prodi Hukum Ekonomi Syariah.
4. Bapak Dr. Abdulloh Munir, Lc., M.HI, dan Ibu Afifah Mayaningsih, S.Pd., M.H selaku dosen pembimbing saya yang telah sabar meluangkan waktu, tenaga dan pikirannya untuk membimbing dan mengarahkan penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Komariyah dan bapak Eko Djunaidi. Selaku kedua orang tua saya, karena telah memberikan do'a dan dukungan kepada saya untuk menyelesaikan studi.
6. Pihak pemilik jasa pengembangan bibit tanaman dan pihak petani yang telah bersedia berkontribusi dalam membantu kelancaran selama penelitian.

7. Teman-teman prodi Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2020 yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu karena sudah membantu serta memberikan dukungan selama masa perkuliahan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
8. Lembaga Institut Agama Islam Negeri Kediri, Bapak-Ibu Dosen Fakultas Syariah Program Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kediri yang telah memberikan ilmu bermanfaat.

Penulis hanya mampu mendoakan, semoga amal kebaikan dari berbagai pihak yang telah berjasa dalam penulisan skripsi ini mendapatkan pahala yang berlipat ganda dari Allah SWT. Semoga karya tulis ini dapat bermanfaat bagi penulis serta pembaca yang lainnya. Aamiin.

Kediri, 16 Maret 2024

Penulis

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long vertical stroke at the end.

Fira Puspita Sari

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN MOTO	vi
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vii
HALAMAN PERSEMBAHAN	viii
HALAMAN ABSTRAK.....	ix
PEDOMAN TRANSLITERASI.....	x
KATA PENGANTAR	xiii
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR TABEL	xix
DAFTAR LAMPIRAN	xx
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Konteks Penelitian	1
B. Fokus Penelitian.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	7
E. Penelitian Terdahulu	8
BAB II LANDASAN TEORI.....	12
A. Jasa	12
1. Pengertian Jasa	12
2. Jenis-Jenis Jasa	13
3. Kriteria Klasifikasi Jasa.....	14

4. Karakteristik Jasa.....	15
5. Kualitas Pelayanan Jasa.....	16
6. Kepuasan Pelanggan.....	18
B. <i>Ijarah</i>	19
1. Pengertian <i>Ijarah</i>	19
2. Dasar Hukum <i>Ijarah</i>	21
3. Rukun dan Syarat <i>Ijarah</i>	23
4. Macam-Macam <i>Ijarah</i>	25
5. Hak Dan Kewajiban <i>Musta'jir</i> dan <i>Ajir</i>	27
6. Berakhirnya Akad <i>Ijarah</i>	29
7. Hikmah <i>Ijarah</i>	29
C. Benih dan Bibit Tanaman.....	31
1. Pengertian Benih	31
2. Klasifikasi Benih	32
3. Pengertian Bibit	33
4. Cara Perbanyak Bibit	34
BAB III METODE PENELITIAN.....	37
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian	37
B. Kehadiran Peneliti	38
C. Lokasi Penelitian	39
D. Sumber Data	39
E. Metode Pengumpulan Data	40
F. Analisis Data	42
G. Pengecekan Keabsahan Data.....	44

H. Tahap-tahap Penelitian	44
BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	46
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	46
1. Letak Geografis Desa Besuk	46
2. Keadaan Penduduk Desa Besuk	48
3. Sosial Keagamaan Desa Besuk	48
4. Sosial Pendidikan Desa Besuk	49
5. Sosial Ekonomi Desa Besuk.....	50
B. Paparan Data	51
1. Pelaksanaan Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman di Desa Besuk	51
2. Objek dan Sistem yang Diterapkan Dalam Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman di Desa Besuk	56
3. Kendala dan Resiko Dalam Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman di Desa Besuk.....	61
C. Temuan Penelitian	66
BAB V PEMBAHASAN.....	68
A. Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman di Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri	68
B. Tinjauan Hukum Islam Terhadap Praktik Jasa Pengembangan Bibit Tanaman di Desa Besuk Kecamatan Gurah Kabupaten Kediri	70
BAB VI PENUTUP.....	78
A. Kesimpulan	78

B. Saran	79
DAFTAR PUSTAKA	80
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1: Sampel Batas Wilayah	45
Tabel 4.2: Sampel Luas Wilayah	46
Tabel 4.3: Jumlah Penduduk Berdasarkan Tingkat Pendidikan	48
Tabel 4.4: Pendapatan Perkapita Menurut Sektor Usaha Pertanian	49

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1: Pedoman Wawancara

Lampiran 2: Transkrip Hasil Wawancara

Lampiran 3: Surat Izin Penelitian

Lampiran 4: Surat Keterangan Penelitian

Lampiran 5: Foto Dokumentasi

Lampiran 6: Daftar Riwayat Hidup