

**TINJAUAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP
PRAKTIK JUAL BELI ANGSURAN PADA DISTRIBUTOR *BRAND FASHION*
MUSLIMAH**

**(Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten
Kediri)**

SKRIPSI



Oleh:

FERNANDA IKFINA

931200919

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI

2023

HALAMAN JUDUL

**TINJAUAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP
PRAKTIK JUAL BELI ANGSURAN PADA DISTRIBUTOR *BRAND FASHION*
MUSLIMAH**

**(Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten
Kediri)**

SKRIPSI

**Ditulis Untuk Memenuhi Sebagian Persyaratan Guna Memperoleh Gelar
Sarjana Hukum (S.H)**

Oleh:

FERNANDA IKFINA

931200919

PROGRAM STUDI HUKUM EKONOMI SYARIAH

FAKULTAS SYARIAH

INSTITUT AGAMA ISLAM NEGERI KEDIRI

2023

HALAMAN PERSETUJUAN

**TINJAUAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP
PRAKTIK JUAL BELI ANGSURAN PADA DISTRIBUTOR *BRAND FASHION*
MUSLIMAH**

**(Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten
Kediri)**

SKRIPSI

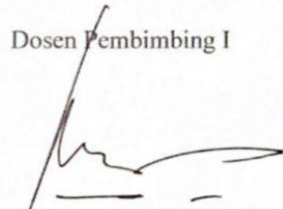
Oleh:

FERNANDA IKFINA

931200919

Telah diperiksa dan disetujui untuk diuji oleh:

Dosen Pembimbing I



Dr. H. Baitur Rohman, S.H., M.Hum

NIP. 19770403200901 1 013

Dosen Pembimbing II



Rizki Dermawan, M.H

NIP. 19920111201903 1 006

NOTA DINAS

Kediri, 4 Juli 2023

Nomor :
Lampiran : 4 (empat) Berkas
Hal : Bimbingan Skripsi

Kepada

Yth, Bapak Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
Di Jl. Sunan Ampel 07 – Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Rektor untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : FERNANDA IKFINA

NIM : 9312.009.19

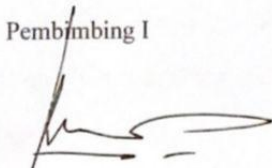
Judul : TINJAUAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PRAKTIK JUAL BELI ANGSURAN PADA DISTRIBUTOR *BRAND FASHION* MUSLIMAH (Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, kami berpendapat bahwa skripsi tersebut telah memenuhi syarat sebagai kelengkapan ujian akhir Sarjana Strata Satu (S-1).

Bersama ini kami lampirkan berkas naskah skripsinya, dengan harapan dapat segera diujikan dalam Sidang Munaqasah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih. Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Dr. H. Baitur Rohman, S.H., M.Hum
NIP. 19770403200901 1 013

Pembimbing II



Rizki Dermawan, M.H
NIP. 19920111201903 1 006

NOTA PEMBIMBING

Kediri, 4 Juli 2023

Nomor :
Lampiran : 4 (empat) Berkas
Hal : Penyerahan Skripsi

Kepada

Yth, Bapak Rektor Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri

Di Jl. Sunan Ampel 07 – Ngronggo Kediri

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Memenuhi permintaan Bapak Rektor untuk membimbing penyusunan skripsi mahasiswa tersebut di bawah ini:

Nama : FERNANDA IKFINA

NIM : 9312.009.19

Judul : TINJAUAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP PRAKTIK JUAL BELI ANGSURAN PADA DISTRIBUTOR *BRAND FASHION* MUSLIMAH (Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri)

Setelah diperbaiki materi dan susunannya, sesuai dengan beberapa petunjuk dan tuntunan dalam sidang munaqasah yang diselenggarakan pada tanggal 29 Agustus 2023 kami berpendapat bahwa skripsi tersebut memenuhi syarat untuk disahkan sebagai kelengkapan sebagai syarat memperoleh gelar Sarjana Strata Satu (S-1) Jurusan Hukum Ekonomi Syariah Fakultas Syariah.

