

PRAKTIK SEWA-MENYEWA BARANG GADAI SEPEDA MOTOR DITINJAU

DARI HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF

(Di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri)

SKRIPSI

Ditulis Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Menyusun Skripsi Guna Memperoleh Gelar

Sarjana Hukum (S.H.)



Oleh:

ANISA RAHMAWATI

9312.151.19

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI (IAIN) KEDIRI

2023

**PRAKTIK SEWA-MENYEWA BARANG GADAI SEPEDA MOTOR
DITINJAU DARI HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF
(Di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri)**

SKRIPSI

Diajukan Kepada

Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan

Dalam Menyelesaikan Program Sarjana Hukum

Oleh:

**ANISA RAHMAWATI
931215119**

PROGAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI

2023

HALAMAN PERSETUJUAN
PRAKTIK SEWA-MENYEWAWA BARANG GADAI SEPEDA MOTOR
DITINJAU DARI HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF
(Di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri)

Oleh:

ANISA RAHMAWATI

9312.151.19

Disetujui oleh:

Pembimbing I



Amrul Mutagiq, M.EI

NIP. 19760507 200801 1 013

Pembimbing II



Hutrin Kamil, M.H.

NIP. 19890817 201903 006

NOTA DINAS

Kediri, 22 Mei 2023

Lampiran : 4 (empat) berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada:

Yth. Bapak Dekan Fakultas Syariah
Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di Jalan Sunan Ampel 07 – Ngronggo
Kediri

Assalamualaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut, dibawah ini:

Nama : Anisa Rahmawati

NIM : 931215119

Judul : Praktik Sewa Menyewa Barang Gadai Sepeda Motor Ditinjau dari Hukum Islam dan Hukum Positif

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1). Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dalam waktu yang telah ditentukan dapat diujikan dalam Sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan banyak terima kasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Amrul Mutaqin, M.EI

NIP. 197605072008011013

Pembimbing II



Husrin Kamil, M.H.

NIP. 198908172019031006

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 03 Juli 2023

Lampiran : 4 (empat) berkas

Hal : Penyerahan Skripsi

Kepada:

Yth. Bapak Dekan Fakultas Syariah

Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Di Jalan Sunan Ampel 07 – Ngronggo

Kediri

Assalamualaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Dekan untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut, dibawah ini:

Nama : Anisa Rahmawati

NIM : 931215119

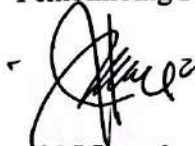
Judul : Praktik Sewa Menyewa Barang Gadai Sepeda Motor Ditinjau dari Hukum Islam dan Hukum Positif

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, sesuai dengan beberapa petunjuk dan tuntunan yang telah diberikan dalam sidang Munaqosah yang dilaksanakan pada tanggal 03 Juli 2023 kami menerima dan menyetujui hasil perbaikannya.

Demikian agar maklum dan atas kesedian Bapak, kami ucapkan terimakasih.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Amrul Mutaqin, M.EI

NIP. 197605072008011013

Pembimbing II



Hutrin Kamil, M.H.

NIP. 198908172019031006

HALAMAN PENGESAHAN

**PRAKTIK SEWA-MENYEWA BARANG GADAI SEPEDA MOTOR
DITINJAU DARI HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF
(Di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri)**

ANISA RAHMAWATI

931215119

Telah diujikan di depan sidang munaqosah Institut Agama Islam Negeri (IAIN)

Kediri pada Senin, 03 Juli 2023

Tim Penguji


1. Penguji Utama

Drs. H. M. Mahdil Mawahib, S.H., M.Ag
NIP. 196401042000031002


(.....)

2. Penguji I

Amrul Mutaqin, M.El
NIP. 197605072008011013


(.....)

3. Penguji II

Hutrin Kamil, M.H
NIP. 198908172019031006


(.....)

