

**HALAMAN JUDUL**

**MANAJEMEN SARANA DAN PRASARANA PENDIDIKAN DALAM  
MENINGKATKAN MUTU PEMBELAJARAN DI MI AL IRSYAD AL  
ISLAMIYAH KOTA KEDIRI**

**SKRIPSI**

Diajukan kepada

Institut Agama Islam Negeri Kediri  
untuk memenuhi salah satu persyaratan  
dalam menyelesaikan program Sarjana

**Oleh**

**CHINTIA TETARIA BERBI FRANSISCA**

**NIM. 20205077**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN PENDIDIKAN ISLAM**

**FAKULTAS TARBIYAH**

**INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI**

**2024**

**MANAJEMEN SARANA DAN PRASARANA PENDIDIKAN DALAM  
MENINGKATKAN MUTU PEMBELAJARAN DI MI AL IRSYAD AL  
ISLAMIYYAH KOTA KEDIRI**

**SKRIPSI**



**OLEH:**

**CHINTIA TETARIA BERBI FRANSISCA**

**20205077**

**PROGRAM STUDI MANAJEMEN PENDIDIKAN ISLAM  
FAKULTAS TARBIYAH  
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI  
MEI 2024**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**HALAMAN PERSETUJUAN**

**MANAJEMEN SARANA DAN PRASARANA PENDIDIKAN DALAM  
MENINGKATKAN MUTU PEMBELAJARAN DI MI AL IRSYAD AL ISLAMIYAH**

**KOTA KEDIRI**

**SKRIPSI**

Disusun oleh:

**CHINTIA TETARIA BERBI FRANSISCA**

**NIM. 20205077**

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji.

Kediri, 19 Maret 2024

Dosen pembimbing I



**Dr. Addin Arsyadana, M.Pd.I.**  
NIP. 198808232015031008

Kediri, 19 Maret 2024

Dosen pembimbing II



**Puspoko Ponco Ratno, M.T**  
NIP. 198501112019031003

## NOTA KONSULTAN

### NOTA KONSULTAN

Nomor : -  
Lampiran : -  
Hal : Bimbingan Skripsi  
Kepada

Kediri 19 Mei 2024

Yth. Bapak/Ibu Dekan Fakultas Tarbiyah  
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri  
Jl. Sunan Ampel No. 07 – Ngronggo  
Kediri

Assalamu'alaikum Wr.Wb

Memenuhi Permintaan Bapak/Ibu Ketua untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini :

Nama : Chintia Tetaria Berbi Fransisca  
NIM : 20205077  
Judul : Manajemen Sarana Dan Prasarana Pendidikan Dalam Meningkatkan Mutu Pembelajaran Di MI Al Irsyad Al Islamiyah Kota Kediri

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsinya telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian tingkat akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang telah ditentukan dapat diujikan dalam sidang munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas perhatian Bapak/Ibu kami ucapkan banyak terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

**Dosen Pembimbing I**



**Dr. Adin Arsyadana, M.Pd.I.**  
NIP. 198808232015031008

**Dosen Pembimbing II**



**Puspoko Ponco Ratno, M.T.**  
NIP. 19850111201903003

## HALAMAN PENGESAHAN

MANAJEMEN SARANA DAN PRASARANA PENDIDIKAN DALAM  
MENINGKATKAN MUTU PEMBELAJARAN DI MI AL IRSYAD AL  
ISLAMIIYAH KOTA KEDIRI

CHINTIA TETARIA BERBI FRANSISCA  
20205077

Telah diujikan di depan Sidang Munaqasah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri  
pada tanggal 19 Juni 2024

Tim Penguji,

1. Penguji Utama  
**Dr. Erwin Indrioko, M.Pd.I**  
NIP. 198401222015031005
2. Penguji I  
**Dr. Addin Arsyadana, M.Pd.I**  
NIP. 198808232015031008
3. Penguji II  
**Puspoko Ponco Ratno, M.T**  
NIP. 198501112019031003

()

()

()