Demikian agar maklum dan atas kesediaan Bapak kami ucapkan terimakasih.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Pembimbing I



Dr. H. Baitur Rohman, S.H., M.Hum
NIP. 19770403200901 1 013

Pembimbing II



Rizki Dermawan, M.H
NIP. 19920111201903 1 006

HALAMAN PENGESAHAN

TINJAUAN KOMPILASI HUKUM EKONOMI SYARIAH TERHADAP
PRAKTIK JUAL BELI ANGSURAN PADA DISTRIBUTOR *BRAND FASHION*
MUSLIMAH

(Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten
Kediri)

FERNANDA IKFINA

9312.009.919

Telah diujikan di depan Sidang Munaqasah Institut Agama Islam Negeri (IAIN) Kediri
pada tanggal 29 Agustus 2023

Tim Penguji,

1. Penguji Utama
Amrul Mutaqin, M.El
NIP. 19760507200801 1 013
2. Penguji I
Dr. H. Baitur Rohman, S.H., M.Hum
NIP. 19770403200901 1 013
3. Penguji II
Rizki Dermawan, M.H
NIP. 19920111201903 1 006

(.....)
(.....)
(.....)

Kediri, 1 September 2023

Dekan Fakultas Syariah



HALAMAN MOTTO

...وَتَعَاوَنُوا عَلَى الْبِرِّ وَالتَّقْوَىٰ

*...Dan tolong-menolonglah kamu dalam (mengerjakan) kebajikan dan takwa...
(Q.S Al-Maidah (5): 2)¹*

¹ Abdul Mufid, *Al-Qur'an Karim Terjemahan Bahasa Indonesia* (Kudus: Menara Kudus, 2006), 91.

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN

Bahwa saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : FERNANDA IKFINA
NIM : 931200919
Program Studi : Hukum Ekonomi Syariah
Fakultas : Syariah

Menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa skripsi yang berjudul **“Tinjauan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Jual Beli Angsuran Pada Distributor *Brand Fashion* Muslimah (Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri)”** adalah benar-benar karya saya sendiri, kecuali apabila terdapat pengutipan disertai sumbernya, dan karya ini belum pernah diajukan kepada institusi atau lembaga manapun, serta bukan sebuah karya jiplakan. Saya bertanggung jawab atas kebenaran serta keabsahan karya ini sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dipatuhi.

Demikian pernyataan dibuat dengan sebenar-benarnya, dan tanpa ada paksaan dari pihak manapun. Serta bersedia menerima sanksi akademika jika dikemudian hari pernyataan ini tidak benar.

Kediri, 4 Juli 2023

Yang menyatakan,



Fernanda Ikfina

Alhamdulillah, puji syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan segala Rahmat, Taufiq, serta Inayah kepada hamba-Nya. Sholawat serta salam tak terhenti kepada suri tauladan umat, Nabi Muhammad SAW. Kami mengharap syafa'at-Mu di dunia dan di akhirat kelak.

Skripsi ini saya persembahkan kepada :

1. Diri saya sendiri, yang sudah berjuang dan bertahan sampai saat ini sehingga dapat menyelesaikan perkuliahan sampai penelitian ini selesai.
2. Bapak dan Ibu saya, Bapak Bambang Erwanto dan Ibu Tri Wahyuni yang sangat amat saya cintai, yang telah mendidik, dan membesarkan saya dengan sepenuh hati, yang menjadi alasan utama saya untuk bersemangat dalam meraih mimpi dan cita-cita saya, yang selalu ada disepanjang proses saya, dan tak lupa yang selalu memanjatkan doa terbaik untuk saya.
3. Adik saya yang saya sayangi, Fahima Azka Adinda yang selalu memberi saya semangat dan ikut mendoakan keberhasilan saya.
4. Ferdiansyah Dista Pratama Putra yang saya kasihi, yang sudah membantu segala proses saya dalam penyusunan skripsi ini dari awal hingga akhir.
5. Nenek dan Almarhum Kakek saya yang berpulang pada saat saya sedang berjuang menyelesaikan skripsi ini, semoga nenek selalu diberi kesehatan dan umur yang panjang dan kakek semoga diberikan tempat terbaik di sisi Allah SWT.
6. Semua teman-teman saya di Institut Agama Islam Negeri Kediri seperjuangan, khususnya teman-teman HES-A, teman-teman kost, yang sudah memberikan semangat dan motivasi dalam mengerjakan skripsi saya.

