

**“PERAN MANAJEMEN PROGRAM SEDEKAH JARIYAH
SUMUR BOR DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT”
(STUDI KASUS BMH KEDIRI SUMUR BOR DESA KENITEN)**

SKRIPSI

Ditulis Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi (SE)



Oleh :

Novi Puspita Sari

9.341.122.19

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS ISLAM
INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI**

2023

HALAMAN PERSETUJUAN

PERAN MANAJEMEN PROGRAM SEDEKAH JARIYAH SUMUR BOR
DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
(STUDI KASUS BMH KEDIRI SUMUR BOR DESA KENITEN)

NOVI PUSPITA SARI

NIM. 9.341.122.19

Disetujui Oleh:

Pembimbing I



Dr. Ashfa Fikriyah, M. EI

NIP. 19750419 200003 2 002

Pembimbing II



Sayekti Indah K. S.E M.Akun

NIP. 19910717 201903 2 020

NOTA DINAS

Kediri, 28 November 2023

Lampiran : 3 (tiga) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi
Kepada

Yth. Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di Jl.Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : Novi Puspita Sari

NIM : 9.341.122.19

Judul : PERAN MANAJEMEN PROGRAM SEDEKAH JARIYAH SUMUR
BOR DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT (STUDI KASUS BMH KEDIRI SUMUR BOR
DESA KENITEN)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsinya telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini terlampir satu berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang telah ditentukan dapat diujikan dalam Sidang Munaqosah. Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan banyak terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr.Wb

Pembimbing I



Dr. Ashfa Fikriyah, M. EI
NIP. 19750419 200003 2 002

Pembimbing I



Sayekti Indah K. S.E M.Akun
NIP. 19910717 201903 2 020

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 28 November 2023

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Penyerahan Skripsi

Kepada

Yth. Bapak Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di Jl.Sunan Ampel 07 Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr.Wb.

Bersama ini saya kirimkan berkas skripsi mahasiswa:

Nama : Novi Puspita Sari

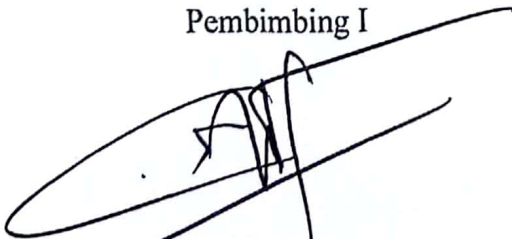
NIM : 9.341.122.19

Judul : PERAN MANAJEMEN PROGRAM SEDEKAH JARIYAH SUMUR
BOR DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN
MASYARAKAT (STUDI KASUS BMH KEDIRI SUMUR BOR
DESA KENITEN)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, sesuai dengan beberapa petunjuk dan tuntutan yang telah diberikan dalam Sidang Munaqosah yang dilaksanakan pada tanggal 04 Oktober 2023, kami menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Wassalamu"alaikum Wr.Wb

Pembimbing I



Dr. Ashfa Fikriyah, M. EI

NIP. 19750419 200003 2 002

Pembimbing II



Sayekti Indah K. S.E M.Akun

NIP. 19910717 201903 2 020

HALAMAN PENGESAHAN

**PERAN MANAJEMEN PROGRAM SEDEKAH JARIYAH SUMUR BOR
DALAM MENINGKATKAN KESEJAHTERAAN MASYARAKAT
(STUDI KASUS BMH KEDIRI SUMUR BOR DESA KENITEN)**

NOVI PUSPITA SARI

NIM. 9.341.122.19

Telah diujikan di depan Sidang Munaqasah Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam
Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri pada tanggal, 04 Oktober 2023

Tim Penguji,

1. Penguji Utama

Sri Anugerah Natalina, S.E, MM


NIP. 19771225 200901 1 006


(.....)

2. Penguji I

Dr. Ashfa Fikriyah, M. EI

NIP. 19750419 200003 2 002


(.....)

3. Penguji II

Sayekti Indah K. S.E, M.Akun

NIP. 19910717 201903 2 020


(.....)

Kediri, 28 November 2023

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam



Dr. H. Imam Annas Mushlihin, MHI

NIP. 19750101 199803 1 002

HALAMAN MOTTO

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

فَإِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا {} إِنَّ مَعَ الْعُسْرِ يُسْرًا {} فَإِذَا فَرَغْتَ فَانصَبْ {} وَإِلَى

رَبِّكَ فَارْغَب {}

"Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan. Maka apabila engkau telah selesai (dari sesuatu urusan), tetaplah bekerja keras (untuk urusan yang lain). Dan hanya kepada Tuhanmulah engkau berharap."