Kediri, 19 Juni 2024

~~Dekan Fakultas Tarbiyah~~



**Prof. Dr. Hj. Munifah, M.Pd**  
NIP. 197004121994032006

## **MOTTO**

*“ Doing Something Must Be Done In Stages To Become Something Of High Quality”*

*Melakukan Sesuatu Itu Harus Bertahap, Agar Menjadi Hal Yang Bermutu Tinggi*

*DR. Al Habib Segaf Baharun, M.H.I*

## HALAMAN PERSEMBAHAN

*Alhamdulillah*, dengan ucapan rasa syukur kehadirat Allah SWT. Yang telah memberikan nikmat serta hidayah-Nya sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik. Penulis juga mengucapkan banyak terima kasih kepada berbagai pihak yang rela memberikan waktunya untuk membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Maka karya skripsi ini akan saya persembahkan kepada:

1. Ayah saya tercinta Yudha Prayogi, sosok laki-laki hebat yang telah membimbing dan mendidik saya dengan memberikan motivasi kepada saya dan selalu memberikan dorongan kepada saya untuk tetap semangat. Serta ayah saya pernah bilang “merantaulah jangan pernah takut selagi tujuan mu memang benar-benar terbaik untuk mu”. Dan ayah juga senantiasa membantu segala hal serta mendukung pembiayaan kuliah serta biaya hidup saya di kota Kediri dari awal masuk perkuliahan sampai saat ini. Dan tak pernah lupa selalu mendo’akanku setiap sujudnya.
2. Ibu saya tercinta Etik Nur Aprida, sosok perempuan hebat yang telah melahirkan saya ke dunia dan selalu memberikan penerangan dan kekuatan hidup saya dalam menghadapi sesuatu rintangan. Dan disaat saya mendekati ujian BTQ ibu saya slalu mendoakan biar saya lulus BTQ. Saat itu juga hasil ujian telah keluar saya dinyatakan lulus walaupun saya mengikuti remidi 3 kali, tapi ibu saya slalu menyemangati saya sampai saat ini. Dengan berkat doa ibu saya dan dorongan kepada saya, saya bisa menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Terimakasih ibu, doa dalam sujudmu kini telah membuatku sukses dalam mencari ilmu diperkulihan ini sehingga wisudah.
3. Adek saya Rendhi Prayoga. Yang selalu mendoakan dan mensupport saya dan juga menghibur saya.

4. Kepala Madrasah MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri Bapak Drs. Moh Muslihina serta para jajarannya yang telah mengizinkan sekaligus membantu peneliti dalam melakukan kegiatan penelitian skripsi di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri.
5. H. Aspar, Hj. Sarkiyah Wais Alkarni adalah saudara yang selalu memberikan support untuk melangka menjadi lebih baik. Dan beliau selalu memberikan pelajaran hidup dan ilmu yang belum pernah saya tahu sebelumnya, terima kasih telah menjadi keluarga yang selalu mendoakan, mendukung dan penyemangat setiap saat.
6. Teman - teman khususnya Prodi Manajemen Pendidikan Islam angkatan 2020 yang telah memberikan motivasi dan dukungan moral sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. dan Teman kos yang telah memberikan dorongan yang sehingga peneliti selesai studi.

Penulis hanya mampu mendoakan, semoga amal kebaikan dari berbagai pihak tersebut mendapat pahala yang berlipat ganda dari Allah SWT. Semoga karya tulis ini bermanfaat bagi penulis khususnya, dan pembaca pada umumnya.  
Aamiin

Kediri, 26 Mei 2024

Penulis

## PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Chintia Tetaria Berbi Fransisca

NIM : 20205077

Program Studi : Manajemen Pendidikan Islam

Fakultas : Tarbiyah

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi yang saya tulis ini benar-benar tulisan saya, dan bukan merupakan plagiasi baik sebagian atau sepenuhnya.