ABSTRAK

Ikfina, Fernanda, 2023. Tinjauan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Jual Beli Angsuran Pada Distributor *Brand Fashion* Muslimah (Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri), Skripsi, Program Studi Hukum Ekonomi Syariah, Fakultas Syariah, IAIN Kediri, Pembimbing (1) Dr. H. Baitur Rohman, S.H., M.Hum dan Pembimbing (2) Rizki Dermawan, M.H.

Kata Kunci: Jual Beli, *Ba'i Al-istishna'*, Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah

Penelitian ini dilatar belakangi praktik jual beli baju gamis dengan harga berbeda antara angsuran dan tunai sudah menjadi hal biasa di masa sekarang guna untuk mencari keuntungan yang lebih. Namun pada praktik jual beli baju gamis *brand fashion* muslimah dengan angsuran ini disinyalir belum sesuai dengan hukum Islam, adanya aspek yang tidak sesuai yaitu kesamaran, ketidakjelasan, kualitas produk dan adanya penambahan harga yang berlebih sehingga akan merugikan salah satu pihak. Tujuan dalam penelitian ini adalah: Untuk mengetahui bagaimana praktik jual beli angsuran distributor *brand fashion* muslimah di Asmara Butik Desa Batuaji Kabupaten Kediri dan bagaimana tinjauan kompilasi hukum ekonomi syariah terhadap praktik jual beli angsuran distributor *brand fashion* muslimah di Asmara Butik.

Metode penelitian yang digunakan peneliti adalah penelitian kualitatif, penelitian lapangan (*field research*) dengan jenis studi kasus. Sumber data yang didapatkan secara primer, sekunder dan tersier. Teknik pengumpulan data dengan cara wawancara, pengamatan, dokumentasi dan observasi. Sumber yang akan diwawancarai Asmara Butik dan pihak konsumen. Data yang telah terkumpul perlu dilakukan analisis secara teliti dan sistematis. Dimulai dari menganalisa transkrip wawancara dan juga dokumen yang relevan, kemudian mengidentifikasi masalah yang muncul dari data dan mengaitkannya dengan kompilasi hukum ekonomi syariah. Untuk pengecekan keabsahan data yang diperoleh, penelitian ini menggunakan triangulasi data dan kecukupan refrensif.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa akad *ba'i al-istishna* dalam praktik jual beli ini belum sesuai dengan ketentuan yang terdapat dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah. Hal ini disebabkan karena adanya kecacatan dalam akad tersebut dalam syarat dan rukun *ba'i al-istishna* yaitu terdapat unsur ketidakjelasan dalam hal harga serta kualitas barang yang tidak disebutkan secara jelas di awal akad. Praktik jual beli angsuran serta penetapan harga yang dilakukan oleh penjual belum tentu sesuai dengan harga di pasaran pada masa *peak season* yang akan datang karena harga produk gamis di pasaran pada bulan yang akan datang tidak dapat diketahui atau diprediksi sebelumnya. Jual beli yang memiliki unsur ketidakjelasan termasuk dalam jual beli yang *gharar*.

PEDOMAN TRANSLITERASI

A. Huruf Transliterasi

Arab	Indonesia	Arab	Indonesia
ء	'	ض	D{
ب	B	ط	T{
ت	T	ظ	Z{
ث	Th	ع	'
ج	J	غ	Gh
ح	H{	ف	F
خ	Kh	ق	Q
د	D	ك	K
ذ	Dh	ل	L
ر	R	م	M
ز	Z	ن	N
س	S	و	W
ش	Sh	ه	H
ص	S{	ي	Y

B. Konsonan Rangkap

Konsonan rangkap (*Shaddah*), yang bersumber dari ya' nisbah (ya' yang ditulis sebagai penunjuk sifat) ditulis coretan diatasnya.