Kediri, 03 Juli 2023
Dekan Fakultas Syariah



Dr. Khamim, M.Ag
NIP. 196406242002121001

MOTTO

يَا أَيُّهَا الَّذِينَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ وَذَرُوا مَا بَقِيَ مِنَ الرِّبَا إِن كُنتُمْ مُؤْمِنِينَ

“Wahai orang-orang yang beriman! Bertakwalah kepada Allah dan tinggalkan sisa riba (yang belum dipungut) jika kamu orang beriman.”¹ (QS. Al-Baqarah : 278)

¹ Departemen Agama RI, *Al-Qur'an dan Terjemahannya* (Jakarta: Magfirah Pustaka, 2006), 62.

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Bahwa saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Anisa Rahmawati
NIM : 931215119
Prodi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi yang berjudul **PRAKTIK SEWA-MENYEWA BARANG GADAI SEPEDA MOTOR DITINJAU DARI HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF** adalah benar-benar karya saya sendiri, kecuali apabila terdapat pengutipan disertai sumbernya. Dan saya bertanggung jawab atas kebenaran serta keabsahan karya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dipatuhi. Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya tanpa ada paksaan dari pihak manapun. Dan pernyataan ini dibuat sebagai salah satu syarat menempuh Ujian Munaqasah.

Kediri, 07 Juni 2023

Yang menyatakan



Anisa Rahmawati

ABSTRAK

Anisa Rahmawati, 2023, *Praktik Sewa-Menyewa Barang Gadai Sepeda Motor Ditinjau dari Hukum Islam dan Hukum Positif*, Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, IAIN Kediri, Pembimbing (1) Amrul Mutaqin, M.EI dan Pembimbing (2) Hutrin Kamil, M.H.

Kata Kunci: Sewa-Menyewa, Gadai, Hukum Islam, Hukum Positif

Pengertian sewa-menyewa secara sederhana dapat dipahami sebagai suatu perjanjian antara dua pihak dimana salah satu pihak terikat untuk memberikan sesuatu yang kepada pihak lain untuk jangka waktu tertentu dengan imbalan pembayaran sesuatu yang pihak lain kemudian berkomitmen untuk membayar. Saat ini perkembangan Pegadaian pesat sehingga membuat banyaknya gadai bermunculan tanpa disertai dasar hukum yang jelas. Sehingga banyak terjadi sewa-menyewa barang gadai oleh penerima gadai di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri. Kegiatan gadai yang berlangsung di Desa tersebut ialah orang yang berhutang memberikan sepeda motornya selaku jaminan guna memperoleh pinjaman uang.

Berdasarkan permasalahan tersebut, penelitian ini bertujuan (1) untuk mengetahui praktik sewa-menyewa barang gadai di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten (2) untuk mengetahui praktik sewa-menyewa barang gadai sepeda motor ditinjau dari hukum Islam dan hukum Positif di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri. Jenis penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah kualitatif deskriptif dengan menggunakan pendekatan *juridic empiris*. Kajian *juridic empiris* adalah sejenis penelitian sosiologis, dapat disamakan dengan penelitian lapangan karena melihat bagaimana hukum diterapkan dan bagaimana kehidupan masyarakat yang telah terjadi. Sedangkan metode pengumpulan data yang digunakan pada penelitian ini adalah observasi, wawancara, dan dokumentasi. Data yang diperoleh kemudian dianalisis dan dilakukan penarikan kesimpulan.