Apabila di kemudian hari terbukti atau dapat dibuktikan bahwa skripsi ini hasil dari plagiasi, baik sebagian atau sepenuhnya, maka saya bersedia menerima sanksi atas perbuatan tersebut sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kediri, 19 Mei 2024  
Yang membuat pernyataan

Materai 10.000
-------------------

Chintia Tetaria Berbi Fransisca

## ABSTRAK

Chintia Tetaria Berbi Fransisca : 20205077 Manajemen Sarana Dan Prasarana Pendidikan Dalam Meningkatkan Mutu Pembelajaran Di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri. Dosen Pembimbing 1 Bapak Dr. Addin Arsyadana, M.Pd.I dan Dosen Pembimbing II Puspoko Ponco Ratno, M.T. Fakultas Tarbiyah Program Studi Manajemen Pendidikan Islam, Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri, 2024

Kata kunci : Manajemen , Sarana Dan Prasarana, Mutu Pembelajaran

Pendidikan merupakan salah satu strategi untuk membangun dan meningkatkan kualitas sumber daya manusia (SDM) dalam menghadapi tantangan era globalisasi. Proses pemberdayaan sumberdaya untuk mencapai kualitas manusia inilah yang disebut manajemen pendidikan. Dengan demikian secara terminologi manajemen pendidikan dapat diartikan sebagai proses pemberdayaan sumberdaya manusia dan non manusia untuk mencapai tujuan pendidikan secara efektif dan efisien. sarana dan prasarana merupakan sangat penting dalam unsur pendukung didunia pendidikan. Ini juga meningkatkan proses pembelajaran dengan mengelola institusi dan infrastruktur pendidikan. Ketersediaan dan standarisasi sarana dan prasarana sesuai perundang-undangan yang berlaku merupakan salah satu komponen penting yang harus terpenuhi dalam menunjang manajemen pendidikan yang baik. Terlebih sebagai pendidikan dibawah naungan swasta kelengkapan sarana dan prasarana yang ada di MI Al-Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri merupakan salah satu pendidikan utama penunjang mutu pendidikan yang baik yang dimiliki madrasah, pengelolaan sarana dan prasarana yang baik di MI Al-Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri dalam meningkatkan mutu pendidikan dibuktikan dengan prestasi akademik maupun non akademik madrasah.

Dalam penelitian ini penulis menggunakan pendekatan kualitatif, dengan jenis penelitian deskriptif. Teknik pengumpulan data diperoleh melalui observasi, wawancara dan dokumentasi, sedangkan subyek dalam penelitian ini adalah kepala sekolah, wakil kepala sarana prasarana, guru kelas khusus, guru kelas reguler dan tim laboratorium. Analisis data diperoleh melalui proses reduksi data, penyajian data dan penarikan kesimpulan.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri manajemen sarana dan prasarana dalam meningkatkan mutu pembelajaran yang telah diterapkan dengan baik oleh kepala madrasah yang dibantu oleh kepala bagian sarana dan prasarana dan timnya. Dan madrasah memiliki fasilitas yang sangat membuat daya Tarik untuk meningkatkan mutu pembelajaran seperti AC dan ruang perpustakaan serta laboratorium komputer bisa dikatakan sudah baik pemanfaatannya. Semua fasilitas untuk menunjang kegiatan ekstrakurikuler telah dipersiapkan dan diadakan dengan baik di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri.

## **KATA PENGANTAR**

*bismillahirrahmanirrahim*

Alhamdulillah peneliti panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmad dan karunia yang dilimpahkan-Nya, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan dengan baik, skripsi ini mengungkapkan manajemen sarana dan prasarana yang dilakukan oleh kepala sekolah dan di bantu wakil kepala bagian sarana prasarana dan tim sarana prasarana dalam meningkatkan mutu Pendidikan Di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri.

Peneliti menyampaikan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih peneliti sampaikan kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. H. Wahidul Anam, M.Ag, selaku Rektor IAIN KEDIRI
2. Ibu Prof. Dr. Hj. Munifah, M.Pd, selaku Dekan Fakultas Tarbiyah IAIN KEDIRI.
3. Bapak Dr. Untung Khoiruddin, M.Pd.I, selaku ketua kepala Program Studi Manajemen Pendidikan Islam IAIN KEDIRI.
4. Dr. Addin Arsyadana, M.Pd.I dan Puspoko Ponco Ratno, M.T selaku dosen pembimbing, yang telah memberikan bimbingan, arahan dan dorongan sehingga penyusunan skripsi ini bisa terselesaikan. Dan kepada bu Siska Yulia Weni M.Pd selaku sekretaris prodi MPI telah memberikan pengarahan dan motivasi selama belajar di MPI
5. Ayah, Ibu, Adek dan segenap keluarga yang selalu mendoakan dan memberikan dorongan, serta perhatian selama peneliti menyelesaikan studi