احمدية : ditulis *ahmadīyyah*

Konsonan rangkap yang berasal dari bukan ya' nisbah ditulis dobel hurufnya

دَلّ : ditulis *dalla*

C. Ta' Marbutah

- a. Bila dimatikan ditulis “ah”,

جماعة : ditulis *jama'ah*

- b. Bila dihidupkan karena berangkai dengan kata lain (sebagai mudaf), ditulis “at”,

نعمة الله : *ni'mat Allah*

زكاة الفطر : ditulis *zakāt al-fīr*

D. Vokal Pendek

Fathah ditulis a, kasrah ditulis i, dammah ditulis u, masing-masing dengan huruf tunggal.

E. Vokal Panjang (madd)

a panjang ditulis a, i panjang ditulis i, u panjang ditulis u, masing-masing dengan coretan diatas huruf a, i, u.

F. Bunyi Hidup Dobel

Bunyi hidup dobel (*diphthong*) Arab ditransliterasikan dengan menggabung dua huruf “ay” dan “aw” masing-masing untuk (اي) dan (او).

G. Kata Sandang Alif + Lam

Jika terdapat huruf alif + lam yang diikuti huruf qamariyah maupun diikuti huruf shamsiyah, huruf *al* ditulis:

الجامعة : ditulis *al-jāmi'ah*

الشيعة : ditulis *al-shī'ah*

H. Huruf Besar

Penulisan huruf besar disesuaikan dengan EYD.

I. Kata dalam Rangkaian Frase dan Kalimat

Tetap konsisten dengan rumusan di atas, kata dalam rangkaian frase dan kalimat ditulis kata per kata. شيخ الإسلام : ditulis *shaikh al-islam*.

J. Lain-Lain

Kata-kata yang sudah dibakukan dalam Kamus Besar Bahasa Indonesia (seperti kata *ijma'*, *nash*, *Al-Qur'an*, *Hadits*, dll), tidak mengikuti pedoman transliterasi ini dan ditulis sebagaimana dalam kamus tersebut.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, Puji syukur penulis panjatkan atas kehadiran Allah SWT yang telah memberi limpahan rahmat, kasih sayang serta karuniaNya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik. Sholawat serta salam penulis haturkan kepada baginda Nabi Muhammad SAW. Semoga kita beserta keluarga kita mendapatkan syafaat beliau dihari kiamat kelak. Skripsi ini mengkaji : “Tinjauan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Jual Beli Angsuran Pada Distributor *Brand Fashion* Muslimah (Studi Kasus Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri)”. Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi masih jauh dari sempurna. Penulis juga menyadari banyak pihak yang turut terlibat dalam penyelesaian skripsi ini baik secara langsung maupun tidak langsung membantu, mendoakan dan turut serta berkontribusi sehingga penelitian ini dapat selesai dengan baik. Oleh sebab itu penulis haturkan salam dan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Rektor IAIN Kediri Dr. Wahidul Anam, M.Ag, selaku Rektor Institut Agama Islam Negeri Kediri.
2. Dekan Fakultas Syariah Bapak Dr. Khamim, M.Ag dan seluruh Civitas Akademik Fakultas Syariah IAIN Kediri.
3. Bapak Dr. H. Baitur Rohman, S.H., M.Hum selaku Pembimbing I dan Bapak Rizki Dermawan, M.H selaku Pembimbing II yang telah memberikan bimbingan, arahan masukan, serta motivasi selama penulisan skripsi ini berlangsung.
4. Kepada orang tua tercinta Bapak Bambang Erwanto dan Ibu Tri Wahyuni terimakasih atas seluruh bantuan yang diberikan baik berupa do'a, dukungan,

motivasi dan semua pengorbanan yang sudah dilakukan sehingga memberi kesempatan penulis untuk dapat menyelesaikan pendidikan Strata satu (S1) dan mendapatkan ilmu yang insyaallah barokah dan manfaat.