(QS. Al-Insyirah: 5-8)

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah dengan mengucapkan puji dan syukur kepada Allah SWT, yang telah memberikan limpahan rahmat, taufik dan hidayahNya, sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi dengan judul “Peran Pengelolaan Program Sedekah Jariyah Sumur Bor Dalam Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat (Studi Kasus Laznas Baitul Maal Hidayatullah Kediri)”. Penulisan skripsi ini tidak dapat terselesaikan tanpa adanya bantuan, bimbingan, motivasi dan do'a dari berbagai pihak, baik berupa materi maupun moral, sehingga pada kesempatan ini penulis menyampaikan rasa terimakasih yang setingginya kepada :

1. Bapak Dr. H. Wahidul Anam, M.Ag selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. H. Imam Anas Mushlihin, M.H.I selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam, Ibu Nuril Hidayati, S.Fil.I., M.Hum selaku Ketua Prodi Ekonomi Syari'ah. Bapak Achmad Munif, SE, MM selaku Wali Dosen beserta Bapak dan Ibu Dosen beserta Staf Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam IAIN Kediri.
3. Ibu Dr. Ashfa Fikriyah, M. EI selaku pembimbing I dan Ibu Sayekti Indah Kusumawardhany, S.E M.Akun pembimbing II yang telah meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, motivasi, dan saran kepada penulis dalam penyelesaian penulisan skripsi ini.
4. Masyarakat sekitar sumur bor Desa Keniten yang telah saya wawancarai dan menjadi narasumber.
5. Ibu saya (Siti Solehah) dan keluarga besar yang sudah memberi dukungan baik moril maupun materiil serta do'a sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.

6. Calon suami saya Wahyu Rahmatulloh Khoiruddin, yang telah memberikan dukungan dan segala bantuan dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Teman-teman baikku Chibi-Chibi (Nurisna, Iffah), Nyak-Nyuk Reborn (Rossita, Dhea, Elsa), Nurkasanah, Yusnita, Ellisa, Ila, Firda, dan lain-lain yang tidak dapat disebutkan satu-persatu. Terimakasih untuk selama ini semua rasa yang tercurah untukku atas dukungan, doa, dan motivasi.
8. Teman-teman prodi ES, PS dan semua teman IAIN Kediri yang tidak dapat kusebutkan satu-satu, terimakasih telah menyemangati dan mendo'akan.
9. Untuk saya sendiri, terimakasih sudah semangat dan kuat dalam menghadapi segala lika-liku perjuangan, semoga tetap kuat dan semangat.

Kepada semua pihak, yang telah tulus dan ikhlas membantu, peneliti hanya dapat mendoakan semoga kebaikan beliau semuanya diterima oleh Allah SWT.

Peneliti menyadari bahwa didalam penyusunan skripsi ini masih banyak kekurangan dan masih jauh dari kesempurnaan sebfuah karya tulis, karena itu peneliti selalu berharap kritik dan saran dari pembacca yang dapat bermanfaat dan membangun demi lebih baiknya karya tulis selanjutnya dan semoga skripsi ini berguna bagi peneliti dan pembaca sekalian.

Kediri, 28 November 2023

Penulis

Novi Puspita Sari

NIM: 9.341.122.19

ABSTRAK

Saat ini organisasi nirlaba seperti OPZ, LAZ dan lain sebagainya semakin banyak dikenal oleh masyarakat. Program-program yang dihadirkan juga kian bervariasi, banyaknya program tersebut membuat OPZ dan LAZ kian berkembang dan mulai memperoleh kepercayaan publik. Pengelolaan program sedekah jariyah sumur bor dijalankan oleh Laznas Baitul Maal Hidayatullah sebagai salah satu program unggulannya. Program ini dilakukan juga oleh lembaga lain tetapi hanya sebagai program insidental, yang tidak disusun dan dilakukan terus menerus seperti pada Laznas Baitul Maal Hidayatullah. Di Kediri Laznas Baitul Maal Hidayatullah menjadi OPZ atau LAZ satu satunya yang menyelenggarakan program ini. Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif, dan teknik pengumpulan data menggunakan data dari wawancara dan menggunakan studi kepustakaan. Penelitian ini bertujuan untuk memberikan edukasi tentang pengelolaan program pada OPZ atau LAZ, serta bagaimana peran wakaf bagi kesejahteraan masyarakat. Pengelolaan program ini dilakukan oleh Lembaga dan dilakukan berbagai perawatan oleh warga setempat dan Lembaga. Dengan adanya program sedekah jariyah sumur bor ini, memang dapat memenuhi kebutuhan air masyarakat. Menjadi fasilitas umum, sumur bor ini dapat dimanfaatkan oleh siapapun dan untuk apapun. Karena sumur bor ini sering dibangun pada lingkungan Masjid, Mushola dan Pondok pesantren, sumur bor ini akan digunakan pula untuk perawatan Masjid, Mushola dan Pondok Pesantren tersebut, hal itu adalah salah satu bentuk perawatan tempat ibadah yang dilakukan oleh masyarakat dan donatur sebagai pembantu pemenuhan dana dalam pembangunannya.