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	<b>iii</b>
<b>NOTA KONSULTAN</b> .....	<b>iv</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>MOTTO</b> .....	<b>vi</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN</b> .....	<b>vii</b>
<b>PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN</b> .....	<b>ix</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>x</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>xii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xv</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xvi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
A. Konteks Penelitian.....	1
B. Fokus Penelitian .....	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	11
E. Definisi konsep.....	12
F. Penelitian Terdahulu.....	13
<b>BAB II KAJIAN TEORI</b> .....	<b>19</b>
A. Kajian Teoritik Manajemen Sarana Prasarana .....	19
B. Kajian Teoritik Mutu Pembelajaran Pendidikan .....	32
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....	<b>38</b>
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian .....	38
B. Kehadiran Peneliti .....	39
C. Lokasi Penelitian .....	39
D. Sumber Data .....	40
E. Teknik Pengumpulan Data .....	41
F. Instrumen Pengumpulan Data .....	43
G. Pengecekan Keabsahan Data .....	45

H. Teknik Analisis Data .....	47
I. Tahap-Tahap Penelitian .....	48
<b>BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN .....</b>	<b>50</b>
A. Paparan Data.....	50
B. Temuan Penelitian .....	72
<b>BAB V PEMBAHASAN.....</b>	<b>82</b>
A. Perencanaan Manajemen Sarana dan Prasarana dalam Meningkatkan Mutu Pendidikan di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri. ....	82
B. Pengorganisasian Manajemen Sarana dan Prasarana dalam Meningkatkan Mutu Pendidikan di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri. ....	86
C. Pengarahan Manajemen Sarana dan Prasarana dalam Meningkatkan Mutu Pendidikan di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri. ....	89
D. Inventarisasi dan penghapusan Manajemen Sarana dan Prasarana dalam Meningkatkan Mutu Pendidikan di MI Al-Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri. ..	91
E. Pengawasan Manajemen Sarana dan Prasarana dalam Meningkatkan Mutu Pendidikan di MI Al Irsyad Al Islamiyyah Kota Kediri .....	92
<b>BAB VI PENUTUP.....</b>	<b>95</b>
A. Kesimpulan.....	95
B. Saran .....	98
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>100</b>
<b>LAMPIRAN-LAMPIRAN.....</b>	<b>102</b>
Lampiran 1. Surat Penelitian .....	102
Lampiran 2. Surat Telah Melaksanakan Penelitian .....	103
Lampiran 3. Instrumen penelitian .....	106
Lampiran 4. Lembar Wawancara Penelitian.....	111
Lampiran 5. Dokumentasi.....	114
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>118</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Table 1.1 Hasil Penelitian Terdahulu .....</b>	<b>13</b>
---	-----------

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 4.1. Dokumentasi Hasil Observasi .....</b>	<b>52</b>
<b>Gambar 4.2 Hasil Dokumentasi Observasi .....</b>	<b>52</b>
<b>Gambar 4.3 Hasil Dokumentasi Observasi .....</b>	<b>56</b>
<b>Gambar 4.4 Hasil Dokumentasi Observasi .....</b>	<b>57</b>
<b>Gambar 4.5 Hasil Dokumentasi Observasi .....</b>	<b>61</b>
<b>Gambar 4.6 Hasil Dokumentasi Observasi .....</b>	<b>61</b>

## DAFTAR LAMPIRAN

<b>Lampiran 1. Surat Penelitian .....</b>	<b>102</b>
<b>Lampiran 2. Surat Telah Melaksanakan Penelitian .....</b>	<b>103</b>
<b>Lampiran 3. Instrumen penelitian .....</b>	<b>106</b>
<b>Lampiran 4. Lembar Wawancara Penelitian .....</b>	<b>111</b>
<b>Lampiran 5. Dokumentasi .....</b>	<b>114</b>