Dalam pelaksanaan sewa-menyewa barang gadai sepeda motor ditempat Bapak Zainal (*Murtahin*) biasanya Bapak Zainal (*murtahin*) menawarkan dan menjelaskan kondisi serta spesifikasi sepeda motor yang tersedia. Kemudian penyewa memilih sepeda motor yang diinginkan, harga penyewaan sepeda motor berbeda-beda sesuai dengan merk sepeda motor. Menurut Hukum Islam penyewaan barang gadai ditempat Bapak Zainal tidak dibenarkan karena menyewakan barang jaminan untuk mendapatkan hasil dari barang jaminan gadai, dan hasil dari penyewaan tersebut hanya untuk pihak *Murtahin* tanpa bagi hasil dengan pihak *Rahin*. Menurut jumhur ulama, hak seorang pemegang gadai hanyalah menahan barang jaminan bukan pada pemanfaatan hasilnya, sehingga akad gadai yang terjadi ditempat Bapak Zainal mengandung unsur riba, karena adanya hutang yang mengalirkan manfaat. Dalam Pasal 1157 KUH Perdata bahwa penerima gadai (*murtahin*) dan pihak ketiga tidak diperkenankan menggunakan barang yang digadaikan untuk mencegah terjadinya kemerosotan. Penerima gadai atau pihak ketiga harus dimintai pertanggungjawaban jika hal ini terjadi.

PEDOMAN TRANSLITERASI

A. Huruf Transliterasi

Arab	Indonesia	Arab	Indonesia
ء	‘	ض	D{
ب	B	ط	T{
ث	T	ظ	Z{
ث	Th	ع	‘
ج	J	غ	GH
ح	h{	ف	F
خ	Kh	ق	Q
د	D	ك	K
ذ	Dh	ل	L
ر	R	و	M
س	Z	و	N
س	S	و	W
ش	Sh	ه	H
ص	s{	ي	Y

B. Konsonan Rangkap

Konsonan rangkap (*shaddah*), yang bersumber dari ya' nisbah (ya' yang ditulis sebagai penunjuk sifat) ditulis coretan di atasnya.

أحمدية : Ditulis Ahmadiyah

Konsonan rangkap yang berasal dari bukan ya' nisbah ditulis dobel hurufnya.

د ل : Ditulis Dalla

C. Ta' Marbutah

1. Bila dimatikan ditulis “ah”

جماعة : Ditulis

Jamā'ah

2. Bila dihidupkan karena berangkat dengan kata lain (sebagai mudhaf),ditulis “at”

نعمة الله : Ditulis Ni'mat

زكاة الفطر : Ditulis *zakāt*

al-fiṭr

D. Vokal Pendek

Fathah ditulis a, kasrah ditulis i, dhammah ditulis u, masing-masing dengan huruf tunggal.

E. Vokal Panjang

a panjang ditulis a, i panjang ditulis i, u panjang ditulis u, masing-masing dengan coretan diatas huruf a, i, u.

F. Bunyi Hidup Dobel

Bunyi hidup dobel arab ditransliterasikan dengan menggabung dua huruf “ay” dan “aw” masing-masing (اي) dan (او).

G. Kata Sanding Alif + Lam

Jika terdapat Huruf Alif + Lam yang diikuti huruf qamariyah maupun diikuti huruf shamsiyah, huruf al ditulis:

الجماعة : Ditulis *al-Jāmi'ah*

الشريعة : Ditulis *al-Shī'ah*

H. Huruf Besar

Penulisan huruf besar disesuaikan EYD.

I. Kata dalam Rangkaian Frase dan Kalimat

Tetap konsisten dengan rumusan diatas, kata dalam rangka frase dan kalimat ditulis kata perkata.

J. Lain-lain

Kata-kata yang sudah dibakukan dalam Kamus Besar Bahasa Indonesia (seperti ijmak, nash, Al-Quran, Hadits, dll).

HALAMAN PERSEMBAHAN

Puji syukur senantiasa penulis haturkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat serta hidayahnya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat serta salam senantiasa tetap tercurahkan rahmat kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang telah membawa kita menuju zaman terang benderang yaitu adinul Islam. Dalam penulisan skripsi ini, penulis mempersembahkan skripsi ini kepada:

1. Kedua orang tua tercinta, dan kakak saya yang tidak pernah lelah memberikan didikan, nasehat, cinta dan kasih sayangnya dengan penuh kesabaran yang telah memberikan dukungan materiil maupun inmateriil.
2. Kepada semua keluargaku yang selalu memberiku semangat untuk menyelesaikan skripsi ini.
3. Stevie Raissa Veda yang selalu menemani dan menjadi support system dalam penulisan skripsi ini.
4. Pihak-pihak yang turut berkontribusi dalam proses skripsi ini.
5. Teman-teman yang selalu memberikan dukungan serta semangat dalam keadaan apapun.

KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah, penulis panjatkan kehadiran Allah SWT atas rahmat, taufik, hidayah dan inayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“PRAKTIK SEWA-MENYEWA BARANG GADAI SEPEDA MOTOR DITINJAU DARI HUKUM ISLAM DAN HUKUM POSITIF DI DESA SUMBERAGUNG KECAMATAN PLOSOKLATEN KABUPATEN KEDIRI”**. Penulis berharap semoga Allah SWT senantiasa memberikan Ridha-Nya sehingga menjadi ilmu yang bermanfaat di dunia dan di akhirat.

Keberhasilan menyelesaikan penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bantuan berupa arahan dan dorongan dari berbagai pihak baik secara langsung maupun tidak langsung, dengan kerendahan dan ketulusan hati selama penulis menyelesaikan skripsi ini. Oleh karena itu, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih dan penghargaan sedalam-dalamnya kepada yang terhormat:

1. Bapak Dr. H. Wahidul Anam, M.Ag. selaku Rektor IAIN Kediri.
2. Bapak Dr. Khamim, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Syariah IAIN Kediri serta seluruh dosen dan staf dosen Fakultas Syariah IAIN Kediri.
3. Bapak Amrul Mutaqin, M.EI dan Bapak Hutrin Kamil, M.H. selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan, arahan, dan dorongan sehingga penyusunan skripsi ini terselesaikan dengan baik.
4. Bapak Ibu Dosen IAIN Kediri.

5. Kedua orang tua saya tercinta yang tidak pernah lelah memberikan didikan, nasehat, doa, cinta dan kasih sayang dengan penuh kesabaran hingga detik ini.
6. Para pihak yang turut berkontribusi dalam proses skripsi ini.
7. Teman-teman angkatan 2019 program studi Hukum Ekonomi Syariah IAIN Kediri yang selalu memberikan dukungan dalam menyelesaikan penelitian ini yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
NOTA DINAS.....	iii
MOTTO	v
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	vii
ABSTRAK	viii
PEDOMAN TRANSLITERASI	ix
HALAMAN PERSEMBAHAN	xii
KATA PENGANTAR.....	xiii
DAFTAR ISI.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Konteks Penelitian.....	1
B. Fokus Penelitian	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Manfaat Penelitian.....	7
E. Telaah Pustaka	7

BAB II LANDASAN TEORI	11
A. Sewa-Menyewa Menurut Hukum Islam.....	11
B. Sewa-Menyewa Menurut Hukum Positif.....	19
C. Gadai Menurut Hukum Islam	22
D. Gadai Menurut Hukum Positif	34
BAB III METODE PENELITIAN	40
A. Jenis Penelitian	40
B. Kehadiran Peneliti	41
C. Lokasi Penelitian	41
D. Data dan Sumber Data	42
E. Teknik Pengumpulan Data.....	42
F. Metode Analisis Data.....	44
G. Pengecekan Keabsahan Data	44
H. Tahap-tahap Penelitian	45
BAB IV PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELITIAN	47
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	47
B. Paparan Data	51
C. Temuan Penelitian.....	59

BAB V PEMBAHASAN	61
A. Praktik Sewa-Menyewa Barang Gadai Sepeda Motor di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri	61
B. Tinjauan Hukum Islam dan Hukum positif Terhadap Praktik Sewa Menyewa Barang Gadai Sepeda Motor di Desa Sumberagung Kecamatan Plosoklaten Kabupaten Kediri	70
BAB VI PENUTUP	79
A. Kesimpulan	79
B. Saran.....	80
DAFTAR PUSTAKA	82
LAMPIRAN-LAMPIRAN	