5. Ibu Asmara Dewi selaku pemilik dan penjual di Asmara Butik, dan masyarakat sekitar desa Batuaji.
6. Keluarga penulis Bani H. Imrani, Bani Ahmad, Bani Mustam yang telah memberi dukungan serta Do'a agar penulis dapat segera menyelesaikan skripsi ini.
7. Kepada Sahabat, teman dan Keluarga besar Prodi Hukum Ekonomi Syariah angkatan 2019 semoga diberikan kelancaran dalam menjalani tugas akhir teman-teman.
8. Serta seluruh pihak yang memberikan segala dukungan kepada penulis dalam menyelesaikan penelitian ini. Semoga Allah membalas kebaikan para pihak tersebut. Penulis berharap penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis dan para pembaca. Adanya kritik dan saran yang membangun dalam penelitian ini, akan selalu penulis terima dengan baik.

Kediri, 4 Juli 2023

Fernanda Ikfina

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERSETUJUAN.....	iii
NOTA DINAS.....	iv
NOTA PEMBIMBING	v
HALAMAN PENGESAHAN.....	vi
HALAMAN MOTTO	vii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN TULISAN	viii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	ix
ABSTRAK	xi
PEDOMAN TRANSLITERASI.....	xii
KATA PENGANTAR.....	xv
DAFTAR ISI.....	xvii
DAFTAR TABEL.....	xx
DAFTAR GAMBAR.....	xxi
DAFTAR LAMPIRAN	xxii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	10
C. Tujuan Penelitian.....	10
D. Manfaat Penelitian.....	10
E. Telaah Pustaka (Penelitian Terdahulu)	11
BAB II	16
LANDASAN TEORI.....	16
A. Jual Beli Dalam Hukum Islam	16
1. Definisi Jual Beli.....	16
2. Sumber-Sumber Hukum Islam.....	16
B. Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah	17

1. Pengertian Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES)	17
2. Jual Beli <i>istishna'</i> dalam Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah (KHES).....	18
3. Rukun dan Syarat Jual Beli	23
4. Syarat Jual Beli.....	23
5. Syarat Sah nya Jual Beli.....	24
6. Syarat mengikatnya jual beli	25
BAB III	26
METODE PENELITIAN	26
A. Pendekatan dan Jenis Penelitian	26
B. Kehadiran Peneliti	26
C. Lokasi Penelitian	27
D. Data dan Sumber Data	27
1. Data Primer	27
2. Data Sekunder	28
3. Data Tersier.....	28
E. Teknik Pengumpulan Data	28
F. Instrumen Pengumpulan Data	29
G. Pengecekan Keabsahan Data	30
H. Teknik Analisis Data	30
I. Tahap-Tahap Penelitian	30
BAB IV	31
PAPARAN DATA DAN TEMUAN PENELIAN	31
A. Gambaran Umum Objek Penelitian	31
B. Paparan Data	34
C. Temuan Penelitian	44
BAB V	47
PEMBAHASAN	47
A. Pratik Jual Beli Angsuran Pada Distributor <i>Brand Fashion</i> Muslimah di Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri	47
B. Tinjauan Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah Terhadap Praktik Jual Beli Angsuran Pada Distributor <i>Brand Fashion</i> Muslimah di Asmara Butik Desa Batuaji Kecamatan Ringinrejo Kabupaten Kediri	50

BAB VI	57
PENUTUP	57
A. Kesimpulan	57
B. Saran	58
DAFTAR PUSTAKA	59
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Harga Produk serta Besaran Angsuran Gamis Asmara Butik.....	6
Tabel 1.2 Perbandingan Harga Produk Asmara Butik dengan Pesaing.....	7
Tabel 4.1 Jumlah Pembeli dan Pesanan Baju Gamis Asmara Butik.....	36
Tabel 4.2 Harga Produk serta Besaran Angsuran Gamis Asmara Butik.....	37

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Peta Wilayah Kecamatan Ringinrejo.....	32
---	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Pedoman Wawancara

Lampiran 2. Produk Asmara Butik

Lampiran 3. Dokumentasi

Lampiran 4. Lampiran Peneliti