Kata Kunci : Manajemen Program, Program wakaf, Kesejahteraan Masyarakat

DAFTAR ISI

HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN MOTTO	vi
HALAMAN PERSEMBAHAN	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
DAFTAR ISI.....	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.	1
B. Fokus Penelitian	9
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Telaah Pustaka.....	11
BAB II LANDASAN TEORI	15
A. Manajemen Amil ZISWAF.....	15
1. Lembaga Amil ZISWAF	15
2. Strategi Fundraising	16
a. Metode Fundraising Langsung (<i>Direct Fundraising</i>)	17
b. Metode Fundraising Tidak Langsung (<i>Indirect fundraising</i>).....	18
3. ZISWAF dan Pengelolaannya.....	20
a. Pengertian Zakat.....	20
b. Pengertian Infaq	22
c. Pengertian sedekah	22
d. Pengertian sedekah jariyah atau Wakaf.....	23
4. Manajemen POAC	31
B. Kesejahteraan	35
1. Esensi kesejahteraan.....	35
2. Indikator kesejahteraan	36
3. Kesejahteraan dalam perspektif islam.....	41

4. Indikator Kesejahteraan Islam.....	41
BAB III METODE PENELITIAN.....	44
A. Pendekatan Dan Jenis Penelitian	44
B. Lokasi penelitian	44
C. Sumber Data.....	45
D. Teknik Pengumpulan Data.....	45
E. Teknik Analisis Data.....	47
F. Pengecekan Keabsahan Data.....	49
G. Tahap-tahap penelitian.....	50
BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	52
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	52
1. Gambaran umum LAZNAS Baitul Maal Hidayatullah	52
2. Visi dan Misi LAZNAS Baitul Maal Hidayatullah.....	55
3. Struktur Organisasi Laznas Baitul Maal Hidayatullah Kediri	56
4. Legalitas Baitul Maal Hidayatullah	57
a. Legal Formal	57
b. Penghargaan & Apresiasi.....	57
5. Alamat Kantor Pelayanan Laznas Baitul Maal Hidayatullah	58
6. Program-Program Laznas Baitul Maal Hidayatullah Kediri.....	59
a. Program Pendidikan	60
b. Program Kesehatan.....	61
c. Program ekonomi	61
d. Program kemanusiaan dan dakwah.	62
e. Program Unggulan Baitul Maal Hidayatullah.....	63
B. Paparan Data	67
1. Proses pelaksanaan pembangunan program sumur bor	68
2. Syarat dapat di bangunnya sumur bor.....	77
3. Fokus/sasaran pengeboran	79
4. Perawatan Sumur Bor	80
5. Titik sumur bor di kediri	82
6. Lokasi Observasi	84
7. Laporan keuangan sumur bor moja.....	84
8. Kondisi Geografis Serta Ketersediaan Air Dusun Surowangsang Keniten	86
9. Manfaat Sumur Bor Desa Keniten Bagi Masyarakat.....	88

10. Perawatan Warga Atas Sumur Bor Tersebut	91
C. Temuan Penelitian.....	92
BAB V_PEMBAHASAN	95
A. Manajemen program sedekah jariyah sumur bor di BMH Kediri.....	95
B. Peran manajemen program sedekah jariyah sumur bor dalam meningkatkan kesejahteraan masyarakat di BMH Kediri sumur bor Desa Keniten	99
BAB VI_PENUTUP	103
A. KESIMPULAN	103
B. SARAN	104
DAFTAR PUSTAKA	105
LAMPIRAN-LAMPIRAN.....	108

DAFTAR TABEL

Tabel 4. 1 Jumlah Sumur Bor Di Kediri	82
Tabel 4. 2 Laporan Keuangan Sumur Bor Desa Keniten Mojo	85

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4. 1 Program Unggulan BMH	63
Gambar 4. 2 Program Donasi BMH.....	72
Gambar 4. 3 Contoh Gambar Program Sumur Bor.....	73
Gambar 4. 4 Gambar Program Tabungan Sumur Bor.....	74
Gambar 4. 5 Apresiasi BMH	75
Gambar 4. 6 Apresiasi BAZNAS Award.....	75

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Pedoman Wawancara	108
Lampiran 2 Dokumentasi	110
Lampiran 3 Surat Izin Penelitian.....	112
Lampiran 4 Daftar Konsultasi Skripsi.....	113
Lampiran 5 Daftar Riwayat Hidup.....	115